UCHWAŁA Nr 3178/2013
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
Z DNIA 22 marca 2013 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie zamiany nieruchomości pomiędzy Województwem Wielkopolskim a Miastem Poznań

Na podstawie art. 41 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1590 ze zm.) w związku z uchwałą Sejmiku Województwa Wielkopolskiego Nr XXVIII/517/12 z dnia 26 listopada 2012r. w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości pomiędzy Województwem Wielkopolskim a Miastem Poznań zmienioną uchwałą Nr XXXI/613/13 z dnia 25 lutego 2013r. Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1

W uchwale Nr 2774/2012 Zarządu Województwa Wielkopolskiego z dnia 6 grudnia 2012r. w sprawie zamiany nieruchomości pomiędzy Województwem Wielkopolskim a Miastem Poznań, wprowadza się następujące zmiany:
1) §1 otrzymuje brzmienie:
„§ 1. Postanawia się, że Województwo Wielkopolskie zawrze z Miastem Poznań umowę zamiany udziału w wysokości 83472/755885 w nieruchomości zabudowanej położonej w Poznaniu przy al. Solidarności 36, oznaczonej w ewidencji gruntów jako obręb Winiary, arkusz mapy 15, działka nr 18/8 o pow. 0,8602 ha, zapisanej w KW PO1P/00157578/1, stanowiącego własność Województwa Wielkopolskiego na udział w wysokości 615087/1000000 w nieruchomości zabudowanej położonej w Poznaniu przy ul. Szwajcarskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako obręb Kobylepole, arkusz mapy 04, działki nr: 1/6 o pow. 6,5230 ha, 2/3 o pow. 0,4827 ha, 6/2 o pow. 0,0798 ha, zapisanej w KW PO2P/137925/0, stanowiący własność Miasta Poznania.”
2) w § 2 ust. 1 otrzymuje brzmienie:
„1. Wartość nieruchomości wskazanych w § 1 ustalono na kwotę:
- 1.523.760 zł – wartość nieruchomości stanowiącej własność Województwa Wielkopolskiego,
- 17.840.676 zł – wartość nieruchomości stanowiącej własność Miasta Poznania.”

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Geodezji, Kartografii i Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek Województwa
Marek Woźniak

Uzasadnienie do Uchwały
Zarządu Województwa Wielkopolskiego
nr 3178/2013
z dnia 22 marca 2013 r.

W związku z podjęciem przez Sejmik Województwa Wielkopolskiego uchwały nr XXXI/613/13 z dnia 25 lutego 2013r. zmieniającej uchwałę nr XXVIII/517/12 z dnia 26 listopada 2012r. w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości pomiędzy Województwem Wielkopolskim a Miastem Poznań w oparciu, o którą Zarząd Województwa Wielkopolskiego podjął w dniu 6 grudnia 2012r. uchwałę nr 2774/2012 w sprawie zamiany nieruchomości pomiędzy Województwem Wielkopolskim a Miastem Poznań, zaistniała konieczność dostosowania treści ww. uchwały Zarządu Województwa Wielkopolskiego do treści uchwały zmieniającej Sejmiku Województwa Wielkopolskiego.

Zmiana uchwały podyktowana jest zmianą powierzchni terenu, którą Miasto Poznań ma przekazać na rzecz Województwa Wielkopolskiego. Ze strony Miasta Poznania przedmiotem zamiany miał być bowiem udział w wysokości 65/100 w nieruchomości położonej w Poznaniu przy ul. Szwajcarskiej, któremu odpowiadała powierzchnia 4,6280 ha i wartość 18.945.126 zł. Z uwagi jednak na zakwalifikowanie części ww. terenu pod budowę drogi publicznej i konieczność pozostawienia go w gestii Miasta Poznań, nowy udział ustalono na 615087/1000000, a odpowiadającą mu powierzchnię na 4,3582 ha i wartość na 17.840.676 zł.

Wobec powyższego podjecie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Marszałek Województwa
Marek Woźniak