

Uchwała Nr 60 / 2010
Zarządu Województwa Wielkopolskiego
z dnia 09 grudnia 2010 roku

W sprawie: zawarcia umów dzierżawy na 10 sztuk elektrycznych zespołów trakcyjnych serii EN57 o następujących numerach: 1025, 1027, 1031, 1061, 1062, 1141, 1434, 1502, 1804, 1805.

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie województwa (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1590 ze zmianami) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwała, co następuje:

§ 1

Postanawia się wydzierżawić „Przewozom Regionalnym” Sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie, ul. Wileńska 14a, 03-414 Warszawa na czas określony od dnia 12 grudnia 2010 roku do dnia 10 grudnia 2011 r. elektryczne zespoły trakcyjne serii EN57 o numerach 1025, 1027, 1031, 1061, 1062, 1141, 1434, 1502, 1804 i 1805, stanowiące własność Województwa Wielkopolskiego.

§ 2

Szczegółowe warunki dzierżawy, o której mowa w § 1 określone są w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 3

Upoważnia się Wicemarszałka Województwa Wielkopolskiego Pana Wojciecha Jankowiaka do podpisania umów dzierżawy, o których mowa w § 1 niniejszej uchwały.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Transportu Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


ZARZĄD WOJEWÓDZTWA
Wojciech Jankowiak
Wicemarszałek

Uzasadnienie
Do uchwały Nr 60 / 2010
Zarządu Województwa Wielkopolskiego
z dnia 09 grudnia 2010 roku

Samorząd Województwa Wielkopolskiego w 2010 roku na podstawie Umowy nr DT/III/90/10 zawartej w dniu 27 sierpnia 2010 r. pomiędzy Województwem Wielkopolskim, a Pojazdy Szynowe PESA Bydgoszcz S.A. Holding zakupił 12 sztuk używanych elektrycznych zespołów trakcyjnych serii EN57 o numerach 1025, 1027, 1031, 1061, 1062, 1141, 1412, 1413, 1434, 1502, 1804 i 1805. Wszystkie ez z ważnym „Świadectwem sprawności technicznej pojazdu szynowego” po odbiorze od dostawcy zostały przekazane do eksploatacji na podstawie umów dzierżawy przewoźnikowi kolejowemu „Przewozy Regionalne” sp. z o.o. Obecnie obowiązujące umowy dzierżawy wygasają z dniem 11 grudnia 2010 roku.

Zachodzi konieczność zawarcia umów dzierżawy na elektryczne zespoły trakcyjne o numerach 1025, 1027, 1031, 1061, 1062, 1141, 1434, 1502, 1804 i 1805 z przewoźnikiem, który będzie wykonywał w ramach służby kolejowe przewozy pasażerskie na terenie województwa wielkopolskiego, tj. „Przewozy Regionalne” Sp. z o. o. Umowy zawarte będą na okres obowiązywania negocjowanej umowy z przewoźnikiem.

W tej sytuacji podjęcie uchwały uważa się za zasadne.


WICEMARSZAŁEK
Wojciech Jantowski



UMOWA DZIERŻAWY Nr DT / III / ... / 10

zawarta w Poznaniu w dniu2010 roku, pomiędzy:

Województwem Wielkopolskim z siedzibą Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu, al. Niepodległości 18, 61-713 Poznań
NIP 778-13-44-777, REGON 631268501

reprezentowanym przez:

..... –

zwanym w treści umowy **Wydzierżawiającym**,

a

„Przewozy Regionalne” Spółka z o.o. z siedzibą w Warszawie, ul. Wileńska 14a,
03-414 Warszawa,

NIP 526-25-57-278, REGON 017319719, KRS 0000031521 - Sąd Rejonowy dla Miasta St. Warszawy XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, kapitał zakładowy 1 540 606 000,00 zł,

reprezentowaną przez:

1. –

2. –

zwaną w treści umowy **Dzierżawcą**.

§ 1

Strony postanawiają objąć przedmiotem dzierżawy **elektryczny zespół trakcyjny EN57- nr fabryczny**

§ 2

Wydierżawiający oświadcza, że jest właścicielem przedmiotu dzierżawy określonego w § 1.

Wydierżawiający oświadcza również, iż przedmiot dzierżawy posiada bezterminowe „Świadectwo dopuszczenia do eksploatacji typu pojazdu szynowego” wydane przez Głównego Inspektora Kolejnictwa oraz aktualne „Świadectwo sprawności technicznej pojazdu szynowego” wydane przez „Przewozy Regionalne” Spółka z o.o.. Wydierżawiający prześle Dzierżawcy wraz z przedmiotem dzierżawy „Świadectwo dopuszczenia do eksploatacji typu pojazdu szynowego” oraz aktualne „Świadectwo sprawności technicznej pojazdu szynowego”.

Wydierżawiający oświadcza, że przedmiot dzierżawy posiada wszelkie niezbędne atesty i spełnia wszystkie normy, określone w przepisach PKP S.A., pojazd jest sprawny technicznie.

§ 3

1. Ustala się czynsz za okres trwania umowy w wysokości zł brutto, tj. netto zł oraz podatek VAT w kwocie zł.

Płatność czynszu następować będzie w następujących ratach miesięcznych:

- w wysokości..... zł brutto tj. netto.....zł + 22% podatku VAT w kwocie zł za miesiąc grudzień 2010 roku,
- w wysokościzł brutto tj. netto zł + 23% podatku VAT w kwocie zł za miesiące styczeń – listopad 2011 roku,
- w wysokości zł brutto tj. netto zł + 23% podatku VAT w kwocie zł za miesiąc grudzień 2011 roku

każdorazowo na podstawie faktury wystawionej przez Wydierżawiającego i doręczonej Dzierżawcy do 10 dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy, z zastrzeżeniem iż faktura za grudzień 2010 roku zostanie wystawiona i doręczona w ciągu 7 dni od podpisania niniejszej umowy. Faktura za grudzień 2010 roku płatna do 31.12.2010 r. Pozostałe faktury płatne w ciągu 14 dni od daty wystawienia. Dzierżawca upoważnia Wydierżawiającego do wystawiania faktury VAT bez podpisu Dzierżawcy.

2. Należność z tytułu dzierżawy będzie płatna przelewem na rachunek bankowy Wydzierżawiającego tj. Urzędu Marszałkowskiego w Poznaniu w banku;
PKO BP S.A. I Oddział w Poznaniu nr 03 1020 4027 0000 1702 0295 3198.
3. Za dzień zapłaty czynszu uważa się dzień uznania na rachunku bankowym Wydzierżawiającego wpłaty dokonanej przez Dzierżawcę.
4. Płatnikiem faktur jest „Przewozy Regionalne” spółka z o. o. Wielkopolski Zakład Przewozów Regionalnych w Poznaniu 61–801 Poznań, ul. Dworcowa 1.
Faktury będą przekazywane na w/w adres.

§ 4

1. Wydzierżawiający oddaje przedmiot dzierżawy, o którym mowa w § 1, a Dzierżawca przedmiot dzierżawy przyjmuje.
2. Dzierżawca oświadcza, że realizowana przez niego działalność przewozowa jest ubezpieczona w zakresie OC.
3. Ubezpieczenie oddanego w dzierżawę elektrycznego zespołu trakcyjnego w zakresie ubezpieczenia casco bierze na siebie Wydzierżawiający.

§ 5

Wydzierżawiający własnym staraniem uzyska „Świadectwo dopuszczenia do eksploatacji typu pojazdu kolejowego” wydane przez Głównego Inspektora Kolejnictwa dla elektrycznych zespołów trakcyjnych, przekazanych do eksploatacji Dzierżawcy w przypadku cofnięcia przez Urząd Transportu Kolejowego wydanego wcześniej dokumentu.

§ 6

1. Przedmiot dzierżawy będzie eksploatowany w celu wykonywania kolejowych przewozów pasażerskich według rozkładu jazdy uzgodnionego z Wydzierżawiającym. Zasady wykonywania przewozów określa umowa o wykonywanie w ramach służby publicznej kolejowych przewozów pasażerskich na obszarze Województwa Wielkopolskiego w okresie 12.12.2010 – 10.12.2011 r.
2. Dzierżawca zapewnia, że będzie używał przedmiot dzierżawy zgodnie z jego przeznaczeniem i nie będzie go oddawał w użyczenie ani poddzierżawiał osobie trzeciej, bez uprzednio wyrażonej na piśmie zgody Wydzierżawiającego.
3. Dodatkowe przychody związane z użytkowaniem przedmiotu dzierżawy będą rozliczane zgodnie z zasadami określonymi w umowie, o której mowa w ust. 1.

4. Dzierżawca umożliwi upoważnionym przedstawicielom Wydierżawiającego wykonywanie kontroli przedmiotu dzierżawy w zakresie eksploatacji oraz przeglądów technicznych.
5. W przypadku nie wykonania przez Dzierżawcę zaleceń pokontrolnych dotyczących przedmiotu dzierżawy we wskazanym terminie, Wydierżawiający zastrzega sobie prawo wycofania przedmiotu dzierżawy z eksploatacji i doprowadzenie go do odpowiedniego stanu na koszt Dzierżawcy.

§ 7

1. Dzierżawca ponosi w czasie trwania umowy zwykłe koszty utrzymania przedmiotu dzierżawy, w szczególności zaś koszty eksploatacyjne, bieżącego utrzymania, koszty przeglądów kontrolnych i okresowych wynikające z korzystania z przedmiotu dzierżawy. Koszty napraw rewizyjnych (PU4) i napraw głównych (PU5) wynikające z dokumentacji techniczno – ruchowej nie objęte gwarancją, rękojmią i serwisem producenta przedmiotu dzierżawy obciążają Wydierżawiającego. Za okres wyłączenia pojazdu z eksploatacji z powodu konieczności wykonania naprawy rewizyjnej lub naprawy głównej czynsz dzierżawny nie przysługuje.
2. Dzierżawca zobowiązuje się przestrzegać i dokonywać przeglądów kontrolnych i okresowych określonych w dokumentacji technicznej pojazdu oraz innych warunków określonych przez Producenta w udzielonej gwarancji lub rękojmi przedmiotu dzierżawy.
3. Dzierżawcę obciążają koszty napraw bieżących przedmiotu dzierżawy będących wynikiem zużycia nie objętego gwarancją, rękojmią i serwisem producenta przedmiotu dzierżawy.
4. Dzierżawca zapewnia serwisowanie i utrzymanie przedmiotu dzierżawy.
5. W przypadku, gdy w okresie obowiązywania niniejszej umowy przedmiot dzierżawy objęty będzie rękojmią lub gwarancją, Wydierżawiający przekaże Dzierżawcy wszelkie posiadane uprawnienia wynikające z tytułu rękojmi lub gwarancji udzielonej przez Producenta pojazdu / Wykonawcę naprawy rewizyjnej, naprawy głównej lub modernizacji. Wydierżawiający przekaże Dzierżawcy kopie posiadanych dokumentów niezbędnych do realizacji powyższych uprawnień.
6. Z chwilą objęcia przedmiotu dzierżawy przez Dzierżawcę ryzyko związane ze zniszczeniem przedmiotu dzierżawy nie objęte ubezpieczeniem casco przechodzi na Dzierżawcę na zasadach określonych Kodeksem Cywilnym.

7. Przewozy dokonywane przy użyciu przedmiotu dzierżawy poza ustalonym w § 6 ust.1 zakresem nie mogą prowadzić do ograniczenia realizacji planu przewozów (rozkładu jazdy), objętego dofinansowaniem przez Wydierżawiającego na podstawie odrębnej umowy.

§ 8

1. Wydierżawiający upoważnia Dzierżawcę do reprezentowania Wydierżawiającego w pracach komisji w sprawach wypadków i wydarzeń kolejowych.
W przypadku zdarzeń, które wypełniają definicję katastrofy (wypadku) kolejowej określonej w ustawie z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 16 poz.94 ze zmianami) należy postępować według zasad Rozporządzenia Ministra Transportu z dnia 30 kwietnia 2007 r. w sprawie poważnych wypadków, wypadków i incydentów na liniach kolejowych (Dz. U. Nr 89 poz. 593). W przypadku zdarzeń nie objętych ww. rozporządzeniem należy stosować postanowienia Instrukcji o postępowaniu w sprawach wypadków i incydentów kolejowych Ir – 8 (R-3) – Zarządzenie nr 11 Zarządu PKP PLK S.A. z dnia 18 maja 2006 roku.
2. Wydierżawiający upoważnia Dzierżawcę do prowadzenia czynności powypadkowych i dochodzenia roszczeń odszkodowawczych od Ubezpieczyciela.
3. Dzierżawca o każdym wypadku lub wydarzeniu kolejowym z udziałem przedmiotu dzierżawy powiadamia telefonicznie i pisemnie Wydierżawiającego niezwłocznie lub najpóźniej w pierwszym dniu roboczym po zaistnieniu wypadku lub wydarzenia.

§ 9

Umowa dzierżawy zostaje zawarta na czas określony począwszy **od dnia 12 grudnia 2010 roku do dnia 10 grudnia 2011 roku.**

§ 10

1. Wydierżawiający ma prawo do rozwiązania umowy bez wypowiedzenia w przypadku, gdy:
 - a) Dzierżawca będzie używał przedmiot dzierżawy niezgodnie z jego przeznaczeniem i z umową,
 - b) Dzierżawca powierzy przedmiot dzierżawy lub odda go do korzystania osobie trzeciej bez pisemnej zgody Wydierżawiającego.
2. Każda ze stron ma prawo do rozwiązania umowy dzierżawy w trybie 2 tygodniowego wypowiedzenia.

3. Wyzierzawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy dzierzawy w trybie natychmiastowym w przypadku rozwiązania umowy o wykonywanie w ramach służby publicznej kolejowych przewozów pasażerskich na obszarze Województwa Wielkopolskiego w okresie 12.12.2010 – 10.12.2011 r.

§ 11

1. Dzierżawca zobowiązany jest po zakończeniu umowy dzierzawy do zwrotu przedmiotu dzierzawy Wyzierzawiającemu w stanie nie pogorszonym ponad normalne zużycie eksploatacyjne.
2. Do normalnego zużycia eksploatacyjnego nie zalicza się uszkodzeń powstałych na skutek niewłaściwego stanu infrastruktury kolejowej, na której przedmiot dzierzawy jest eksploatowany.

§ 12

Wszelkie zmiany umowy mogą nastąpić jedynie w formie pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności. Strony dopuszczają zmianę niniejszej umowy jedynie w przypadku wystąpienia okoliczności, których nie można przewidzieć w chwili podpisania umowy, zmiany warunków ubezpieczenia casco przedmiotu dzierzawy lub gdy zmiany są korzystne dla Wyzierzawiającego.

§ 13

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 14

Wszelkie spory wynikłe na tle wykonywania niniejszej umowy dzierzawy rozstrzygać będzie właściwy rzeczowo Sąd Powszechny w Poznaniu.

§ 15

Umowę sporządzono w czterech jednakowych egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

Wyzierzawiający

Dzierżawca