

**UCHWAŁA NR 1438/2011**  
**ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO**  
**Z DNIA 16 grudnia 2011 r.**

**w sprawie: wyrażenia zgody na wynajęcie pomieszczenia użytkowego  
przez Wojewódzki Szpital Zespolony w Koninie**

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1590 z późn. zm.), § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XIV/204/11 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 września 2011 r. w sprawie określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej (Dz. Urz. Woj. Wiel. z 2011 r., Nr 295, poz. 4768) uchwała się co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wynajęcie przez Wojewódzki Szpital Zespolony w Koninie do dnia 31 grudnia 2011 r. pomieszczenia nr 4 o pow. 18 m<sup>2</sup> znajdującego się na III piętrze w budynku B posadowionym w Koninie, przy ul. Kard. S. Wyszyńskiego 1, na nieruchomości określonej w ewidencji gruntów i budynków jako: obręb Glinka, ark. mapy 2, działka nr 8/46 o pow. 6.6862 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW KN1N/00077628/2.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Geodezji, Kartografii i Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz Dyrektorowi Wojewódzkiego Szpitala Zespolonego w Koninie.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*z up. Marszałka Województwa*  
*Wojciech Jankowiak*  
*Wicemarszałek*

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY NR 1438/2011**  
**ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO**  
**Z DNIA 16 grudnia 2011 r.**

Nieruchomość położona w Koninie, przy ul. Kard. S. Wyszyńskiego 1, szczegółowo określona w § 1 stanowi własność Województwa Wielkopolskiego i znajduje się w nieodpłatnym użytkowaniu Wojewódzkiego Szpitala Zespołonego w Koninie

Szpital zawarł umowę najmu trzech pomieszczeń na okres od dnia 1 października do dnia 31 grudnia 2011 r. znajdujących się w budynku B, posadowionym w Koninie, przy ul. Kard. S. Wyszyńskiego 1, z przeznaczeniem na prowadzenie Poradni Chirurgii i Traumatologii Dziecięcej, zgodnie z uchwałą nr 2227/2009 Zarządu Województwa Wielkopolskiego z dnia 12 lutego 2009 r.

Jednocześnie niezbędnym warunkiem wydania pozytywnej decyzji w sprawie warunków sanitarnych przez Państwowy Powiatowy Inspektorat Sanitarny w Koninie było użytkowanie przez ww. poradnię dodatkowego gabinetu.

W związku z powyższym nastąpiła konieczność wynajęcia przez WSZ dodatkowego pomieszczenia bowiem w przeciwnym przypadku najemca nie podpisałby umowy najmu pozostałych pomieszczeń.

W październiku br. dyrektor WSZ w Koninie podpisał aneks do ww. umowy celem wynajęcia pomieszczenia nr 4 o pow. 18 m<sup>2</sup> znajdującego się bezpośrednio przy poradni, tj. na III piętrze w budynku B równocześnie występując z wnioskiem o wyrażenie zgody na zawarcie powyższego aneksu, która ureguluje stan faktyczny ze stanem prawnym.

Zgodnie z § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XIV/204/11 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 września 2011 r. w sprawie określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej wydzierżawienie, wynajęcie lub użyczenie mienia nieruchomości do którego zakład posiada inne prawo niż własność lub użytkowanie wieczyste wymaga zgody Zarządu Województwa Wielkopolskiego.

Powyzsza uchwała weszła w życie w połowie listopada br. i dlatego nie było możliwości prawnej wyrażenia zgody na wynajęcie przedmiotowego pomieszczenia w odpowiednio wcześniejszym terminie.

Jednocześnie Departament Ochrony Zdrowia i Przeciwdziałania Uzależnieniom jako merytorycznie nadzorujący działalność statutową Szpitala przychylił się do wniosku i nie widzi przeciwwskazań do wyrażenia zgody na wnioskowane wynajęcie.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.

*Krzysztof Grabowski*

*Członek Zarządu*