

UCHWAŁA Nr 1441/2011
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 16 grudnia 2011 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż domku letniskowego w Chłopach oraz likwidacji jego wyposażenia, będących środkami trwałymi znajdującymi się w ewidencji środków trwałych Wielkopolskiego Zarządu Geodezji, Kartografii i Administrowania Mieniem w Poznaniu.

Na podstawie art. 41 ust.2, pkt. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa /Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1590 ze zm./ Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwała, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu domku letniskowego w Chłopach o nr inwent. ŚRTRW/CHŁO/1, jako nakładu budowlanego na cudzym gruncie, za cenę nie niższą niż 1 600 zł, znajdującego się w ewidencji środków trwałych Wielkopolskiego Zarządu Geodezji, Kartografii i Administrowania Mieniem w Poznaniu.
2. Wyraża się zgodę na obniżenie ceny domku letniskowego, w kolejnych przetargach do poziomu 50% ceny z pierwszego przetargu, w przypadku braku zainteresowania nabyciem obiektu wymienionego w pkt. 1.
3. Wyraża się zgodę na likwidację wyposażenia domku letniskowego w Chłopach, wyszczególnionego w załączniku do niniejszej uchwały, znajdującego się w ewidencji środków trwałych Wielkopolskiego Zarządu Geodezji, Kartografii i Administrowania Mieniem w Poznaniu.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Geodezji, Kartografii i Gospodarki Mieniem i Dyrektorowi Wielkopolskiego Zarządu Geodezji, Kartografii i Administrowania Mieniem w Poznaniu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*z up. Marszałka Województwa
Wojciech Jankowiak
Wicemarszałek*

UZASADNIENIE

Zgodnie z powołanymi w uchwale przepisami prawa, Zarząd Województwa Wielkopolskiego posiada kompetencje do gospodarowania mieniem województwa.

Dyrektor Wielkopolskiego Zarządu Geodezji, Kartografii i Administrowania Mieniem w Poznaniu, pismem Nr WZG.AE.I.2613.4.2011 z 28 listopada 2011 r. wystąpił o wyrażenie zgody na sprzedaż w drodze przetargu drewnianego domku letniskowego w Chłopach za cenę nie mniejszą niż 1 600 zł, załączając operat szacunkowy oraz likwidację zużytego wyposażenia domku zestawionego w załączniku do niniejszej uchwały.

Domek letniskowy o konstrukcji drewnianej w zabudowie wolnostojącej o powierzchni użytkowej 26,64 m² zbudowany został w latach siedemdziesiątych, do ewidencji środków trwałych przyjęty został w roku 1980. Posadowiony jest na gruncie osoby fizycznej w Chłopach przy ul. Kapitańska 42, na działce ewidencyjnej nr 36/1, obręb Chłopy. Na korzystanie z gruntu o powierzchni 36 m² obowiązuje umowa dzierżawy zawarta do dnia 31 grudnia 2011 r. Obiekt był wykorzystywany do roku 2011 na działalność socjalną (ZFŚS) dla pracowników WZGKiAM.

Zgodnie ze szczegółowymi wyliczeniami zawartymi w operacie szacunkowym sporządzonym przez Zakład Projektowania, Nadzoru i Wycen „NOWEL” ul. Kutrowa 12 w Koszalinie z 10 listopada 2011 r. *aktualna wartość prawa własności domku letniskowego jako nakładu na cudzym gruncie zlokalizowanego w Chłopach przy ul. Kapitańskiej 42- gm. Mielno* została określona na kwotę 900 zł, według poziomu cen z listopada 2011 r.

Wartość początkowa domku wynosiła 4 394,62 zł i jest całkowicie umorzona.

Ze względu na znaczny stopień zużycia i konieczność wymiany podłóg, dachu i wyposażenia – biegły rzeczoznawca zakwalifikował obiekt do gruntownego remontu lub rozbiórki.

Cena obiektu została ustalona jako suma wartości i kosztów przygotowania obiektu do sprzedaży na kwotę 1 600 zł.

W przypadku braku zainteresowania nabyciem tego obiektu za ww. cenę może zostać ona obniżona w kolejnych przetargach do poziomu 50% ceny z pierwszego przetargu.

Wyposażenie domku letniskowego zestawione w załączniku do niniejszej uchwały, stanowiące m.in. meble i sprzęt turystyczny zakupiono w latach 1986-1998. Z uwagi na ponad 20 letnie użytkowanie jest całkowicie zużycie techniczne i technologiczne (obiekt bez ogrzewania – wykorzystywany wyłącznie w miesiącach letnich).

Wobec powyższych ustaleń podjęcie przedmiotowej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Krzysztof Grabowski

Członek Zarządu

Domek Campingowy w Chłopach

Lp.	Nr	Nazwa środka	Numer ewidencyjny	Data przyjęcia	Typ amortyzacji	Stopa [%]	Wsp. modyf.	Wartość początkowa po zmianach	Wartość nie podlegająca umorzeniu	Dotychczasowe umorzenie	Wartość netto
1	450	Blat do szafki	WYPOS/CHŁO/36	1996-01-01	Jednorazowa			-	-	-	-
2	418	Czajnik elektryczny	WYPOS/CHŁO/4	1996-01-01	Jednorazowa			-	-	-	-
3	432	Gaśnica	WYPOS/CHŁO/18	1996-01-01	Jednorazowa			-	-	-	-
4	425	Kanapotapczan	WYPOS/CHŁO/11	1986-01-01	Jednorazowa			0,34	-	0,34	-
5	426	Kanapotapczan	WYPOS/CHŁO/12	1986-01-01	Jednorazowa			0,34	-	0,34	-
6	427	Kanapotapczan	WYPOS/CHŁO/13	1986-01-01	Jednorazowa			0,34	-	0,34	-
7	421	Krzesło	WYPOS/CHŁO/7	1996-01-01	Jednorazowa			0,72	-	0,72	-
8	422	Krzesło	WYPOS/CHŁO/8	1996-01-01	Jednorazowa			0,72	-	0,72	-
9	423	Krzesło	WYPOS/CHŁO/9	1996-01-01	Jednorazowa			0,72	-	0,72	-
10	424	Krzesło	WYPOS/CHŁO/10	1996-01-01	Jednorazowa			0,72	-	0,72	-
11	435	Krzesło ogrodowe plast.zielone	WYPOS/CHŁO/21	1996-01-01	Jednorazowa			-	-	-	-
12	436	Krzesło ogrodowe plast.zielone	WYPOS/CHŁO/22	1996-01-01	Jednorazowa			-	-	-	-
13	437	Krzesło ogrodowe plast.zielone	WYPOS/CHŁO/23	1996-01-01	Jednorazowa			-	-	-	-
14	438	Krzesło ogrodowe plast.zielone	WYPOS/CHŁO/24	1996-01-01	Jednorazowa			-	-	-	-
15	439	Leżak turystyczny	WYPOS/CHŁO/25	1998-01-01	Jednorazowa			54,10	-	54,10	-
16	440	Leżak turystyczny	WYPOS/CHŁO/26	1998-01-01	Jednorazowa			54,10	-	54,10	-
17	431	Lustro	WYPOS/CHŁO/17	1996-01-01	Jednorazowa			-	-	-	-
18	417	Odkurzacz	WYPOS/CHŁO/3	1996-01-01	Jednorazowa			200,01	-	200,01	-
19	441	Parawan	WYPOS/CHŁO/27	1996-01-01	Jednorazowa			-	-	-	-
20	429	Półka wisząca	WYPOS/CHŁO/15	1996-01-01	Jednorazowa			-	-	-	-
21	430	Półka wisząca	WYPOS/CHŁO/16	1996-01-01	Jednorazowa			-	-	-	-
22	416	Radio Sony	WYPOS/CHŁO/2	1998-01-01	Jednorazowa			327,00	-	327,00	-
23	428	Stolik plast.czerwony	WYPOS/CHŁO/14	1998-01-01	Jednorazowa			30,50	-	30,50	-
24	420	Stół	WYPOS/CHŁO/6	1996-01-01	Jednorazowa			-	-	-	-
25	434	Stół ogrodowy	WYPOS/CHŁO/20	1996-01-01	Jednorazowa			-	-	-	-
26	433	Szafa 2 drzw.ubraniowa	WYPOS/CHŁO/19	1998-01-01	Jednorazowa			254,10	-	254,10	-
27	451	Szafka biała pod umywalkę	WYPOS/CHŁO/37	1996-01-01	Jednorazowa			-	-	-	-
28	445	Taboret kuchenny	WYPOS/CHŁO/31	1996-01-01	Jednorazowa			-	-	-	-