UCHWAŁA NR 5370/2014
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 27 listopada 2014 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na wynajmowanie pomieszczenia przez Wojewódzki Szpital Zespolony w Koninie

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2013 r., poz. 596) w związku z § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XIV/204/11 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 września 2011 r. w sprawie określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej (Dz. Urz. Woj. Wiel. z 2011 r., Nr 295, poz. 4768) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na wynajmowanie przez Wojewódzki Szpital Zespolony w Koninie od dnia 1 stycznia 2015 r. do dnia 31 grudnia 2019 r. pomieszczenia nr 46 o pow. 18,70 m^2 znajdującego się na I piętrze w budynku D posadowionym na nieruchomości położonej w Koninie, przy ul. Szpitalnej 45, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako: obręb Pawłówek, arkusz mapy 6 i 7, działki: nr 293/24 o pow. 3,8941 ha, nr 298/3 o pow. 1,0447 ha, nr 299/1 o pow. 0,3616 ha, nr 327/3 o pow. 0,4075 ha, zapisanej w księdze wieczystej KN1N/00024297/6, stanowiącej własność Województwa Wielkopolskiego.
2. Umowy będą zawierane na okres jednego roku i będą zawierały zapis umożliwiający ich wypowiedzenie, w przypadku gdy mienie określone w ust. 1 stanie się niezbędne dla realizacji celów statutowych Szpitala.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Geodezji, Kartografii i Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz Dyrektorowi Wojewódzkiego Szpitala Zespolonego w Koninie.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek Województwa
Marek Woźniak

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 5370/2014
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 27 listopada 2014 r.

Nieruchomość położona w Koninie, przy ul. Szpitalnej 45, szczegółowo określona w § 1 ust. 1 uchwały stanowi własność Województwa Wielkopolskiego i znajduje się w nieodpłatnym użytkowaniu Wojewódzkiego Szpitala Zespolonego w Koninie.

Dyrektor Wojewódzkiego Szpitala Zespolonego w Koninie wystąpił z wnioskiem o wyrażenie zgody na wynajmowanie przez okres 5 lat pomieszczenia nr 46 o pow. 18,70 m^2 znajdującego się na I piętrze w budynku D posadowionym w Koninie, przy ul. Szpitalnej 45.

Aktualnie pomieszczenie jest zbędne dla realizacji celów statutowych Szpitala, a Szpital zamierza wynajmować je na potrzeby prowadzenia poradni diabetologicznej. Powyższa działalność nie będzie konkurencyjna w stosunku do działalności statutowej Szpitala.

Wynajmowanie pomieszczenia będzie korzystne dla Jednostki pod względem ekonomicznym stanowiąc źródło pozyskania dodatkowego przychodu. Czynsz miesięczny z tytułu najmu będzie wynosił 26,00 zł netto za 1 m^2 powierzchni.

Umowy będą zawierane na okres jednego roku i będą zawierały zapis umożliwiający ich wypowiedzenie, w przypadku gdy przedmiotowe mienie stanie się niezbędne dla realizacji celów statutowych Szpitala.

Zgodnie z § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XIV/204/11 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 września 2011 r. w sprawie określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej wydzierżawienie, wynajęcie lub użyczenie mienia nieruchomego do którego zakład posiada inne prawo niż własność lub użytkowanie wieczyste wymaga zgody Zarządu Województwa Wielkopolskiego.

Jednocześnie Departament Zdrowia jako merytorycznie nadzorujący działalność statutową Szpitala przychyla się do wniosku i nie widzi przeciwwskazań do wyrażenia zgody na wnioskowane wynajmowanie.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.

Krzysztof Grabowski
Wicemarszałek