UCHWAŁA NR 4506/2014
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 27 marca 2014 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na utwardzenie gruntu i wykonanie bramy wjazdowej na nieruchomości położonej w Gnieźnie, przy ul. Orzeszkowej 20.

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2013 r., poz. 596 z późn. zm.), Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę Stowarzyszeniu „RODZICE-DZIECIOM" w Gnieźnie na utwardzenie kruszywem skalnym gruntu o pow. 200 m^2 stanowiącego prostokąt graniczący od strony wschodu z terenem boiska szkolnego, położonego w Gnieźnie, przy ul. Orzeszkowej 20, z przeznaczeniem na parking dla samochodów osobowych oraz zgodę na likwidację części ogrodzenia od strony ul. Orzeszkowej i wykonanie bramy wjazdowej na ww. parking, na terenie stanowiącym część nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako: obręb Gniezno, arkusz mapy 38, działka nr 2 o pow. 0,3730 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1G/00020492/6.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Geodezji, Kartografii i Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek Województwa
Marek Woźniak

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 4506/2014
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 27 marca 2014 r.

Nieruchomość położona w Gnieźnie, przy ul. Orzeszkowej 20, szczegółowo określona w § 1 uchwały stanowi przedmiot umowy najmu z dnia 6 grudnia 2013 r. zawartej ze Stowarzyszeniem „RODZICE-DZIECIOM" w Gnieźnie, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności edukacyjnej.

Powyższe Stowarzyszenie zwróciło się z wnioskiem o wyrażenie zgody na utwardzenie gruntu o pow. 200 m^2 stanowiącego prostokąt graniczący od wschodu z terenem boiska szkolnego, położonego w Gnieźnie, przy ul. Orzeszkowej 20.

Przedmiotowy grunt jest niezagospodarowany i stanowi teren trawiasty.

Grunt zostanie utwardzony kruszywem skalnym i będzie wykorzystywany na postój samochodów, którymi rodzice dowożą swoje dzieci do szkoły znajdującej się na powyższej nieruchomości, bowiem przy ul. Orzeszkowej przed terenem szkoły nie ma chodnika oraz wydzielonych miejsc postojowych dla samochodów. Przyjeżdżający samochodami rodzice, którzy dowożą swoje dzieci nie mają w związku z powyższym możliwości bezpiecznego zatrzymania się.

Przedmiotowy teren jest ogrodzony drucianym płotem dlatego, Stowarzyszenie jednocześnie wystąpiło o wyrażenie zgody na wykonie bramy wjazdowej na powyższy parking od strony ul. Orzeszkowej.

Zgodnie z § 4 ust. 2 powyższej umowy nakłady konieczne wykraczające poza drobne naprawy, a także modernizacje nieruchomości dla potrzeb prowadzonej przez najemcę działalności dokonywane będą przez niego po uprzednim uzyskaniu pisemnej zgody wynajmującego i wszystkich wymaganych przepisami prawa pozwoleń i opinii, we własnym zakresie i na własny koszt bez prawa dochodzenia ich zwrotu od wynajmującego zarówno w trakcie umowy jak i po jej ustaniu.

Z przedstawionych powyżej względów podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Krzysztof Grabowski
Członek Zarządu