

Uchwała Nr 1341/2011  
Zarządu Województwa Wielkopolskiego  
z dnia 25 listopada 2011 r.

**w sprawie: nabycia nieruchomości przeznaczonych pod zbiornik retencyjny Wielowieś  
Klasztorna na rzece Prośnie.**

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5. 06.1998 r. o samorządzie województwa (tekst jednolity – Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1590 ze zm.) oraz § 4 uchwały nr XX/296/2000 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 31.01.2000 r. w sprawie nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 10, poz. 112 ze zm.), uchwała się, co następuje:

§ 1

Postanawia się, że Województwo Wielkopolskie dokona nabycia nieruchomości, szczegółowo określonych w załączniku do uchwały, przeznaczonych pod budowę zbiornika retencyjnego Wielowieś Klasztorna na rzece Prośnie.

§ 2

Do łącznego występowania w imieniu Województwa Wielkopolskiego upoważnia się

1. Pana Krzysztofa Grabowskiego – Członka Zarządu Województwa Wielkopolskiego
2. Panią Izabelę Witkiewicz – Dyrektora Departamentu Geodezji, Kartografii i Gospodarki Mieniem.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Rolnictwa i Rozwoju Wsi Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Marszałek Województwa  
Marek Woźniak*

Uzasadnienie  
do Uchwały Nr 1341/2011  
Zarządu Województwa Wielkopolskiego  
z dnia 25 listopada 2011 r.

Sejmik Województwa Wielkopolskiego w przyjętej „Strategii rozwoju rolnictwa i obszarów wiejskich w Województwie Wielkopolskim” umieścił budowę zbiornika „Wielowieś Klasztorna” na rzece Prośnie wśród priorytetowych inwestycji w zakresie ochrony przeciwpowodziowej i gospodarki wodnej.

Nieruchomości, określone w załączniku do uchwały, stanowią własność osób fizycznych, które według opracowanej dokumentacji technicznej znajdują się w czaszy planowanego zbiornika.

W 2010 r. Samorząd Województwa Wielkopolskiego na wykup nieruchomości pod zbiornik „Wielowieś Klasztorna” zabezpieczył środki finansowe w wysokości 3 000 000 zł. Całkowity koszt zadania wynosi 586 772 000 zł., w tym na realizację I etapu (wykupy i dokumentacja) 94 480 000 zł. Dotychczas poniesione nakłady w I etapie wynoszą 80 321 715 zł.

Wielkopolski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Poznaniu Rejonowy Oddział w Ostrowie Wielkopolskim, który w imieniu Województwa Wielkopolskiego dokonuje uzgodnień z dotychczasowymi właścicielami w zakresie ich wykupu pod zbiornik, zwrócił się o wyrażenie zgody na zawarcie umowy sprzedaży.

Od początku realizacji zadania wykupiono 88 zabudowane gospodarstwa rolne, w tym 28 zlokalizowanych w czaszy projektowanego zbiornika. Do wykupu w czaszy zostało 5 zabudowanych gospodarstw. Ogółem wykupiona powierzchnia gruntów wynosi **1 126,0951 ha**, w tym w czaszy zbiornika 945,3071 ha, co stanowi 60,72% powierzchni do przejęcia od właścicieli prywatnych, natomiast 180,7880 ha, to grunty leżące poza rzędną 125 m n.p.m., w tym 2,4515 ha pod poszerzenie dróg powiatowych, pozostałe mogą być przeznaczone jako grunty zamienne. Do wykupu od prywatnych właścicieli w czaszy zbiornika pozostało **607,5147 ha**.

Z uwagi na powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

*Krzysztof Grabowski*  
*Członek Zarządu*