

**UCHWAŁA NR 983/2011**  
**ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO**  
**Z DNIA 10 SIERPNIĄ 2011r.**

**w sprawie:** wyrażenia opinii dotyczącej podziału nieruchomości w Koninie, przy ul. Szpitalnej 45

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2001r., Nr 142, poz. 1590 z późn. zm.) oraz art. 97 ust. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się pozytywną opinię dotyczącą podziału nieruchomości będącej własnością Województwa Wielkopolskiego położonej w Koninie, przy ul. Szpitalnej 45, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako:

- działka nr 276/1 o pow. 0,0614 ha,
- działka nr 277/1 o pow. 0,1633 ha,
- działka nr 280/1 o pow. 0,0586 ha,
- działka nr 281/1 o pow. 0,1063 ha,
- działka nr 284/1 o pow. 0,1215 ha,
- działka nr 285/1 o pow. 0,3948 ha,
- działka nr 286/1 o pow. 0,4212 ha,
- działka nr 287/1 o pow. 0,1978 ha,
- działka nr 288/1 o pow. 0,2513 ha,
- działka nr 289/1 o pow. 0,6554 ha,
- działka nr 290/1 o pow. 0,5263 ha,
- działka nr 291/1 o pow. 0,6019 ha,
- działka nr 293/23 o pow. 0,2107 ha,

dla których Sąd Rejonowy w Koninie prowadzi księgę wieczystą o nr KN1N/00024297/6, celem wydzielenia gruntów niezbędnych do realizacji inwestycji celu publicznego, tj. przebudowy drogi.

§ 2

Realizacja projektu przebudowy drogi musi umożliwiać stały dostęp do komory rozdzielczej ciepłego ogrzewania dla Wojewódzkiego Szpitala Zespólnego w Koninie a przeprowadzenie prac związanych z przebudową nie może zakłócić dostawy energii cieplnej dla Szpitala.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Geodezji, Kartografii i Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz Dyrektorowi Wojewódzkiego Szpitala Zespólnego w Koninie.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*z up. Marszałka Województwa*  
*Wojciech Jankowiak*  
*Wicemarszałek*

**UZASADNIENIE  
DO UCHWAŁY NR 983/2011  
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO  
Z DNIA 10 SIERPNIĄ 2011r.**

Nieruchomość określona w § 1 niniejszej uchwały stanowi własność Województwa Wielkopolskiego i znajduje się w użyczeniu Wojewódzkiego Szpitala Zespolonego w Koninie, na podstawie umowy użyczenia zawartej w dniu 16 marca 2009r.

Urząd Miejski w Koninie wystąpił z wnioskiem o wyrażenie opinii w sprawie podziału przedmiotowej nieruchomości, celem wydzielenia gruntów, które będą niezbędne do realizacji celu publicznego, tj. przebudowy ulicy Józefa Piłsudskiego.

Powyższa droga biegnie wzdłuż granicy terenu WSZ w Koninie. Planowana inwestycja ma na celu poszerzenie pasa drogowego, który będzie znajdował się na wydzielonych działkach.

Na terenie planowanego pasa drogowego znajduje się obecnie komora rozdzielcza ciepłego ogrzewania wraz z pozostałą instalacją dostarczającą energię ciepłą do Wojewódzkiego Szpitala Zespolonego w Koninie. Wobec powyższego przeprowadzenie prac związanych z przebudową drogi nie może zakłócić dostawy energii ciepłej dla Szpitala.

Wstępny projekt podziału przedmiotowej nieruchomości został pozytywnie zaopiniowany przez Prezydenta Miasta Konina Postanowieniem nr 46/2011 z dnia 3 czerwca 2011r.

Podział nieruchomości, zgodnie z art. 97 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami, może być dokonany z urzędu, jeżeli jest on niezbędny do realizacji celów publicznych.

W oparciu o art. 97 ust. 5 ustawy podział nieruchomości stanowiącej własność województwa można dokonać z urzędu, po zasięgnięciu opinii zarządu województwa.

W tym stanie rzeczy podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

*Wojciech Jankowiak  
Wicemarszałek*