

**Uchwała Nr 1176/2011**  
**Zarządu Województwa Wielkopolskiego**  
**z dnia 14.10.2011 roku**

**w sprawie:** rozłożenia na raty wierzytelności Województwa Wielkopolskiego z tytułu najmu lokalu mieszkalnego.

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie Województwa (Dz. U. z 2001 roku, Nr 142, poz. 1590 ze zm.) oraz § 5 ust. 1 i ust. 5 oraz § 7 Uchwały Nr V/59/11 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 21 marca 2011 roku w sprawie szczegółowych zasad, sposobu i trybu udzielania ulg w stosunku do należności pieniężnych o charakterze cywilnoprawnym, warunków dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach, w których ulga stanowić będzie pomoc publiczną oraz wskazania organów do tego uprawnionych (Dz. Urz. Woj. Wiel. Nr 118 poz. 1956) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwała, co następuje:

**§ 1**

1. Rozkłada się na raty należność Województwa Wielkopolskiego w kwocie 4 268,03 zł w g stanu na dzień 31.07.2011 roku przysługującą od Pani \_\_\_\_\_ z tytułu najmu lokalu mieszkalnego, stanowiącego własność Województwa Wielkopolskiego.
2. Spłata wierzytelności następować będzie w 36 ratach miesięcznych, począwszy od następnego miesiąca, w którym podpisano umowę między stronami.
3. Szczegółowe postanowienia rozłożenia na raty należności określonej w ust.1 określi umowa.

**§ 2**

Wykonanie Uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Geodezji, Kartografii i Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Marszałek Województwa*  
*Marek Woźniak*

**Uzasadnienie**  
**do Uchwały Nr 1176/2011**  
**Zarządu Województwa Wielkopolskiego**  
**z dnia 14.10.2011 roku**

Pani \_\_\_\_\_ jest najemcą lokalu mieszkalnego, stanowiącego własność Województwa Wielkopolskiego.

Wnioskiem z dnia 23.08.2011 roku, uzupełnionym w dniu 08.09.2011 roku Pani zwróciła się do Zarządu Województwa Wielkopolskiego o rozłożenie na raty należności przysługującej Województwu Wielkopolskiemu w wysokości 4 268,03 zł, obejmującej czynsz z tytułu najmu 2 202,21 zł, opłaty niezależne (media) 2 065,82 zł, według stanu na dzień 31.07.2011 roku.

W uzasadnieniu wniosku Pani \_\_\_\_\_ przedstawiła, iż powstanie zadłużenia spowodowane było bardzo trudną sytuacją finansową rodziny powstałą z powodu rozpadu związku małżeńskiego z dniem 27 maja 2011 roku. Wnioskodawczyni wyjaśniła, iż nie może liczyć na pomoc ze strony byłego męża mimo, że zaległość w opłacaniu czynszu i mediów powstała w czasie trwania związku małżeńskiego.

Gospodarstwo domowe Pani \_\_\_\_\_ liczy 2 osoby, w tym jedna osoba niepełnoletnia - syn, \_\_\_\_\_, który jest osobą niepełnosprawną.

Z przedstawionego orzeczenie o niepełnosprawności wynika, że niepełnosprawność datuje się od urodzenia tj. od 01.04.2009 roku oraz wymaga konieczności stałego współdziałania na co dzień opiekuna dziecka w procesie jego leczenia, rehabilitacji i edukacji. Sąd przyznał prawa rodzicielskie najemczyni oraz ograniczył władzę rodzicielską byłemu mężowi do prawa współdecydowania wraz z powódką o istotnych życiowych sprawach małoletniego syna.

Pani Barbara Wojciechowska zatrudniona jest w Wojewódzkim Szpitalu Zespolonym w Lesznie, na stanowisku sekretarka medyczna, gdzie otrzymuje wynagrodzenie w wysokości 1 252,35 zł netto.

Oprócz wynagrodzenia otrzymuje zasiłek pielęgnacyjny na syna w wysokości 153,00 zł miesięcznie, oraz zasądzoną przez Sąd od pozwanego Pana \_\_\_\_\_ rentę alimentacyjną na rzecz małoletniego syna w kwocie 150,00 zł.

Średni dochód netto na jednego członka gospodarstwa domowego z trzech ostatnich miesięcy szacuje się na ok. 777,68 zł. Opłata miesięczna za najem lokalu mieszkalnego wraz z opłatą na media wynosi 466,08 zł.

Z uwagi na trudną sytuację materialną Najemcy podjęcie Uchwały o rozłożeniu na raty należy uznać za zasadne.

*Krzysztof Grabowski*

*Członek Zarządu*