UCHWAŁA NR 3184/2013
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 22 marca 2013 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na wynajęcie lokali mieszkalnych przez Wielkopolskie Centrum Pulmonologii i Torakochirurgii w Poznaniu

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1590 z późn. zm.) w związku z § 2 ust. 2 i § 3 uchwały nr VII/95/2003 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 24 kwietnia 2003 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych pozostających w dyspozycji wojewódzkich samorządowych osób prawnych Województwa Wielkopolskiego (Dz. Urz. Woj. Wiel. Nr 103, poz. 1898) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wynajęcie przez Wielkopolskie Centrum Pulmonologii i Torakochirurgii w Poznaniu, na rzecz pracowników Centrum na czas trwania stosunku pracy, następujących lokali mieszkalnych:
- lokalu mieszkalnego nr 11 o pow. użytkowej 70,85 m^2, znajdującego się w Ludwikowie, przy ul. Leśnej 4;
- lokalu mieszkalnego nr 1 o pow. użytkowej 93,80 m^2, znajdującego się w Ludwikowie, przy ul. Leśnej 4;
- lokalu mieszkalnego o pow. użytkowej 59,00 m^2, znajdującego się w Ludwikowie, przy ul. Piaskowej 1;

na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako: obręb Krosinko, arkusz mapy 3, działka nr 30/2 o pow. 39,0966 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1M/00036490/3, stanowiącej własność Województwa Wielkopolskiego.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Geodezji, Kartografii i Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz Dyrektorowi Wielkopolskiego Centrum Pulmonologii i Torakochirurgii w Poznaniu.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek Województwa
Marek Woźniak

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 3184/2013
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 22 marca 2013 r.

Wskazane w § 1 uchwały lokale mieszkalne stanowią własność Województwa Wielkopolskiego i znajdują się w nieodpłatnym użytkowaniu Wielkopolskiego Centrum Pulmonologii i Torakochirurgii w Poznaniu.

Sprawy dotyczące wynajmu lokali mieszkalnych będących w dyspozycji wojewódzkich osób prawnych reguluje uchwała nr VII/95/2003 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 24 kwietnia 2003 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych pozostających w dyspozycji wojewódzkich samorządowych osób prawnych Województwa Wielkopolskiego.

Zgodnie z zapisem § 2 i § 3 wyżej cytowanej uchwały, lokale mieszkalne pozostające w dyspozycji wojewódzkich osób prawnych mogą być wynajęte przez kierownika jednostki w trybie bezprzetargowym na rzecz pracownika wojewódzkiej samorządowej jednostki organizacyjnej nie posiadającej osobowości prawnej, wojewódzkiej osoby prawnej lub Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego na czas trwania stosunku pracy. Wynajęcie wymaga zgody Zarządu Województwa Wielkopolskiego w formie uchwały, jeżeli lokale nie stanowią własności wojewódzkiej osoby prawnej.

Stosownie do ww. przepisów Wielkopolskie Centrum Pulmonologii i Torakochirurgii w Poznaniu wystąpiło o wyrażenie zgody na wynajęcie dwóch lokali mieszkalnych o pow. użytkowej 70,85 m^2 i 93,80 m^2 znajdujących się w budynku posadowionym w Ludwikowie, przy ul. Leśnej 4 oraz lokalu mieszkalnego o pow. użytkowej 59,00 m^2 znajdującego się w budynku posadowionym w Ludwikowie, przy ul. Piaskowej 1.

Przedmiotowe lokale mieszkalne zostaną wynajęte na rzecz pracowników WCPiT pracujących w Szpitalu w Ludwikowie, na czas stosunku pracy.

Jednocześnie Departament Ochrony Zdrowia i Przeciwdziałania Uzależnieniom jako merytorycznie nadzorujący działalność statutową Szpitala, przychyla się do wniosku i nie widzi przeciwwskazań do wyrażenia zgody na wnioskowane wynajęcia.

Biorąc pod uwagę obowiązujące w tym zakresie przepisy oraz okoliczności faktyczne, wynajęcie lokali mieszkalnych jest w pełni uzasadnione.

Krzysztof Grabowski
Członek Zarządu