

UCHWAŁA NR 5239/2014
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 16 października 2014 r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na wynajęcie mienia nieruchomości
przez Wielkopolskie Centrum Pulmonologii i Torakochirurgii w Poznaniu**

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1590 z późn. zm.), § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XIV/204/11 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 września 2011 r. w sprawie określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej (Dz. Urz. Woj. Wiel. z 2011 r., Nr 295, poz. 4768) uchwała się co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wynajęcie przez Wielkopolskie Centrum Pulmonologii i Torakochirurgii w Poznaniu następującego mienia nieruchomości:

- na okres do dnia 22 marca 2016 r. pomieszczenia o pow. 31,30 m² na pierwszym piętrze w budynku administracyjnym, z przeznaczeniem na pomieszczenie socjalne,
 - na okres 5 lat pomieszczenia o pow. 33,00 m² w budynku magazynu gospodarczego, z przeznaczeniem na działalność handlową,
- na nieruchomości położonej w Ludwikowie, oznaczonej w ewidencji gruntów jako: obręb Krosinko, arkusz mapy 3, działka nr 30/2 o pow. 39,0966 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1M/00036490/3.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Geodezji, Kartografii i Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz Dyrektorowi Wielkopolskiego Centrum Pulmonologii i Torakochirurgii w Poznaniu.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek Województwa
Marek Woźniak

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 5239/2014
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 16 października 2014 r.

Nieruchomość położona w Ludwikowie, szczegółowo opisana w § 1 uchwały stanowi własność Województwa Wielkopolskiego i znajduje się w nieodpłatnym użytkowaniu Wielkopolskiego Centrum Pulmonologii i Torakochirurgii w Poznaniu.

Dyrektor Wielkopolskiego Centrum Pulmonologii i Torakochirurgii w Poznaniu wystąpił z wnioskiem o wyrażenie zgody na wynajęcie na okres do dnia 22 marca 2016 r. pomieszczenia o pow. 31,30 m² znajdującego się na pierwszym piętrze w budynku administracyjnym położonym na terenie Szpitala w Ludwikowie. Powyższe pomieszczenie nie jest aktualnie wykorzystywane przez WCPiT i zostanie przeznaczone na pomieszczenie socjalne dla pracowników Rejonowej Stacji Pogotowia Ratunkowego SPZOZ w Poznaniu, która wynajmuje pomieszczenia przyległe.

Jednocześnie dyrektor WCPiT wystąpił o wynajęcie na okres 5 lat pomieszczenia o pow. 33,00 m² znajdującego się w budynku Magazynu Gospodarczego, z przeznaczeniem na kontynuację działalności handlowej. Przedmiotowe pomieszczenie wynajmowane jest od dnia 4 maja 2009 r. na prowadzenie sklepu z art. spożywczymi i przemysłowymi pierwszej potrzeby i jest jedynym tego rodzaju punktem sprzedaży w Ludwikowie, obsługującym pacjentów, odwiedzających oraz pracowników Centrum.

Wynajęcie przedmiotowego mienia będzie źródłem pozyskania dodatkowego dochodu dla Centrum i nie będzie kolidowało z jego działalnością statutową.

Zgodnie z § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XIV/204/11 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 września 2011 r. w sprawie określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej wydzierżawienie, wynajęcie lub użyczenie mienia nieruchomości do którego zakład posiada inne prawo niż własność lub użytkowanie wieczyste wymaga zgody Zarządu Województwa Wielkopolskiego.

Jednocześnie Departament Zdrowia jako merytorycznie nadzorujący działalność statutową WCPiT w Poznaniu, przychylił się do wniosku Jednostki i nie widzi przeciwwskazań do wyrażenia zgody na wynajęcie przedmiotowego mienia nieruchomości.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.

Krzysztof Grabowski
Członek Zarządu