

**UCHWAŁA NR 888/2011**  
**ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO**  
**Z DNIA 15 LIPCA 2011r.**

**w sprawie:** wyrażenia zgody na rozbiórkę budynku dawnej stacji uzdatniania wody przez Zakład Leczenia Uzależnień w Charcicach

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2001r., Nr 142, poz. 1590 z późn. zm.) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na rozbiórkę przez Zakład Leczenia Uzależnień w Charcicach budynku dawnej stacji uzdatniania wody o powierzchni zabudowy 17,7 m<sup>2</sup> posadowionego na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako: obręb Charcice, arkusz mapy 1, działka nr 20 o pow. 7,8700 ha zapisanej w księdze wieczystej KW 36989.
2. Koszty rozbiórki zostaną pokryte z środków Zakładu Leczenia Uzależnień w Charcicach.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Geodezji, Kartografii i Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu i Dyrektorowi Zakładu Leczenia Uzależnień w Charcicach.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Marszałek Województwa*  
*Marek Woźniak*

**UZASADNIENIE  
DO UCHWAŁY NR 888/2011  
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO  
Z DNIA 15 LIPCA 2011r.**

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako obręb Charcice, arkusz mapy 1, działka nr 20 o pow. 7,8700 ha zapisana w księdze wieczystej KW 36989 stanowi własność Województwa Wielkopolskiego i znajduje się we władaniu Zakładu Leczenia Uzależnień w Charcicach.

Zakład Leczenia Uzależnień w Charcicach zwrócił się do Zarządu Województwa Wielkopolskiego z prośbą o wyrażenie zgody na rozbiórkę budynku byłej stacji uzdatniania wody posadowionego na ww. działce.

Przedmiotowy budynek nie jest użytkowany od 10 lat i zgodnie z przeprowadzoną w kwietniu 2011r. okresową kontrolą stanu sprawności technicznej obiektu i jego wartości użytkowej powinien zostać rozebrany.

Stan techniczny budynku wymaga wykonania generalnego remontu polegającego na usunięciu wad konstrukcyjnych, pęknięć fundamentów, nadproży i murów, wykonania nowych izolacji, pokrycia i stolarki a także wykonania instalacji wodno-kanalizacyjnej i elektrycznej.

Dalsze użytkowanie budynku w jego obecnym stanie może spowodować powstanie zagrożenia dla przebywających w nim osób.

Zakres koniecznych do przeprowadzenia prac budowlanych powoduje, że remont nie jest jednak opłacalny ze względów ekonomicznych.

Aktualnie woda dostarczana jest na teren Zakładu z gminnej stacji uzdatniania wody w Chrzypsku Wielkim dlatego też brak jest również uzasadnienia merytorycznego do przeprowadzenia kosztownego i trudnego ze względów technologicznych remontu kapitalnego stacji uzdatniania wody.

Ponadto uruchomienie stacji wiązałoby się z koniecznością wykonania i uruchomienia nowego ujęcia wody.

Koszty likwidacji budynku zostaną pokryte przez Zakład Leczenia Uzależnień w Charcicach, który posiada zabezpieczone środki na ten cel.

Przeprowadzenie rozbiórki budynku wymaga zgody właściciela nieruchomości, reprezentowanego zgodnie z art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie województwa przez Zarząd Województwa Wielkopolskiego.

Jednocześnie Departament Ochrony Zdrowia i Przeciwdziałania Uzależnieniom jako merytorycznie nadzorujący działalność statutową Zakładu, przychylił się do wniosku i nie widzi przeciwwskazań do wyrażenia zgody na wnioskowaną rozbiórkę.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.

*Krzysztof Grabowski*

*Członek Zarządu*