

UCHWAŁA NR 492/2015
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
Z DNIA 30 kwietnia 2015r.

w sprawie: **nabycia nieruchomości gruntowej położonej w miejscowościach Opalenica i Troszczyn**

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2013r., poz. 596), art. 17 ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r., poz. 518) oraz § 13 ust. 1 i 2 uchwały nr XX/296/2000 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 31 stycznia 2000r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wiel. Nr 10, poz. 112 z późn. zm.) oraz uchwały nr 229/2015 Zarządu Województwa Wielkopolskiego z dnia 13 lutego 2015r. w sprawie udzielenia pełnomocnictwa p. Pawłowi Katarzyńskiemu, p.o. Dyrektora Wielkopolskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Poznaniu dot. nabywania nieruchomości, uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Województwa Wielkopolskiego nieruchomości gruntowej położonej w miejscowościach:

1. Opalenica, oznaczonej w ewidencji gruntów jako: obręb Opalenica, arkusz mapy 1, działka nr 1464/2 o powierzchni 0,0342 ha,
 2. Troszczyn, gm. Opalenica, oznaczonej w ewidencji gruntów jako: obręb Troszczyn, arkusz mapy 1, działka nr 309/1 o powierzchni 0,0745 ha,
- dla której Sąd Rejonowy w Nowym Tomyślu prowadzi księgę wieczystą KW PO1N/00016368/4.

§ 2

Przeniesienie prawa własności oraz wykonanie umowy nabycia nastąpi w formie prawem przewidzianej.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Geodezji, Kartografii i Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz Dyrektorowi Wielkopolskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Poznaniu.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. Marszałka Województwa
Wojciech Jankowiak
Wicemarszałek

**Uzasadnienie
do Uchwały Nr 492/2015
Zarządu Województwa Wielkopolskiego
z dnia 30 kwietnia 2015r.**

Wymieniona w § 1 nieruchomość położona w miejscowościach Opalenica i Troszczyn stanowi własność osób fizycznych.

Właściciele wyrazili zgodę na sprzedaż nieruchomości za kwotę ustaloną przez rzeczoznawcę majątkowego, w operatach szacunkowych z dnia 30.09.2014r.

Przedmiotowa nieruchomość stanowi tzw. „resztówkę” przylegającą odpowiednio do działek nr 1464/1 i nr 309/2, wchodzących w zakres inwestycji drogowej pn. „Budowa obwodnicy Opalenicy w ciągu drogi wojewódzkiej nr 307” – etap II. Ww. działki powstały w wyniku podziału działek nr 1464 i nr 309 na podstawie decyzji Wojewody Wielkopolskiego z dnia 28.02.2013r. nr 1/2013 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (znak: IR-III.7820.22.2012.6).

Z tych względów podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

*Krzysztof Grabowski
Wicemarszałek*