

UCHWAŁA NR 1365/2011
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
Z DNIA 30 LISTOPADA 2011 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na wynajęcie pomieszczeń mieszkalnych przez Wielkopolskie Centrum Pulmonologii i Torakochirurgii w Poznaniu

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1590 z późn. zm.) w związku z § 2 ust. 2 i § 3 uchwały nr VII/95/2003 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 24 kwietnia 2003 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych pozostających w dyspozycji wojewódzkich samorządowych osób prawnych Województwa Wielkopolskiego (Dz. Urz. Woj. Wiel. Nr 103, poz. 1898) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wynajęcie przez Wielkopolskie Centrum Pulmonologii i Torakochirurgii w Poznaniu:

a/ pomieszczenia o pow. 20,90 m² na rzecz pracownika Centrum, na czas trwania stosunku pracy;

b/ pomieszczenia o pow. 27,95 m² na rzecz pracownika Centrum, na czas trwania stosunku pracy,

stanowiących część lokalu mieszkalnego położonego na pierwszym piętrze w budynku posadowionym w Ludwikowie, przy ul. Leśnej 4/10, na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako: obręb Krosinko, arkusz mapy 3, działka nr 30/2 o pow. 39,0966 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW 36490, stanowiącej własność Województwa Wielkopolskiego.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Geodezji, Kartografii i Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz Dyrektorowi Wielkopolskiego Centrum Pulmonologii i Torakochirurgii w Poznaniu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek Województwa
Marek Woźniak

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 1365/2011
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
Z DNIA 30 LISTOPADA 2011 r.

Wskazany w § 1 uchwały lokal mieszkalny stanowi własność Województwa Wielkopolskiego i znajduje się w nieodpłatnym użytkowaniu Wielkopolskiego Centrum Pulmonologii i Torakochirurgii w Poznaniu.

Sprawy dotyczące wynajmu lokali mieszkalnych będących w dyspozycji wojewódzkich osób prawnych reguluje uchwała nr VII/95/2003 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 24 kwietnia 2003 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych pozostających w dyspozycji wojewódzkich samorządowych osób prawnych Województwa Wielkopolskiego.

Zgodnie z zapisem § 2 i § 3 wyżej cytowanej uchwały, lokale mieszkalne pozostające w dyspozycji wojewódzkich osób prawnych mogą być wynajęte przez kierownika jednostki w trybie bezprzetargowym na rzecz pracownika wojewódzkiej samorządowej jednostki organizacyjnej nie posiadającej osobowości prawnej, wojewódzkiej osoby prawnej lub Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego na czas trwania stosunku pracy. Wynajęcie wymaga zgody Zarządu Województwa Wielkopolskiego w formie uchwały, jeżeli lokale nie stanowią własności wojewódzkiej osoby prawnej.

Stosownie do ww. przepisów Wielkopolskie Centrum Pulmonologii i Torakochirurgii w Poznaniu wystąpiło o wyrażenie zgody na wynajęcie pomieszczenia o pow. 20,90 m² oraz pomieszczenia o pow. 27,95 m² stanowiących część lokalu mieszkalnego znajdującego się w budynku mieszkalnym posadowionym w Ludwikowie, przy ul. Leśnej 4/10, na rzecz pracowników Centrum na czas trwania stosunku pracy.

Lokal pozostaje obecnie niezamieszkały i nie przynosi dochodu dla Jednostki.

Pracownicy na rzecz, których Centrum zamierza wynająć pomieszczenia zajmują mieszkania sąsiadujące z ww. lokalem i zwrócili się do WCPiT o wyrażenie zgody na wynajęcie dodatkowych pomieszczeń mieszkalnych.

Jednocześnie Departament Ochrony Zdrowia i Przeciwdziałania Uzależnieniom jako merytorycznie nadzorujący działalność statutową Szpitala, przychyliła się do wniosku i nie widzi przeciwwskazań do wyrażenia zgody na wnioskowane wynajęcia.

Biorąc pod uwagę obowiązujące w tym zakresie przepisy oraz okoliczności faktyczne, wynajęcie pomieszczeń mieszkalnych jest w pełni uzasadnione.

Krzysztof Grabowski

Członek Zarządu