

UCHWAŁA NR 1366/2011
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
Z DNIA 30 LISTOPADA 2011r.

w sprawie: wyrażenia zgody na wynajęcie pomieszczenia użytkowego przez Wojewódzki Szpital Zespolony im. L. Perzyny w Kaliszu

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1590 z późn. zm.), § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XIV/204/11 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 września 2011 r. w sprawie określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej (Dz. Urz. Woj. Wiel. z 2011 r., Nr 295, poz. 4768) uchwała się co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wynajęcie przez Wojewódzki Szpital Zespolony im. L. Perzyny w Kaliszu na okres 3 lat pomieszczenia o pow. 14,28 m² znajdującego się na kondygnacji III B w budynku głównym Szpitala, posadowionym w Kaliszu, przy ul. Poznańskiej 79, na nieruchomości określonej w ewidencji gruntów i budynków jako: obręb Ogrody, ark. mapy 1, działki: nr 12 o pow. 1.1614 ha, nr 13 o pow. 0.3654 ha, nr 14/1 o pow. 0.8419 ha, 15/1 o pow. 0.4903 ha, nr 16 o pow. 1.1619 ha, nr 17 o pow. 0.5592 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW KZ1A/00046621/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kaliszu.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Geodezji, Kartografii i Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz Dyrektorowi Wojewódzkiego Szpitala Zespolonego im. L. Perzyny w Kaliszu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek Województwa
Marek Woźniak

**UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 1366/2011
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
Z DNIA 30 LISTOPADA 2011r.**

Nieruchomość położona w Kaliszu, przy ul. Poznańskiej 79, szczegółowo określona w § 1 uchwały stanowi własność Województwa Wielkopolskiego i znajduje się w nieodpłatnym użytkowaniu Wojewódzkiego Szpitala im. L. Perzyny w Kaliszu, na podstawie aktu notarialnego Rep.A 3495/2005 z dnia 8 czerwca 2005 r.

Dyrektor WSZ w Kaliszu wystąpił z wnioskiem o wyrażenie zgody na kontynuację wynajęcia na okres 3 lat pomieszczenia o pow. 14,28 m² położonego na kondygnacji III B w budynku głównym Szpitala. Budynek jest posadowiony w Kaliszu, przy ul. Poznańskiej 79.

Pomieszczenie użytkowane jest obecnie przez operatora usług telekomunikacyjnych, z przeznaczeniem na urządzenia centrali telefonicznej i jest przedmiotem umowy najmu, która wygasa z dniem 31 grudnia 2011 r.

W związku z podpisaniem przez WSZ nowej umowy w zakresie świadczeń usług telekomunikacyjnych Szpital ponownie chciałby wynająć ww. pomieszczenie na urządzenia centrali telefonicznej.

Wynajęcie przedmiotowego mienia będzie korzystne dla Szpitala pod względem ekonomicznym stanowiąc źródło pozyskania dodatkowego dochodu i nie ograniczy świadczeń na rzecz pacjentów.

Zgodnie z § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XIV/204/11 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 września 2011 r. w sprawie określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej wydzierżawienie, wynajęcie lub użyczenie mienia nieruchomości do którego zakład posiada inne prawo niż własność lub użytkowanie wieczyste wymaga zgody Zarządu Województwa Wielkopolskiego.

Jednocześnie Departament Ochrony Zdrowia i Przeciwdziałania Uzależnieniom jako merytorycznie nadzorujący działalność statutową Szpitala przychyliła się do wniosku i nie widzi przeciwwskazań do wyrażenia zgody na wnioskowane wynajęcie.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.

Krzysztof Grabowski

Członek Zarządu