UCHWAŁA NR 340/2011
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
Z DNIA 11 marca 2011r.

w sprawie: wyrażenia zgody na wynajęcie pomieszczeń i gruntu przez Wielkopolski Zarząd Geodezji, Kartografii i Administrowania Mieniem w Poznaniu.

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2001r., Nr 142, poz. 1590 z późn. zm.) oraz art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r., Nr 102, poz. 651 ze zm.) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na wynajęcie przez Wielkopolski Zarząd Geodezji, Kartografii i Administrowania Mieniem w Poznaniu na okres do 3 lat 3 szt. garaży blaszanych o pow. 15,50 m^2 każdy, gruntu o pow. 210,00 m^2 pod 4 garażami blaszanymi oraz lokalu użytkowego o pow. 40,90 m^2 zlokalizowanych na nieruchomości położonej w Chodzieży przy ul. Paderewskiego 2, oznaczonej w ewidencji gruntów jako obręb Chodzież, arkusz mapy nr 14, działka nr 1096/3 o pow. 0,3807 ha dla której Sąd Rejonowy w Chodzieży prowadzi księgę wieczystą KW 25561 stanowiącej własność Województwa Wielkopolskiego w udziale w wysokości 10282/19925.
2. Przedmiotowe umowy zawarte na podstawie podjętej uchwały będą stanowiły kontynuację dotychczasowych umów.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Geodezji, Kartografii i Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu, Dyrektorowi Wielkopolskiego Zarządu Geodezji, Kartografii i Administrowania Mieniem w Poznaniu.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. Marszałka Województwa
Wojciech Jankowiak
Wicemarszałek

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 340/2011
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
Z DNIA 11 marca 2011r.

Nieruchomość położona w Chodzieży przy ul. Paderewskiego 2, opisana w § 1 uchwały stanowi własność Województwa Wielkopolskiego w udziale w wysokości 10282/19925 i znajduje się w trwałym zarządzie Wielkopolskiego Zarządu Geodezji, Kartografii i Administrowania Mieniem w Poznaniu na podstawie decyzji GG. 7224/86/98 z dnia 4 grudnia 1998r.

Dyrektor Wielkopolskiego Zarządu Geodezji, Kartografii i Administrowania Mieniem w Poznaniu zwrócił się z wnioskiem o wyrażenie zgody na kontynuowanie zawartych umów najmu na okres do 3 lat. Umowy na garaże zostaną zawarte z osobami fizycznymi, grunt pod garażami wynajęty zostanie osobom fizycznym i Regionalnemu Związkowi Rolników, Kółek i Organizacji Rolniczych natomiast lokal użytkowy będzie przedmiotem najmu z Rejonowym Związkiem Lustracyjnym Spółdzielni Produkcji Rolnej „Rcoop".

Wynajęcie przedmiotowego mienia jest korzystne dla Wielkopolskiego Zarządu pod względem ekonomicznym. Uzyskane z tego tytułu środki finansowe stanowić będą dodatkowe źródło dochodu na prowadzenie działalności statutowej.

Wysokość czynszu z tytułu najmu płatna będzie według dotychczasowych stawek plus podatek VAT, miesięcznie lub kwartalnie i raz w roku będzie waloryzowana po ogłoszeniu komunikatu Prezesa GUS w sprawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni.

Wobec powyższego zasadnym jest podjęcie stosownej uchwały.

Krzysztof Grabowski

Członek Zarządu