UCHWAŁA NR 3915/2013
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
Z DNIA 3 października 2013 r.

w sprawie: darowizny udziału we współwłasności nieruchomości na rzecz Państwowej Wyższej Szkoły Zawodowej im. Jana Amosa Komeńskiego w Lesznie

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2013 r. poz. 596 ze zm.), art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) w związku z uchwałą nr XXXV/694/13 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 24 czerwca 2013 r. w sprawie udzielenia zgody na dokonanie darowizny udziału we współwłasności nieruchomości na rzecz Państwowej Wyższej Szkoły Zawodowej im. Jana Amosa Komeńskiego w Lesznie, Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1

1/ Postanawia się dokonać przez Województwo Wielkopolskie na rzecz Państwowej Wyższej Szkoły Zawodowej im. Jana Amosa Komeńskiego w Lesznie darowizny udziału w wysokości 83152/164965 we współwłasności nieruchomości położonej w Lesznie przy ul. Kościuszki 5, oznaczonej w ewidencji gruntów jako obręb Leszno, arkusz mapy 17, działka nr 1/12 o pow. 0,6321 ha, zapisanej w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Lesznie KW nr PO1L/00029806/9.
2/ Wartość przekazywanego udziału w nieruchomości stanowiącego własność Województwa Wielkopolskiego wynosi 663 700,00 zł.

§ 2

Darowizna udziału we współwłasności nieruchomości, o którym mowa w § 1, zostanie dokonana na cel publiczny w postaci utrzymania pomieszczeń państwowej szkoły wyższej.

§ 3

W przypadku wykorzystania przedmiotu darowizny na inny cel niż określony w § 2 darowizna podlega odwołaniu.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Geodezji, Kartografii i Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. Marszałka Województwa
Wojciech Jankowiak
Wicemarszałek

Uzasadnienie
do Uchwały nr 3915/2013
Zarządu Województwa Wielkopolskiego
z dnia 3 października 2013 r.

Stosownie do treści art. 13 ust. 2 i ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości stanowiące własność województwa mogą, za zgodą sejmiku województwa, stanowić przedmiot darowizny na cele publiczne. W uchwale Sejmiku Województwa Wielkopolskiego Nr XX/296/2000 z dnia 31 stycznia 2000 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata, zastrzeżono, iż dokonanie darowizny nieruchomości na cel publiczny wymaga zgody Sejmiku Województwa Wielkopolskiego w formie odrębnej uchwały.

Na nieruchomości położonej w Lesznie przy ul. Kościuszki 5, której Województwo Wielkopolskie jest współwłaścicielem w udziale w wysokości 83152/164965, znajduje się siedziba Nauczycielskiego Kolegium Języków Obcych w Lesznie. Pozostały udział w wysokości 81813/164965 należy do Miasta Leszna.

Zgodnie z art. 261a ust. 1 ustawy z dnia 27 lipca 2005 r. Prawo o szkolnictwie wyższym (Dz.U. z 2012 r. poz. 572 ze zm.), na wniosek organu prowadzącego, Minister Nauki i Szkolnictwa Wyższego może w drodze rozporządzenia włączyć Nauczycielskie Kolegium Języków Obcych w Lesznie w struktury Państwowej Wyższej Szkoły Zawodowej im. Jana Amosa Komeńskiego w Lesznie. Sejmik Województwa Wielkopolskiego, uchwałą nr XXXI/621/13 z dnia 25 lutego 2013 r., wyraził wolę podjęcia działań zmierzających do zrealizowania powyższego.

Rozporządzeniem z dnia 16 września 2013 r. (Dz.U. z 2013 r. poz. 1112) w sprawie włączenia Nauczycielskiego Kolegium Języków Obcych w Lesznie do Państwowej Wyższej Szkoły Zawodowej im. Jana Amosa Komeńskiego w Lesznie, Minister Nauki i Szkolnictwa Wyższego wyraził wolę włączenia z dniem 1 października 2013 r. NKJO do Uczelni.

W celu zabezpieczenia kształcenia w siedzibie Kolegium zasadnym jest przekazanie udziału w nieruchomości na rzecz jednostki w której struktury włącza się Kolegium.

Uchwałą nr XXXV/694/13 z dnia 24 czerwca 2013 r. Sejmik Województwa Wielkopolskiego udzielił zgody na dokonanie darowizny udziału we współwłasności ww. nieruchomości na rzecz Państwowej Wyższej Szkoły Zawodowej im. Jana Amosa Komeńskiego w Lesznie, z przeznaczeniem na cel publiczny w postaci utrzymania pomieszczeń państwowej szkoły wyższej.

Darowizny nieruchomości dokonuje się na cel publiczny zgodny z art. 6 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, tj związany z kształceniem młodzieży i dorosłych (utrzymanie pomieszczeń państwowej szkoły wyższej).

Koszty zawarcia umowy darowizny będą obciążać obdarowanego.

W świetle powyższego podjęcie uchwały jest w pełni zasadne.

Krzysztof Grabowski
Członek Zarządu