

UCHWAŁA NR 4947/2014
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
Z DNIA 24 lipca 2014r.

w sprawie: wyrażenia zgody na wynajęcie powierzchni zlokalizowanej w budynku administracyjno – magazynowym położonym na nieruchomości w Godzieszach Małych przy ul. Zadowickiej.

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2013r., poz. 596 ze zm.) oraz art. 25d ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r., poz. 518 ze zm.) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Godziesze Wielkie do dnia 31 października 2016r. kolejnej umowy najmu łącznie 327,00 m² powierzchni zlokalizowanej w budynku administracyjno – magazynowym, położonym na nieruchomości w Godzieszach Małych przy ul. Zadowickiej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako obręb Godziesze Małe, arkusz mapy 1, działka nr 290/2 o pow. 9600m², dla której Sąd Rejonowy w Kaliszu prowadzi księgę wieczystą KW nr KZ1A/00038012/0, stanowiącej własność Województwa Wielkopolskiego.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Geodezji, Kartografii i Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek Województwa
Marek Woźniak

**UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 4947/2014
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
Z DNIA 24 lipca 2014r.**

Nieruchomość położona w Godzieszach Małych przy ul. Zadowickiej opisana w § 1 uchwały stanowi własność Województwa Wielkopolskiego. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem administracyjno – magazynowym, wiatą magazynową oraz budowlami i została przez dotychczasowego trwałego zarządcę tj. Wielkopolski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Poznaniu uznana jako zbędna.

Obecnie przedmiotowa nieruchomość, na podstawie dwóch umów użyczenia, została przekazana w części Gminie Godziesze Wielkie na działalność związaną z naprawą dróg gminnych lub aktywizacją osób bezrobotnych oraz w części Powiatowi Kaliskiemu w celu składowania materiałów przeznaczonych do budowy dróg.

Użyczoną nieruchomość Gmina Godziesze Wielkie wynajęła na rzecz firmy „LARSON” i firmy „ALMAB PLAST”.

W chwili obecnej Gmina Godziesze Wielkie również zwróciła się z prośbą o dalsze użyczenie przedmiotowego mienia oraz o zgodę na kontynuację wynajęcia przez Gminę Godziesze Wielkie części pomieszczeń o powierzchni 327,00 m² na rzecz firmy „LARSON” i części pomieszczeń o powierzchni 77,00 m² na rzecz firmy „ALMAB PLAST”.

Firma „LARSON” prowadzi działalność z zakresu przetwórstwa płodów rolnych, natomiast firma „ALMAB PLAST” prowadzi działalność gospodarczą skupu i odzysku tworzyw sztucznych.

Natomiast powierzchnia 250,00 m² jest przeznaczona na wykonywanie działań związanych z aktywizacją osób bezrobotnych z terenu Gminy. Osoby zatrudnione zajmują się paczkowaniem herbat oraz przypraw.

Umowy zawarte na podstawie podjętej uchwały będą stanowiły kontynuację dotychczasowych umów i zostaną zawarte do czasu obowiązywania umowy użyczenia tj. do dnia 31 października 2016r.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

*Krzysztof Grabowski
Członek Zarządu*