

UCHWAŁA NR 310/2015
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
Z DNIA 4 marca 2015r.

w sprawie: wyrażenia zgody na wynajęcie lokali użytkowych i dzierżawę gruntu przez Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych w Starej Łubiance.

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2013r., poz. 596 ze zm.) oraz art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r., poz. 518 ze zm.) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zawarcie przez Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych w Starej Łubiance kolejnych umów najmu i dzierżawy na:

- lokale użytkowe o łącznej pow. 205,23 m² w budynku internatu do dnia 31 marca 2016r.,
 - grunty orne: o pow. 500 m², o pow. 500 m², o pow. 225 m² na okres do 3 lat,
 - plac manewrowy o pow. 750 m² na okres do 3 lat
- znajdujących się na nieruchomości w Starej Łubiance przy ul. Kościuszkowców 2a, oznaczonej w ewidencji gruntów jako obręb Stara Łubianka, arkusz mapy nr 3, działka nr 19/78 o pow. 20812 m² działka nr 1/17 o pow. 10560 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta KW PO11/00021805/3.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Geodezji, Kartografii i Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz Dyrektorowi Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Starej Łubiance.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek Województwa
Marek Woźniak

**UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 310/2015
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
Z DNIA 4 marca 2015r.**

Nieruchomość położona w Starej Łubiance przy ul. Kościuszkowców 2a, opisana w § 1 uchwały stanowi własność Województwa Wielkopolskiego i znajduje się w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Starej Łubiance na podstawie decyzji DM. II.7014/21/06 z dnia 3 sierpnia 2006r.

Dyrektor Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Starej Łubiance zwrócił się z wnioskiem o wyrażenie zgody na kontynuowanie zawartych umów: najmu lokali użytkowych o łącznej pow. 205,23 m² do dnia 31 marca 2016r. oraz dzierżawy gruntów ornych: o pow. 500 m², o pow. 500 m², o pow. 225 m² i placu manewrowego o pow. 750 m² na okres kolejnych 3 lat.

Umowy, tak jak dotychczas, zawierane będą ze: Spółdzielnią Socjalną „Stara Łubianka” (lokale użytkowe), osobami fizycznymi – Panią Ewą Żychlińską, Panem Krzysztofem Górzyńskim i Panem Adamem Piaseckim (grunty orne) oraz z Ośrodkiem Szkolenia Kierowców Krzysztof Olszewski (plac manewrowy).

Wynajęcie przedmiotowego mienia jest korzystne dla Centrum, ponieważ uzyskane z tego tytułu środki finansowe stanowiąc będą dodatkowe źródło dochodu; i tak: 4.000,00 zł miesięcznie za lokale użytkowe, 171,50 zł rocznie za grunty orne oraz 150,00 zł miesięcznie za plac manewrowy.

Wobec powyższego zasadnym jest podjęcie stosownej uchwały.

*Krzysztof Grabowski
Wicemarszałek*