

UCHWAŁA NR 352 /2015
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
Z DNIA 19 marca 2015r.

w sprawie: wyrażenia zgody na wynajmowanie pomieszczeń przez Centrum Kultury i Sztuki w Kaliszu.

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2013r., poz. 596 ze zm.) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na wynajmowanie przez Centrum Kultury i Sztuki w Kaliszu na okres do 5 lat pomieszczeń:

- nr 203 i 204 o łącznej powierzchni 19,88 m²;
- nr 207 o powierzchni 28,38 m²;
- nr 208 o powierzchni 17,03 m²;

zlokalizowanych w budynku posadowionym na nieruchomości położonej w Kaliszu przy ul. Częstochowskiej 12, oznaczonej w ewidencji gruntów jako obręb 046 Rypinek, arkusz mapy 1, działka nr 55 o pow. 0,3074 ha, stanowiącej własność Województwa Wielkopolskiego w udziale w wysokości 56206/260272 dla której Sąd Rejonowy w Kaliszu prowadzi księgę wieczystą KW nr KZ1A/00067771/0.

2. Wynajmowanie może następować wielokrotnie na rzecz różnych najemców jednakże tylko i wyłącznie w okresie do 5 lat od daty zawarcia pierwszej umowy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Geodezji, Kartografii i Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu i Dyrektorowi Centrum Kultury i Sztuki w Kaliszu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek Województwa
Marek Woźniak

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 352 /2015
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
Z DNIA 19 marca 2015r.

Uchwałą nr 2988/2013 z dnia 24 stycznia 2013r. Zarząd Województwa Wielkopolskiego postanowił o zawarciu umowy użyczenia z Centrum Kultury i Sztuki w Kaliszu na część nieruchomości obejmującej przysługujący Województwu Wielkopolskiemu udział w wysokości 56206/260272 w nieruchomości położonej w Kaliszu przy ul. Częstochowskiej 12.

Dyrektor Centrum Kultury i Sztuki w Kaliszu zwrócił się z prośbą o wyrażenie zgody na wielokrotne wynajmowanie pomieszczeń na rzecz potencjalnych najemców.

Przedmiotowe pomieszczenia nie są wykorzystywane przez Centrum Kultury i Sztuki w Kaliszu, a uzyskane z tego tytułu środki finansowe stanowiąc będą dodatkowe źródło dochodu. Przewidywana stawka czynszu wynosi 15,00 zł/m² plus opłaty za energię elektryczną i ogrzewanie.

Jednocześnie zgodnie z zapisem § 8 umowy użyczenia zawartej w dniu 1 lutego 2013r. każdorazowe nieodpłatne lub odpłatne udostępnienie przedmiotu użyczenia, także w części, osobie trzeciej wymaga zgody Użyczącego wyrażonej na piśmie.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Krzysztof Grabowski
Wicemarszałek