

UCHWAŁA NR 236/2015
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 19 lutego 2015 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na wynajęcie lokali mieszkalnych przez Wojewódzki Szpital dla Nerwowo i Psychicznie Chorych „DZIEKANKA” w Gnieźnie

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2013 r., poz. 596 z późn. zm.) w związku z § 2 ust. 2 i § 3 uchwały nr VII/95/2003 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 24 kwietnia 2003 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych pozostających w dyspozycji wojewódzkich samorządowych osób prawnych Województwa Wielkopolskiego (Dz. Urz. Woj. Wiel. Nr 103, poz. 1898) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wynajęcie przez Wojewódzki Szpital dla Nerwowo i Psychicznie Chorych „DZIEKANKA” w Gnieźnie, na rzecz pracowników Szpitala na czas trwania stosunku pracy, następujących lokali mieszkalnych:

- lokalu mieszkalnego o pow. 64,50 m² na pierwszym piętrze w budynku nr 28,
 - lokalu mieszkalnego o pow. 26,59 m² na parterze w budynku nr 33,
- znajdujących się na nieruchomości położonej w Gnieźnie, przy ul. Poznańskiej 15, oznaczonej w ewidencji gruntów jako: obręb Gniezno, arkusz mapy 37, działka nr 1/14 o pow. 22,8349 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1G/00071714/1.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Geodezji, Kartografii i Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz Dyrektorowi Wojewódzkiego Szpitala dla Nerwowo i Psychicznie Chorych „DZIEKANKA” w Gnieźnie.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. Marszałka Województwa
Wojciech Jankowiak
Wicemarszałek

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 236/2015
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 19 lutego 2015 r.

Wskazane w § 1 uchwały lokale mieszkalne stanowią własność Województwa Wielkopolskiego i znajdują się w nieodpłatnym użytkowaniu Wojewódzkiego Szpitala dla Nerwowo i Psychicznie Chorych „DZIEKANKA” w Gnieźnie.

Sprawy dotyczące wynajmu lokali mieszkalnych będących w dyspozycji wojewódzkich osób prawnych reguluje uchwała nr VII/95/2003 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 24 kwietnia 2003 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych pozostających w dyspozycji wojewódzkich samorządowych osób prawnych Województwa Wielkopolskiego.

Zgodnie z zapisem w § 2 i 3 wyżej cytowanej uchwały, lokale mieszkalne pozostające w dyspozycji wojewódzkich osób prawnych mogą być wynajęte przez kierownika jednostki w trybie bezprzetargowym na rzecz pracownika wojewódzkiej samorządowej jednostki organizacyjnej nie posiadającej osobowości prawnej, wojewódzkiej osoby prawnej lub Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego na czas trwania stosunku pracy. Wynajęcie wymaga zgody Zarządu Województwa Wielkopolskiego w formie uchwały, jeżeli lokale nie stanowią własności wojewódzkiej osoby prawnej.

Stosownie do ww. przepisów Wojewódzki Szpital dla Nerwowo i Psychicznie Chorych „DZIEKANKA” w Gnieźnie wystąpił z wnioskami o wyrażenie zgody na wynajęcie lokali mieszkalnych, tj.: lokalu o pow. 64,50 m² znajdującego się na pierwszym piętrze w budynku nr 28 oraz lokalu o pow. 26,59 m² znajdującego się na parterze w budynku nr 33. Powyższe budynki mieszkalne posadowione są na nieruchomości położonej w Gnieźnie, przy ul. Poznańskiej 15.

Przedmiotowe lokale zostaną wynajęte na rzecz pracowników Szpitala, na czas trwania stosunku pracy. Miesięczny czynsz z tytułu najmu lokalu o pow. 64,50 m² będzie wynosił 252,84 zł, natomiast z tytułu najmu lokalu o pow. 26,59 m² będzie wynosił 104,23 zł.

Jednocześnie Departament Zdrowia jako merytorycznie nadzorujący działalność statutową Szpitala, przychyliła się do wniosków i nie widzi przeciwwskazań do wyrażenia zgody na przedmiotowe wynajęcie.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.

Krzysztof Grabowski
Wicemarszałek