

UCHWAŁA NR 848/2011
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
Z DNIA 6 lipca 2011r.

**w sprawie: udzielenia zgody na dokonanie darowizny na rzecz Powiatu
Pilskiego**

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1590 z późn. zm.), art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) w związku z uchwałą nr VIII/139/11 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 27 czerwca 2011r. w sprawie udzielenia zgody na dokonanie darowizny na rzecz Powiatu Pilskiego, Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1

1. Postanawia się dokonać darowizny udziału w wysokości 1860/557400 w prawie własności nieruchomości zabudowanej położonej w Pile, przy al. Niepodległości 33/35 oznaczonej w ewidencji gruntów jako obręb 17, arkusz mapy 5, działka nr 153/5 o pow. 0,8844 ha, zapisanej w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Pile KW nr PO11/00002851/1.
2. Obdarowanego obciążać będą koszty postępowania, na które składają się koszty sporządzenia aktu notarialnego i opłaty wieczystoksięgowe.

§ 2

Darowizny nieruchomości dokonuje się na cele administracji publicznej.

§ 3

W przypadku wykorzystania nieruchomości na inny cel niż określony w § 2 darowizna podlega odwołaniu.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Geodezji, Kartografii i Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek Województwa
Marek Woźniak

**Uzasadnienie
do Uchwały nr 848/2011
Zarządu Województwa Wielkopolskiego
z dnia 6 lipca 2011r.**

Stosownie do treści art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości stanowiące własność województwa mogą, za zgodą sejmiku województwa, stanowić przedmiot darowizny na rzecz innych jednostek samorządu terytorialnego lub Skarbu Państwa.

Decyzją nr SN.VI-5.77232-63/07 z dnia 29 maja 2008r. Wojewoda Wielkopolski przekazał Województwu Wielkopolskiemu udział w wysokości 1860/557400 we własności nieruchomości położonej w Pile przy al. Niepodległości 33/35. Udział ten odpowiada powierzchni użytkowej pokoju nr 310, która wynosi 18,60 m². Pomieszczenie to znajduje się na III piętrze budynku, w którym swoją siedzibę posiada Starostwo Powiatowe w Pile. Pomieszczenie nie jest użytkowane przez żadną z wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych, jak i przez sam Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu.

Wobec powyższego, Powiat Pilski jako współwłaściciel ww. nieruchomości wystąpił z prośbą o przekazanie prawa własności rzeczoności udziału na jego rzecz, bądź ewentualnie wyrażenie zgody na zamianę pomieszczeń. Powyższe podyktowane jest faktem posiadania przez Powiat koncepcji zagospodarowania pokoju nr 310 oraz dziewięciu innych z nim sąsiadujących.

W tym miejscu warto zwrócić uwagę na fakt, iż Województwo, jako współwłaściciel nieruchomości, winno ponosić koszty zarządzania tą nieruchomością (ogrzewanie, ochrona, ubezpieczenie itp.) w wysokości odpowiadającej przypadającemu na nie udziałowi. W związku z tym, iż udział w rzeczoności nieruchomości jest zbędny dla Województwa, jak również celem ograniczenia kosztów ponoszonych przez Województwo na zarządzanie nieruchomościami, zasadnym jest przekazanie udziału 1860/557400 na rzecz Powiatu.

Uchwałą nr VIII/139/11 z dnia 27 czerwca 2011r. Sejmik Województwa Wielkopolskiego udzielił zgody na dokonanie darowizny udziału w prawie własności nieruchomości określonego w § 1 ust. 1 niniejszej uchwały na rzecz Powiatu Pilskiego, z przeznaczeniem na realizację zadań wskazanych w § 2.

Wartość ww. udziału w nieruchomości, zgodnie z ewidencją księgową, wynosi 5.346,44 zł.

Przeniesienie prawa własności nastąpi w formie aktu notarialnego, a wszelkie koszty związane z darowizną będą obciążać obdarowanego.

W myśl ustawy o gospodarce nieruchomościami, organem właściwym do dokonania darowizny nieruchomości stanowiącej własność województwa jest zarząd województwa.

W świetle powyższego podjęcie uchwały jest w pełni zasadne.

Krzysztof Grabowski

Członek Zarządu