

**Uchwała Nr 315/2015**  
**Zarządu Województwa Wielkopolskiego**  
**z dnia 4 marca 2015 r.**

w sprawie: udzielenia pełnomocnictwa do zawarcia umowy ustanowienia hipoteki w związku z realizacją umowy o dofinansowanie nr UDA-RPWP.01.04.02-30-026/14-00

Na podstawie art. 57 ust. 5 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie województwa (j.t. Dz.U. z 2013 r., poz. 596 ze zm.) w zw. z art. 25 pkt 1 i art. 26 ustawy z dnia 6 grudnia 2006r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju (j.t. Dz.U. z 2014 r. poz. 1649), Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwała, co następuje:

**§ 1**

Upoważnia się Pana Tomasza Żłobickiego – Dyrektora Biura Obsługi Funduszy Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu, a w przypadku jego nieobecności Panią Hanne Hojan – Zastępcę Dyrektora Biura Obsługi Funduszy Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu, do zawarcia w imieniu Zarządu Województwa Wielkopolskiego, pełniącego funkcję Instytucji Zarządzającej Wielkopolskim Regionalnym Programem Operacyjnym na lata 2007-2013, umowy o ustanowienie hipoteki umownej na prawie użytkownika wieczystego i własności budynku wraz z urządzeniami stanowiącymi własność użytkownika wieczystego, nieruchomości położonej w Poznaniu przy ul. Zwierzynieckiej 3, dla której Sąd Rejonowy Poznań – Stare Miasto w Poznaniu, V Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą KW nr PO1P/00213626/4, której użytkownikiem wieczystym jest spółka PRO DESIGN Sp. z o.o., celem zabezpieczenia ewentualnych przyszłych roszczeń IZ WRPO 2007 - 2013 w związku z realizacją umowy o dofinansowanie projektu pt.: „Rozwój procesu badawczo-rozwojowego w zakresie tworzenia innowacyjnych produktów i usług dla dominujących branż Wielkopolski” nr UDA-RPWP.01.04.02-30-026/14-00 z dnia 25 listopada 2014 r., zawartej między Zarządem Województwa Wielkopolskiego a spółką PRO DESIGN Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu, ul. Zwierzyniecka 3, 60-813 Poznań, jak też do dokonywania czynności związanych z realizacją umowy o ustanowienie hipoteki umownej.

**§ 2**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Marszałek Województwa*

*Marek Woźniak*

## **Uzasadnienie do Uchwały Nr 315/2015**

### **Zarządu Województwa Wielkopolskiego**

**z dnia 4 marca 2015 r.**

w sprawie: udzielenia pełnomocnictwa do zawarcia umowy ustanowienia hipoteki w związku z realizacją umowy o dofinansowanie nr UDA-RPWP.01.04.02-30-026/14-00

Beneficjent - spółka PRO DESIGN Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu przy ul. Zwierzynieckiej 3, realizujący projekt pt. „Rozwój procesu badawczo-rozwojowego w zakresie tworzenia innowacyjnych produktów i usług dla dominujących branż Wielkopolski” (dalej Projekt), na podstawie umowy o dofinansowanie nr UDA-RPWP.01.04.02-30-026/14-00 z dnia 25 listopada 2014 r., złożył do Instytucji Zarządzającej Wielkopolskim Regionalnym Programem Operacyjnym na lata 2007-2013 wniosek z dnia 12 lutego 2015r., o przedłużenie terminu realizacji Projektu wraz z możliwością rozliczania Projektu w transzach na zasadzie refundacji (pierwotnie umowa o dofinansowania przewiduje jednorazowe rozliczenie całości Projektu po jego zakończeniu). We wniosku tym Beneficjent zaproponował dodatkowe zabezpieczenie prawidłowej realizacji Projektu w postaci hipoteki umownej, wraz z cesją praw z polisy ubezpieczeniowej nieruchomości będącej przedmiotem hipoteki. Propozycja Beneficjenta dotyczy hipoteki umownej na prawie użytkownika wieczystego i własności budynku wraz z urządzeniami stanowiącymi własność użytkownika wieczystego, nieruchomości położonej w Poznaniu przy ul. Zwierzynieckiej 3, dla której Sąd Rejonowy Poznań – Stare Miasto w Poznaniu, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr PO1P/00213626/4, której użytkownikiem wieczystym jest spółka PRO DESIGN Sp. z o.o.

Z uwagi na fakt, iż Beneficjent wnosi o możliwość przedłużenia terminu realizacji Projektu do dnia 30 września 2015 r. oraz odstąpienie od wymogu jednorazowego rozliczenia całości Projektu, zasadnym jest przyjęcie dodatkowego, zaproponowanego przez Beneficjenta zabezpieczenia, celem zabezpieczenia interesów Instytucji Zarządzającej na wypadek nieterminowej realizacji Projektu.

Do zawarcia umowy o ustanowienie hipoteki umownej konieczne jest pełnomocnictwo udzielone przez Zarząd Województwa Wielkopolskiego, działający jako Instytucja Zarządzająca WRPO na lata 2007 – 2013.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

*Leszek Wojtasiak*

*Członek Zarządu*