

UCHWAŁA NR 1943/2012
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 24 maja 2012 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na wydzierżawienie mienia nieruchomości przez Wojewódzki Szpital Zespolony im. L. Perzyny w Kaliszu

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1590 z późn. zm.), § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XIV/204/11 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 września 2011 r. w sprawie określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej (Dz. Urz. Woj. Wiel. z 2011 r., Nr 295, poz. 4768) uchwała się co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie przez Wojewódzki Szpital Zespolony im. L. Perzyny w Kaliszu na okres czterech lat:

a/ pomieszczenia o powierzchni 14,28 m², znajdującego się na kondygnacji III B w Budynku Głównym Szpitala, posadowionym w Kaliszu, przy ul. Poznańskiej 79, na nieruchomości określonej w ewidencji gruntów i budynków jako: obręb 039 Ogrody, ark. mapy 1, działki: nr 12 o pow. 1.1614 ha, nr 13 o pow. 0.3654 ha, nr 14/1 o pow. 0.8419 ha, 15/1 o pow. 0.4903 ha, nr 16 o pow. 1.1619 ha, nr 17 o pow. 0.5592 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW KZ1A/00046621/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kaliszu.

b/ pomieszczenia o powierzchni 12,20 m² znajdującego się w piwnicy budynku Szpitala posadowionego w Kaliszu, przy ul. Toruńskiej 7, na nieruchomości określonej w ewidencji gruntów i budynków jako: obręb 027 Chmielnik, ark. mapy 1, działka nr 41/4 o pow. 3.7680 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW KZ1A/00048999/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kaliszu.

2. Traci moc uchwała nr 1366/2011 Zarządu Województwa Wielkopolskiego z dnia 30 listopada 2011 r. w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie pomieszczenia użytkowego przez Wojewódzki Szpital Zespolony im. L. Perzyny w Kaliszu.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Geodezji, Kartografii i Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz Dyrektorowi Wojewódzkiego Szpitala Zespolonego im. L. Perzyny w Kaliszu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 lipca 2012 r.

Marszałek Województwa
Marek Woźniak

**UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 1943/2012
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 24 maja 2012 r.**

Nieruchomości położone w Kaliszu, przy ul. Poznańskiej 79 i ul. Toruńskiej 7, szczegółowo określone w § 1 ust. 1 uchwały stanowią własność Województwa Wielkopolskiego i znajdują się w nieodpłatnym użytkowaniu Wojewódzkiego Szpitala Zespólnego im. L. Perzyny w Kaliszu.

WSZ w Kaliszu wystąpił o wyrażenie zgody na wydzierżawienie pomieszczenia o powierzchni 14,28 m² znajdującego się na kondygnacji III B w Budynku Głównym Szpitala, posadowionym w Kaliszu, przy ul. Poznańskiej 79 oraz o wydzierżawienie pomieszczenia o powierzchni 12,20 m² znajdującego się w piwnicy budynku Szpitala posadowionego w Kaliszu, przy ul. Toruńskiej 7.

Pomieszczenie o powierzchni 14,28 m² aktualnie wykorzystywane jest na centralę telefoniczną, na podstawie krótkoterminowej umowy na świadczenie usług telekomunikacyjnych zawartej do dnia 30.06.2012 r. natomiast pomieszczenie o powierzchni 12,20 m² pozostaje niezagospodarowane.

Obecnie obowiązuje zgoda Zarządu Województwa Wielkopolskiego na wydzierżawienie pomieszczenia o powierzchni 14,28 m² na okres 3 lat wyrażona w uchwale nr 1366/2011 z dnia 30.11.2011 r. natomiast Szpital zamierza wydzierżawić je na okres 4 lat, z przeznaczeniem na urządzenia centrali telefonicznej.

Powyższe wiąże się z faktem, iż w chwili obecnej Szpital prowadzi postępowanie przetargowe na świadczenie usług telekomunikacyjnych, z planowanym czteroletnim okresem jego trwania.

Zgodnie z § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XIV/204/11 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 września 2011 r. w sprawie określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej wydzierżawienie, wynajęcie lub użyczenie mienia nieruchomości do którego zakład posiada inne prawo niż własność lub użytkowanie wieczyste wymaga zgody Zarządu Województwa Wielkopolskiego.

Jednocześnie Departament Ochrony Zdrowia i Przeciwdziałania Uzależnieniom jako merytorycznie nadzorujący działalność statutową Szpitala przychylił się do wniosku i nie widzi przeciwwskazań do wyrażenia zgody na wnioskowane wydzierżawienie.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.

Krzysztof Grabowski

Członek Zarządu