Uchwała Nr 339/2011
Zarządu Województwa Wielkopolskiego
z dnia 11 marca 2011r.

w sprawie: ustalenia terminu zapłaty przez Wielkopolski Zarząd Geodezji Kartografii i Administrowania Mieniem w Poznaniu opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu nieruchomością położoną w Mielnie za 2011 rok.

Na podstawie art. 41 ust.1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie województwa (Dz. U. z 2001r., Nr 142, poz. 1590 ze zm.) w związku z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala co następuje :

§ 1

Ustala się termin zapłaty przez Wielkopolski Zarząd Geodezji Kartografii i Administrowania Mieniem w Poznaniu opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu za 2011 rok w stosunku do udziału w wysokości ½ nieruchomości położonej w Mielnie przy ul. BoWiD 2, oznaczonej w ewidencji gruntów jako obręb Mielno, arkusz mapy 4, działka nr 133/1 o pow. 0.2900 ha, zapisanej w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Koszalinie KW KO1K/00086035/4 – do dnia 30 września 2011 roku.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Geodezji, Kartografii i Gospodarki Mieniem oraz Dyrektorowi Wielkopolskiego Zarządu Geodezji Kartografii i Administrowania Mieniem w Poznaniu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. Marszałka Województwa
Wojciech Jankowiak
Wicemarszałek

Uzasadnienie
do uchwały Nr 339/2011
Zarządu Województwa Wielkopolskiego
z dnia 11 marca 2011r.

Nieruchomość opisana w § 1 ust. 1 stanowi własność Województwa Wielkopolskiego i znajduje się w trwałym zarządzie Wielkopolskiego Zarządu Geodezji Kartografii i Administrowania Mieniem w Poznaniu następcy prawnego Wielkopolskiego Biura Geodezji i Terenów Rolnych w Poznaniu co potwierdza decyzja Naczelnika Gminy w Mielnie z dnia 10 maja 1980r. Nr 70116/9/80 zmieniona decyzją z dnia 6 czerwca 1983r.

Wielkopolski Zarząd Geodezji Kartografii i Administrowania Mieniem w Poznaniu zobowiązany jest do uiszczenia za rok 2011 opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu w wysokości 4.800,00 zł. do dnia 31.03.2011r. zgodnie z decyzją Zarządu Województwa Wielkopolskiego z dnia 01 kwietnia 2010 r. Nr DG.V. 7015-18/09.

Wnioskiem z dnia 16 lutego 2011 r. Dyrektor Jednostki zwrócił się do Zarządu Województwa Wielkopolskiego z prośbą o przesunięcie terminu zapłaty rocznej opłaty za trwały zarząd ww. nieruchomością do dnia 30 września 2011r. Wniosek swój Dyrektor uzasadnia tym, iż w planie finansowym na 2011r. w § 4520 WZGKiAM w Poznaniu ma przyznane 13.140,00 zł. i kwota ta została zaplanowana na wydatki związane z zarządem nieruchomością w Chodzieży przy ul. Paderewskiego 2 i nieruchomością w Mielnie przy ul. BoWiD 2. W trakcie tworzenia planu finansowego na rok 2011 nie było znane rozstrzygnięcie w zakresie zarządu nieruchomością w Poznaniu przy ul. Hawelańskiej 10. Decyzja w przedmiotowej sprawie wydana została dnia 23 grudnia 2010r. i stała się ostateczna z dniem 20 stycznia br. Dokonanie zapłaty opłaty rocznej za nieruchomość przy ul. Hawelańskiej w wysokości 2.968,96 zł spowodowało, że w ramach § 4520 wystąpił niedobór środków w kwocie 964,62 zł co uniemożliwia uiszczenie w całości kwoty opłaty rocznej za nieruchomość w Mielnie.
Równocześnie WZGKiAM w Poznaniu wystąpi do Zarządu Województwa Wielkopolskiego o przyznanie dodatkowych środków lub o przesunięcie wydatków między paragrafami na ww. cel.

Termin wnoszenia opłat z tytułu trwałego zarządu określają przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami. Jednak zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawodawca przewidział, iż właściwy organ, na wniosek trwałego zarządcy, może ustalić inny termin zapłaty opłat, nie przekraczający danego roku kalendarzowego.

Wyznaczenie terminu zapłaty opłaty z tytułu trwałego zarządu za 2011 rok na dzień 30 września 2011 roku, nie pozbawi Województwa Wielkopolskiego należnego dochodu. Mając na uwadze powyższe oraz uwzględniając sytuację finansową WZGKiAM w Poznaniu Zarząd uznał za zasadne wyznaczenie ostatecznego terminu zapłaty na dzień 30 września br.

W przypadku gdy ww. Jednostka nie uiści opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu w terminie do dnia 30 września 2011 r., zobowiązana będzie do zapłaty odsetek ustawowych, licząc od dnia 1 kwietnia 2011 r. do dnia zapłaty.

W tym stanie rzeczy podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Krzysztof Grabowski

Członek Zarządu