

**UCHWAŁA NR 491/2015**  
**ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO**  
**Z DNIA 30 kwietnia 2015r.**

w sprawie: **nabycia nieruchomości gruntowej położonej w miejscowościach Opalenica i Troszczyn**

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2013r., poz. 596), art. 17 ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r., poz. 518) oraz § 13 ust. 1 i 2 uchwały nr XX/296/2000 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 31 stycznia 2000r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wiel. Nr 10, poz. 112 z późn. zm.) oraz uchwały nr 229/2015 Zarządu Województwa Wielkopolskiego z dnia 13 lutego 2015r. w sprawie udzielenia pełnomocnictwa p. Pawłowi Katarzyńskiemu, p.o. Dyrektora Wielkopolskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Poznaniu dot. nabywania nieruchomości, uchwala się, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Województwa Wielkopolskiego nieruchomości gruntowej położonej w miejscowościach:

1. Opalenica, oznaczonej w ewidencji gruntów jako: obręb Opalenica, arkusz mapy 1, działka nr 1431/2 o powierzchni 0,0569 ha,
  2. Troszczyn, gm. Opalenica, oznaczonej w ewidencji gruntów jako: obręb Troszczyn, arkusz mapy 1, działka nr 276/1 o powierzchni 0,0726 ha,
- dla której Sąd Rejonowy w Nowym Tomyślu prowadzi księgę wieczystą KW PO1N/00015186/7.

**§ 2**

Przeniesienie prawa własności oraz wykonanie umowy nabycia nastąpi w formie prawem przewidzianej.

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Geodezji, Kartografii i Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz Dyrektorowi Wielkopolskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Poznaniu.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*z up. Marszałka Województwa*  
*Wojciech Jankowiak*  
*Wicemarszałek*

**Uzasadnienie  
do Uchwały Nr 491/2015  
Zarządu Województwa Wielkopolskiego  
z dnia 30 kwietnia 2015r.**

Wymieniona w § 1 nieruchomość położona w miejscowościach Opalenica i Troszczyn stanowi własność osób fizycznych.

Właściciele wyrazili zgodę na sprzedaż nieruchomości za kwotę ustaloną przez rzeczoznawcę majątkowego, w operatach szacunkowych z dnia 30.09.2014r.

Przedmiotowa nieruchomość stanowi tzw. „resztówkę” przylegającą odpowiednio do działek nr 1431/1 i nr 276/2, wchodzących w zakres inwestycji drogowej pn. „Budowa obwodnicy Opalenicy w ciągu drogi wojewódzkiej nr 307” – etap II. Ww. działki powstały w wyniku podziału działek nr 1431 i nr 276 na podstawie decyzji Wojewody Wielkopolskiego z dnia 28.02.2013r. nr 1/2013 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (znak: IR-III.7820.22.2012.6).

Z tych względów podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

*Krzysztof Grabowski  
Wicemarszałek*