

**UCHWAŁA NR 1439/2011**  
**ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO**  
**Z DNIA 16 grudnia 2011 r.**

**w sprawie: wyrażenia zgody na wynajmowanie pomieszczeń przez Wojewódzki Szpital Zespolony w Koninie**

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1590 z późn. zm.), § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XIV/204/11 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 września 2011 r. w sprawie określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej (Dz. Urz. Woj. Wiel. z 2011 r., Nr 295, poz. 4768) uchwała się co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na wynajmowanie przez okres 3 lat przez Wojewódzki Szpital Zespolony w Koninie pomieszczeń nr: 3, 6, 7 o łącznej pow. 46,60 m<sup>2</sup> znajdujących się na parterze w budynku A posadowionym na nieruchomości położonej w Koninie, przy ul. Kard. S. Wyszyńskiego 1, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako: obręb Glinka, ark. mapy 2, działka nr 8/46 o pow. 6.6862 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW KN1N/00077628/2, z przeznaczeniem na prowadzenie poradni ortopedycznej.
2. Umowy będą zawierane na okres do jednego roku i będą zawierać zapis umożliwiający wypowiedzenie umowy w przypadku, gdy mienie określone w ust. 1 stanie się niezbędne dla realizacji celów statutowych Szpitala.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Geodezji, Kartografii i Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz Dyrektorowi Wojewódzkiego Szpitala Zespolonego w Koninie.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*z up. Marszałka Województwa*  
*Wojciech Jankowiak*  
*Wicemarszałek*

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY NR 1439/2011**  
**ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO**  
**Z DNIA 16 grudnia 2011 r.**

Nieruchomość położona w Koninie, przy ul. Kard. S. Wyszyńskiego 1, szczegółowo określona w § 1 ust. 1 stanowi własność Województwa Wielkopolskiego i znajduje się w użyczeniu Wojewódzkiego Szpitala Zespołowego w Koninie, na podstawie umowy użyczenia zawartej w dniu 16 marca 2009 r.

Wojewódzki Szpital Zespołowy w Koninie wystąpił z wnioskiem o wyrażenie zgody na wynajmowanie przez okres 3 lat pomieszczeń o łącznej pow. 46,60 m<sup>2</sup> znajdujących się na parterze w budynku A posadowionym na nieruchomości położonej w Koninie, przy ul. Kard. S. Wyszyńskiego 1.

Szpital zamierza wynajmować powyższe pomieszczenia z przeznaczeniem na prowadzenie poradni ortopedycznej.

Wynajmowanie przedmiotowych pomieszczeń nie utrudni działalności statutowej WSZ a prowadzona przez najemcę działalność nie będzie stanowić konkurencji w stosunku do Szpitala.

Prowadzony wynajem będzie korzystny dla Szpitala pod względem ekonomicznym bowiem umniejszy koszty stałe związane z utrzymaniem zbędnych pomieszczeń oraz będzie stanowić źródło pozyskania dodatkowego dochodu.

Umowy będą zawierane, zgodnie z przyjętą przez Szpital zasadą na okres jednego roku i będą zawierać zapis umożliwiający wypowiedzenie umowy w przypadku zmian organizacyjnych Szpitala i konieczności wykorzystania wynajmowanej powierzchni na działalność statutową.

Zgodnie z § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XIV/204/11 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 września 2011r. w sprawie określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenie majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej wydzierżawienie, wynajęcie lub użyczenie mienia nieruchomości, do którego zakład posiada inne prawo niż własność lub użytkowanie wieczyste wymaga zgody Zarządu Województwa Wielkopolskiego.

Jednocześnie Departament Ochrony Zdrowia i Przeciwdziałania Uzależnieniom jako merytorycznie nadzorujący działalność statutową Szpitala przychylił się do wniosku i nie widzi przeciwwskazań do wyrażenia zgody na wnioskowany wynajem.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.

*Krzysztof Grabowski*

*Członek Zarządu*