

UCHWAŁA NR 1391/2011
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
Z DNIA 8 grudnia 2011r.

w sprawie: wyrażenia zgody na wynajęcie pomieszczeń przez Nauczycielskie Kolegium Języków Obcych we Wrześni.

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2001r., Nr 142, poz. 1590 z późn. zm.) oraz art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r., Nr 102, poz. 651 ze zm.) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na wynajęcie przez Nauczycielskie Kolegium Języków Obcych we Wrześni na okres 1 roku, pomieszczeń:

- | | |
|---|------------------------|
| - sali wykładowej | 33,99 m ² , |
| - pracowni informatycznej | 36,98 m ² , |
| - pomieszczenia gospodarczego | 16,99 m ² , |
| - pomieszczenia na punkt ksero i klub słuchacza | 23,94 m ² , |

znajdujących się w budynku Kolegium, położonym na nieruchomości we Wrześni przy ul. Wojska Polskiego 2a, oznaczonej w ewidencji gruntów jako obręb Września, arkusz mapy nr 16, działka nr 1271/11 o pow. 1479 m² dla której Sąd Rejonowy we Wrześni prowadzi księgę wieczystą KW PO1F/00034318/3.

2. Przedmiotowe umowy zawarte na podstawie podjętej uchwały będą stanowiły kontynuację dotychczasowych umów.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Geodezji, Kartografii i Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu, Dyrektorowi Nauczycielskiego Kolegium Języków Obcych we Wrześni.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek Województwa
Marek Woźniak

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 1391/2011
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
Z DNIA 8 grudnia 2011r.

Nieruchomość położona we Wrześni przy ul. Wojska Polskiego 2a, opisana w § 1 uchwały stanowi własność Województwa Wielkopolskiego i znajduje się w trwałym zarządzie Nauczycielskiego Kolegium Języków Obcych we Wrześni na podstawie decyzji DG. IV 7014/8/2005 z dnia 15 lipca 2005r.

Dyrektor Nauczycielskiego Kolegium Języków Obcych we Wrześni zwrócił się z wnioskiem o wyrażenie zgody na wynajęcie pomieszczeń znajdujących się w budynku Kolegium.

W roku 2011 Nauczycielskie Kolegium wynajmowało pomieszczenia następującym podmiotom:

1. Firmie Handlowej ADIKA z siedzibą we Wrześni, ul. Długosza 7 reprezentowaną przez Krzysztofa Kasperskiego właściciela firmy od 1 stycznia 2011r. do 31 grudnia 2011r. Przedmiotem najmu jest lokal usytuowany w piwnicy budynku Kolegium składający się z jednego pomieszczenia, które wynajmujący wykorzystuje na punkt ksero i barek dla słuchaczy, co jest zgodne z prowadzoną przez najemcę działalnością gospodarczą, a dla słuchaczy stwarza możliwość spędzenia wolnego czasu w oczekiwaniu na zajęcia.
2. Ośrodkowi Szkolenia Kierowców W.K. Dermiogo ul. Chmielowskiego 15, 62-300 Września w celu organizowania kursów na prawo jazdy. Przedmiotem najmu jest sala wykładowa. Najemca przedstawia do 5 – tego każdego miesiąca harmonogram (zapotrzebowanie) korzystania z sali wykładowej w zależności od ilości szkoleń. W okresie od 1 stycznia 2011r. do 10 listopada 2011r. najemca zorganizował kurs w ilości 3 godzin w miesiącu sierpniu i październiku.
3. Centrum Kształcenia Muzycznego Dzieci i Młodzieży Liliana Kucza ul. Rynek 6/6, 62-300 Września pomieszczenie dla potrzeb dydaktycznych prowadzonej szkoły muzycznej. Wynajmowane pomieszczenie przeznaczone jest na klasę perkusji i znajduje się w piwnicy Kolegium. Zajęcia odbywają się w godzinach popołudniowo – wieczornych jeden raz w tygodniu (w poniedziałki), co nie koliduje z zajęciami słuchaczy Kolegium.
4. Stowarzyszeniu – Wrzesińskiemu Uniwersytetowi Trzeciego Wieku, który działa na podstawie statutu realizując swoje cele między innymi poprzez prowadzenie zajęć fakultatywnych w ramach sekcji tematycznych, promowanie, upowszechnianie i udostępnianie nowoczesnych mediów. W dniu 22 października 2007r. Kolegium zawarło porozumienie o współpracy i udostępnianiu sal wykładowych, seminaryjnych i innych pomieszczeń na prowadzenie zajęć przez Uniwersytet.

W salach wykładowych Kolegium odbywają się zajęcia fakultatywne z języka angielskiego oraz spotkania tematyczne: zdrowie i medycyna, miłośników muzyki oraz sekcji regionalnej.

Nauczycielskie Kolegium Języków Obcych we Wrześni zdecydowało się na wynajmowanie pomieszczeń firmom z zewnątrz, gdyż umożliwia to pozyskanie dodatkowych środków finansowych, które są przeznaczone na promowanie Kolegium (ogłoszenia w prasie związane z naborem na nowy rok szkolny) oraz zakup niezbędnych artykułów przeznaczonych do prawidłowego funkcjonowania placówki. Jednocześnie poprzez udostępnianie pomieszczeń Uniwersytetowi Trzeciego Wieku rozszerza się współpraca z lokalną społecznością.

Przedmiotowe umowy zawarte na podstawie podjętej uchwały będą stanowiły kontynuację dotychczasowych umów.

Wobec powyższego zasadnym jest podjęcie stosownej uchwały.

Krzysztof Grabowski

Członek Zarządu