

Uchwała Zarządu Województwa Wielkopolskiego

Nr 768 /2015

z dnia 6 lipca 2015 roku

w sprawie: wyrażenia opinii dotyczącej włączenia w obszar Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej „Invest-Park” nieruchomości położonych w gminie Trzcinica.

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie województwa (j.t. Dz.U. z 2013 r., poz. 596 ze zm.) oraz art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (j.t. Dz.U. z 2015 r., poz. 282) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1

1. Opiniuje się pozytywnie wniosek Prezesa Zarządu Janmar Centrum sp. z o.o., sp. k., w sprawie włączenia w obszar Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej „Invest-Park” działek o numerach: 250/18, 250/14, 250/20, 249/3, 249/4, 250/24, 251/6, 251/2, 251/4, 251/5, 250/26, 250/29, 249/2 znajdujących się na terenie gminy Trzcinica, o łącznej powierzchni 12,9872 ha.
2. Załącznikami do niniejszej uchwały są wniosek, o którym mowa w ust. 1, Uchwała Rady Gminy Trzcinica w sprawie wyrażenia zgody na włączenie w granice WSSE „Invest-Park” przedmiotowych nieruchomości, Decyzja Wójta Gminy Trzcinica o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko proponowanego przedsięwzięcia.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Marszałkowi Województwa Wielkopolskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Marszałek Województwa
Marek Woźniak*

Uzasadnienie
uchwały Zarządu Województwa Wielkopolskiego
Nr 768 /2015
z dnia 6 lipca 2015 roku

Zgodnie z art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (j.t. Dz.U. z 2013 r., poz. 596 ze zm.) do kompetencji zarządu województwa należy opiniowanie inicjatyw dotyczących utworzenia, łączenia, znoszenia oraz zmiany obszaru strefy ekonomicznej.

W przedmiotowej sprawie Prezes Zarządu Janmar Centrum sp. z o.o., sp. k. wystąpił do Zarządu Województwa Wielkopolskiego z wnioskiem dotyczącym wyrażenia opinii przez Zarząd Województwa Wielkopolskiego w sprawie włączenia w granice Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej „Invest-Park” określonych we wniosku nieruchomości, położonych na terenie gminy Trzcinica, stanowiących własność: Janmar Centrum sp. z o.o., sp. k. działki o numerach 250/18, 250/14, 250/20, 249/3, 249/4, 250/24, 251/6, 250/26, 250/29 oraz Joanna i Marcin Gatner działki o numerach 251/2, 251/4, 251/5, 249/2, o łącznej powierzchni 12,9872 ha. Do wniosku została dołączona uchwała nr VI/51/2015 Rady Gminy Trzcinica z dnia 18 czerwca 2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na włączenie w granice Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej „Invest-Park” Sp. z o.o. działek o numerach ewidencyjnych 250/18, 250/14, 250/20, 249/3, 249/4, 250/24, 251/6, 251/2, 251/4, 251/5, 250/26, 250/29, 249/2.

W świetle przedłożonych dokumentów oraz po analizie przedstawionego stanu rzeczy, w ocenie Zarządu Województwa Wielkopolskiego włączenie w obszar Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej nieruchomości położonych na terenie Gminy Trzcinica, jest działaniem wysoce uzasadnionym.

Inicjatywa ta przyczyni się do realizacji 6. celu strategicznego „Strategii rozwoju województwa wielkopolskiego do 2020 roku. Wielkopolska 2020” pn. „Wzmocnienie potencjału gospodarczego regionu” zawierającego postulat zwiększenia konkurencyjności gospodarki Wielkopolski w stosunku do innych regionów Europy, a także realizuje poszczególne cele operacyjne wskazane w ramach tego celu strategicznego.

Jedną z barier ograniczających inwestowanie jest brak odpowiednich terenów dla realizacji inwestycji, co w przyszłości może stać się czynnikiem poważnie ograniczającym rozwój. Stąd, zachowując ład przestrzenny, należy podjąć działania zmieniające ten stan rzeczy. Na proponowanych do włączenia w granice Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej „Invest-Park” nieruchomościach planuje się inwestycję polegającą na zwiększeniu mocy produkcyjnych istniejącego zakładu.

Biorąc powyższe pod uwagę, opiniuje się pozytywnie wniosek w sprawie włączenia w obszar Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej nieruchomości położonych na terenie gminy Trzcinica, rekomendując tym samym jego pozytywne rozpatrzenie przez Radę Ministrów.

Krzysztof Grabowski
Wicemarszałek

DRG-2

3/6
30/06.15

WPLYNEŁO
URZĄD MARSZAŁKOWSKI WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
w Poznaniu
Sekretariat Zarządu (5)

23-06-2015

ilość załączników 65152/2015
podpis *Libanek*

DRG CZŁONEK ZARZĄDU
Marzena Wodzińska
Trzcinica, 19 czerwca 2015 r.

Janmar Centrum Sp. z o.o. Sp.k.

Ul. Jana Pawła II 2

63-620 Trzcinica

WPLYNEŁO
URZĄD MARSZAŁKOWSKI WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
w Poznaniu
Departament Gospodarki

2015-06-30

ilość załączników 65152/2015
podpis *Libanek*

Szanowna Pani

Marzena Wodzińska

Członek Zarządu Województwa Wielkopolskiego

Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego

Al. Niepodległości 18

61-713 Poznań

Szanowna Pani,

Zgodnie z art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (Dz. U. rok 2015 pozycja 282 tekst jednolity), w imieniu spółki Janmar Centrum Sp. z o.o. Sp. k. (dalej jako: „Janmar Centrum” lub „Spółka”), zwracam się z uprzejmą prośbą o wydanie przez Zarząd Województwa Wielkopolskiego opinii w sprawie włączenia do Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej INVEST-PARK (dalej: „WSSE”) terenów położonych w granicach administracyjnych gminy Trzcinica o łącznej powierzchni 12,9872ha, zgodnych z poniższą specyfikacją:

Numer działki	Właściciel	Powierzchnia (ha)	Obręb ewidencyjny
250/18	Janmar Centrum sp. z o.o. sp.k.	0,0274	Trzcinica
250/14	Janmar Centrum sp. z o.o. sp.k.	0,5512	Trzcinica
250/20	Janmar Centrum sp. z o.o. sp.k.	0,0151	Trzcinica
249/3	Janmar Centrum sp. z o.o. sp.k.	1,1668	Trzcinica
249/4	Janmar Centrum sp. z o.o. sp.k.	2,4515	Trzcinica
250/24	Janmar Centrum sp. z o.o. sp.k.	0,2232	Trzcinica
251/6	Janmar Centrum sp. z o.o. sp.k.	0,9132	Trzcinica
251/2	Joanna i Marcin Gatner	0,3900	Trzcinica
251/4	Joanna i Marcin Gatner	1,4100	Trzcinica
251/5	Joanna i Marcin Gatner	1,7768	Trzcinica
250/26	Janmar Centrum sp. z o.o. sp.k.	0,2020	Trzcinica
250/29	Janmar Centrum sp. z o.o. sp.k.	0,3000	Trzcinica
249/2	Joanna i Marcin Gatner	3,5600	Trzcinica
Suma		12,9872ha	

Wskazane nieruchomości są położone w gminie Trzcinica. Są to działki zabudowane – na ich terenie znajduje się obecnie zakład produkcyjny Spółki.

Planowane przez spółkę przedsięwzięcie spełnia warunki określone Rozporządzeniu Komisji (UE) 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 roku *uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu*, tj. wpisuje się w

Janmar Centrum

spółka z ograniczoną odpowiedzialnością sp. k.
ul. Jana Pawła II 2
63-620 Trzcinica
tel. +48 62 791 23 30
fax +48 62 791 23 31
www.janmarcentrum.pl

definicję *inwestycji początkowej*, jako że polega na zwiększeniu zdolności produkcyjnych istniejącego zakładu.

Planowana inwestycja spełnia również wymagania *par. 3 Rozporządzenia Rady ministrów z dnia 10 grudnia 2008 r. w sprawie kryteriów, których spełnienie umożliwia objęcie niektórych gruntów specjalną strefą ekonomiczną*. Tym samym nie istnieją przesłanki uniemożliwiające włączenie przedmiotowego terenu w obszar WSSE.

- **Skrócony opis inwestycji**

Na wskazanym wyżej obszarze Janmar Centrum zamierza zrealizować nową inwestycję, polegającą na **zwiększeniu mocy produkcyjnych istniejącego zakładu produkcyjnego**. Ze względu na dynamiczny rozwój Janmar Centrum w ostatnich latach, wyczerpane zostały możliwości rozwoju w ramach obecnie funkcjonującego zakładu produkcyjnego. Stąd też zwiększenie powierzchni inwestycyjnej oraz rozbudowa infrastruktury produkcyjnej są niezbędne dla umożliwienia dalszego rozszerzania działalności przez Spółkę.

Planowany przez Spółkę projekt inwestycyjny zakłada zwiększenie możliwości produkcyjnych zakładu produkcyjnego Janmar Centrum, zlokalizowanego w Trzcinicy przy ul. Jana Pawła II. W szczególności, planowany projekt inwestycyjny zakłada rozbudowę istniejącej hali produkcyjnej co umożliwi zwiększenie powierzchni produkcyjnej zakładu. Planowana inwestycja zakłada również rozbudowę istniejącego parku maszynowego, co pozwoli na zwiększenie ilości i gamy produkowanych wyrobów a tym samym zwiększenie udziałów Spółki w rynku. W ramach planowanej inwestycji Spółka planuje wdrożyć innowacyjne rozwiązania.

Szacowana wartość inwestycji planowanej przez Janmar Centrum wynosić będzie co najmniej **20 000 000 PLN** (słownie: dwadzieścia milionów złotych).

W ramach planowanej inwestycji zostanie również utworzonych co najmniej **30 nowych miejsc pracy**. Jednocześnie, Spółka zapewni utrzymanie nowych oraz obecnie istniejących w przedsiębiorstwie 100 miejsc pracy przez okres co najmniej 3 lat od zakończenia inwestycji.

Ponadto w wyniku planowanej inwestycji Spółka uruchomi wytwarzanie nowych lub znacząco ulepszonych towarów niewytwarzanych na rynku polskim lub zostaną wprowadzone nowe rozwiązania technologiczne niestosowane dotychczas lub stosowane na rynku polskim nie dłużej niż rok.

Pragniemy podkreślić, iż Janmar Centrum złożył również wniosek o wyrażenie zgody na objęcie wskazanej działki obszarem WSSE do Rady Gminy Trzcinica.

W związku z powyższym, mając na uwadze, iż dla skutecznego rozszerzenia zasięgu strefy i utworzenia Obszaru WSSE na terenie zakładu produkcyjnego Spółki niezbędne jest wydanie przez Zarząd Województwa opinii w zakresie utworzenia obszaru specjalnej strefy ekonomicznej wraz z odpowiednią uchwałą, zwracamy się z uprzejmą prośbą o wydanie przez Zarząd Województwa pozytywnej opinii we wskazanym zakresie.

Będziemy zobowiązani za pozytywne rozpatrzenie powyższego wniosku. Jednocześnie uprzejmie prosimy o potraktowanie niniejszej sprawy jako pilnej, ze względu na wyznaczone przez Zarząd WSSE terminy składania dokumentów związanych z rozszerzeniem strefy.

W razie jakichkolwiek pytań pozostajemy do Państwa dyspozycji.

Z poważaniem,

PREZES ZARZĄDU

Marcin Gatner
Marcin Gatner

Janmar Centrum
spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, sp. k.
63-620 Trzcinica ul. Jana Pawła II 2
tel. 62-79-12-330, fax 79-12-331
NIP 619-20-19-196. REGON 301069567

w imieniu Janmar Centrum Sp. z o.o. Sp. k.

Janmar Centrum

spółka z ograniczoną odpowiedzialnością sp. k.

ul. Jana Pawła II 2

63-620 Trzcinica

tel. +48 62 791 23 30

fax +48 62 791 23 31

www.janmarcentrum.pl

UCHWAŁA NR VI/51/2015
Rady Gminy Trzcínica
z dnia 18 czerwca 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na włączenie w granice Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej „INVEST-PARK”, działek o nr ewidencyjnych: 250/18, 250/14, 250/20, 249/3, 249/4, 250/24, 251/6, 251/2, 251/4, 251/5, 250/26, 250/29, 249/2

Na podstawie art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 282) Rada Gminy Trzcínica uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na włączenie w granice Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej „INVEST-PARK” działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi 250/18, 250/14, 250/20, 249/3, 249/4, 250/24, 251/6, 251/2, 251/4, 251/5, 250/26, 250/29, 249/2 o powierzchni 12,9872 ha, położonych na terenie Gminy Trzcínica.

§ 2

Położenie i obszar nieruchomości, o których mowa w § 1, przewidzianych do do objęcia granicami WSSE „INVEST-PARK”, określają załącznik Nr 1 i załącznik Nr 2 stanowiące integralną część niniejszej uchwały.

§ 3

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wschodniej części wsi Trzcínica, dla obszaru położonego w północnej części wsi, uchwalonego w dniu 30 grudnia 2009 r. uchwałą Rady Gminy Trzcínica Nr XL/235/09, opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego Nr 68 poz. 1412 w dniu 14.04.2010r., nieruchomości, o których mowa w § 1, przeznaczone są pod: 1U/P – zabudowę usługowo- produkcyjną, 2MN – zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, 2R – tereny rolnicze.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Trzcínica.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
[Signature]
mgr Zdzisław Mikolajczyk

Załącznik nr 1
do Uchwały nr VI/51/2015
Rady Gminy Trzcínica
z dnia 18 czerwca 2015 roku

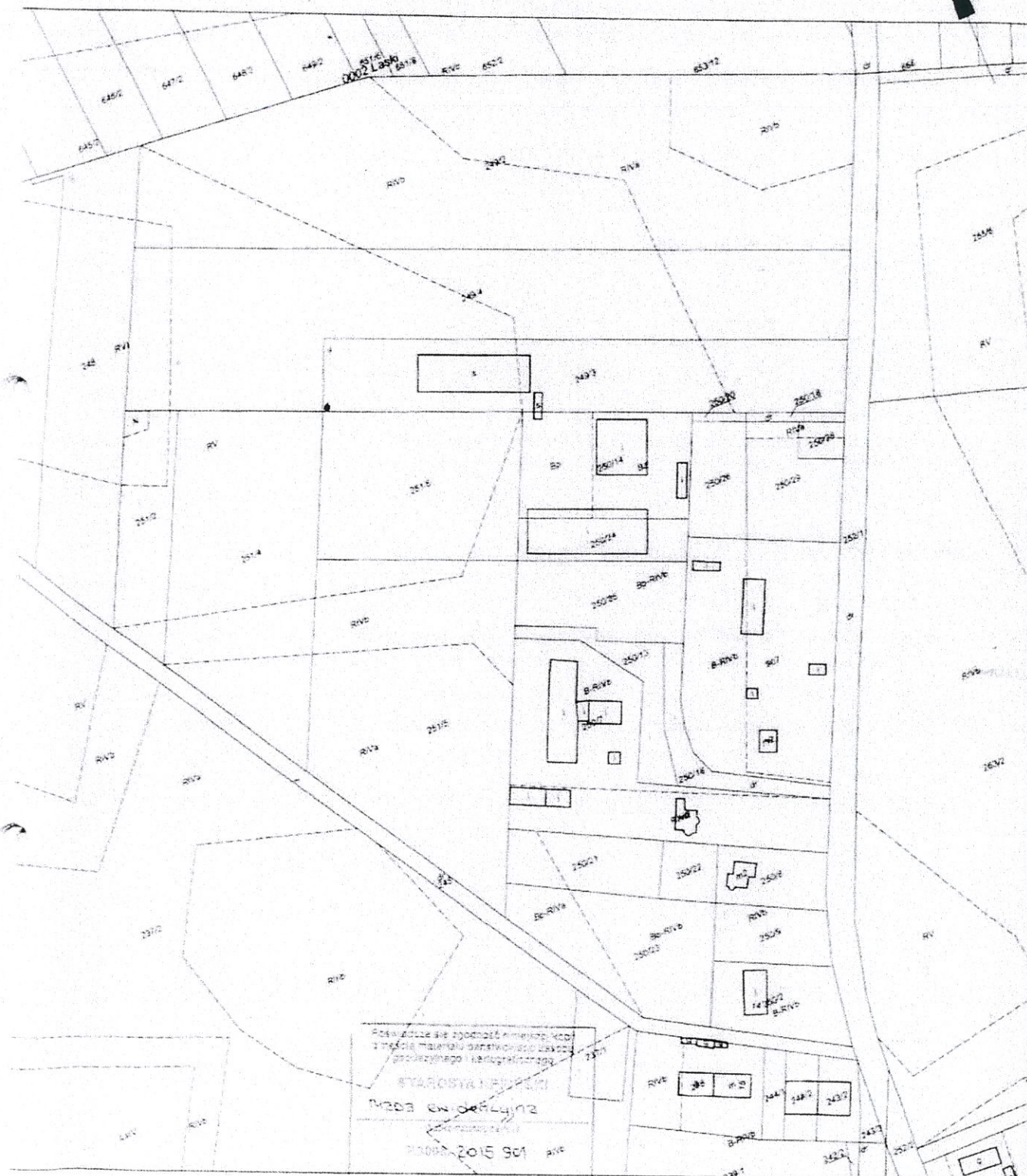
**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
PROPONOWANYCH DO POWIĘKSZENIA
WAŁBRZYSKIEJ SPECJALNEJ STREFY EKONOMICZNEJ „INVEST-PARK”**

Numer działki	Właściciel	Powierzchnia (ha)	Obręb ewidencyjny	Klasa gruntów
250/18	Janmar Centrum sp. z o.o. sp.k.	0,0274	Trzcínica	dr
250/14	Janmar Centrum sp. z o.o. sp.k.	0,5512	Trzcínica	Ba
250/20	Janmar Centrum sp. z o.o. sp.k.	0,0151	Trzcínica	dr
249/3	Janmar Centrum sp. z o.o. sp.k.	1,1668	Trzcínica	Ba
249/4	Janmar Centrum sp. z o.o. sp.k.	2,4515	Trzcínica	B
250/24	Janmar Centrum sp. z o.o. sp.k.	0,2232	Trzcínica	Ba
251/6	Janmar Centrum sp. z o.o. sp.k.	0,9132	Trzcínica	Bp
251/2	Joanna i Marcin Gatner	0,3900	Trzcínica	RIVb – 0,0800 RV – 0,2000 RVI – 0,0900 N – 0,0200
251/4	Joanna i Marcin Gatner	1,4100	Trzcínica	RIVa – 0,2500 RIVb – 0,2500 RV – 0,9100
251/5	Joanna i Marcin Gatner	1,7768	Trzcínica	RIVa – 1,2700ha RIVb – 0,3655ha RV – 0,1413ha
250/26	Janmar Centrum sp. z o.o. sp.k.	0,2020	Trzcínica	RIVb
250/29	Janmar Centrum sp. z o.o. sp.k.	0,3000	Trzcínica	RIVa – 0,0262 B-RIVb-0,2738
249/2	Joanna i Marcin Gatner	3,5600	Trzcínica	RIVa- 1,2177 RIVb – 1,9838 RV – 0,3308 RVI – 0,0277
Suma		12,9872		

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

mgr Zdzisław Mikołajczyk

Załącznik nr 2
do Uchwały nr VI/51/2015
Rady Gminy Trzcínica
z dnia 18 czerwca 2015 r.

[illegible]

Opis: 6642.901 2015

Podpis osoby upoważnionej:

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

mgr Zdzisław Mikolajczuk

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr VI/51/2015
Rady Gminy Trzcinica
z dnia 18 czerwca 2015 r.

Utworzenie Specjalnej Strefy Ekonomicznej na obszarze Gminy Trzcinica przyczyni się do rozwoju Gminy, na co wskazują dotychczasowe doświadczenia gmin, w których Specjalne Strefy Ekonomiczne już funkcjonują. Zatem leży w interesie Gminy Trzcinica zainicjowanie procedury ustanowienia w granicach gminy obszaru o statusie Specjalnej Strefy Ekonomicznej.

Nie jest prawnie możliwe utworzenie nowej SSE od podstaw, ale jest możliwe – za zgodą zarządcy SSE, Ministra Infrastruktury i Rozwoju oraz Rady Ministrów - utworzenie podstrefy w ramach już funkcjonującej SSE. Wybór Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej jest uzasadniony jej doświadczeniem i dobrymi efektami zarządzania.

W pierwszym etapie procedury zarządca Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej otrzymuje dokładnie określony zestaw dokumentów do rozpatrzenia, a wśród nich nr 1 jest uchwała organu stanowiącego gminy, wyrażająca jego zgodę na utworzenie na terytorium gminy Specjalnej Strefy Ekonomicznej.

Reasumując - podjęcie niniejszej uchwały jest korzystne dla rozwoju Gminy Trzcinica i niezbędne aby zainicjować procedurę o jakiej mowa.

WÓJT GMINY
mgr Grzegorz Hadzik

GKM-V.6220.2.2015

Trzcinica, dnia 30.06.2015r.

DECYZJA

Na podstawie:

- art. 71 ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4 i ust.3, art. 84 ust. 1 i 2, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2013r. poz. 1235, z późn. zm.),
 - art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. z 2000 roku, Nr 98, poz 1071 ze zmianami),
 - art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. z 2000 roku, Nr 98, poz.1071 ze zmianami),
 - § 3 ust.1 pkt. 52 lit b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010r. Nr 213 poz.1397 ze zm.)
- po rozpatrzeniu wniosku JANMAR CENTRUM sp. z o.o. sp.k, ul. Jana Pawła II 2, 63-620 Trzcinica, pełnomocnik: Tomasz Śnieguła, Trasko – Inwest Sp. z o.o., Al Wolności 13, 63-500 Ostrzeszów.

Stwierdzam

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie zakładu produkcyjnego JANMAR CENTRUM sp. z o.o. sp.k zlokalizowanego przy ul. Jana Pawła II 2 w Trzcinicy na działkach nr 249/2, 249/3, 249/4, 250/14, 250/18, 250/20, 250/24, 250/26, 250/29, 251/6 obręb Trzcinica, gmina Trzcinica.

W dniu 13.03.2015r. wpłynął do Urzędu Gminy w Trzcinicy wniosek JANMAR CENTRUM sp. z o.o. sp.k, ul. Jana Pawła II 2, 63-620 Trzcinica, pełnomocnik: Tomasz Śnieguła, Trasko – Inwest Sp. z o.o., Al Wolności 13, 63-500 Ostrzeszów, dotyczący wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie zakładu produkcyjnego JANMAR CENTRUM sp. z o.o. sp.k zlokalizowanego przy ul. Jana Pawła II 2 w Trzcinicy na działkach nr 249/2, 249/3, 249/4, 250/14, 250/18, 250/20, 250/24, 250/26, 250/29, 251/6 obręb Trzcinica, gmina Trzcinica.

Do wniosku załączono kartę informacyjną wraz z wymaganymi załącznikami. W dniu 18.03.2015r. Wójt Gminy Trzcinica wszczął postępowanie, a obwieszczenie o wszczęciu postępowania zostało podane do publicznej wiadomości na terenie Gminy Trzcinica, poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń, oraz na stronie BIP Urzędu Gminy w Trzcinicy. Wniosek wraz z kartą informacyjną przedsięwzięcia przesłano do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kępnie. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kępnie pismem z dnia 26.03.2015 roku (data wpływu : 27.03.2015) nr ON.NS-72/2-3/15 poinformował, że ze względu na skalę i lokalizację przedsięwzięcia nie ma konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Pismem z dnia 12.06.2015r.(data wpływu : 15.06.2015) znak WOO-IV.4240.343.2015.DG.5 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu wydał postanowienie w którym wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Planowana inwestycja stanowi rozbudowę istniejącego przedsięwzięcia wymienionego w § 3 ust. 1 pkt 14 i 52 lit. b i na tej podstawie kwalifikuje się do § 3 ust. 2 pkt.2 rozporządzenia Rady Ministrów z 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. Nr 213, poz. 1397, z późn. zm.). Wobec powyższego przedmiotowe przedsięwzięcie zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony.

Biorąc pod uwagę uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2013r., poz. 1235, z późn. zm.), dalej ustawy o oś, przeanalizowano: rodzaj, skalę i charakter inwestycji, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jej realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, emisję i uciążliwość związane z eksploatacją inwestycji, gęstość zaludnienia wokół inwestycji oraz usytuowanie przedsięwzięcia względem obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000.

Przedmiotowe przedsięwzięcie polega na rozbudowie zakładu zajmującego się produkcją opakowań transportowych fasonowych oraz wielkogabarytowych. Proces produkcyjny polega na wycięciu, nadruku gotowych formatek kartonowych w formie płaskiej przygotowanej do złożenia po dostarczeniu do klienta, dedykowanych pod konkretne wymogi zamawiającego. Surowiec dostarczany jest do zakładu na paletach samochodami ciężarowymi do hali surowca. Rozładunek odbywa się wózkami widłowymi. Transport wewnętrzny na linię produkcyjną odbywa się za pomocą wózka widłowego lub rolek transportowych. Arkusze tektury poddawane są procesowi obróbki na jednej, dwóch lub trzech liniach technologicznych w zależności od stopnia skomplikowania wyrobu gotowego. Jeżeli opakowanie wymaga nadruku najpierw arkusz tektury podawany jest na linię wykrawającą z drukowaniem lub na linię wykrawającą bez drukowania. Po wycięciu, opakowania układane są na paletach, a następnie transportowane są na maszynę pakującą, po zabezpieczeniu paleta przekazywana jest na magazyn wyrobów gotowych. Dostawy surowców produkcyjnych i odbiór produktów z zakładu są prowadzone transportem kołowym.

W chwili obecnej na terenie zakładu działają następujące linie technologiczne:

- LMC P 1600 – maszyna do produkcji opakowań kartonowych wyposażona w dwie sekcje drukujące metodą fleksografii, w sekcji bigowania i wykrawania słów oraz sekcję wykrawania rotacyjnego za pomocą narzędzi rotacyjnych.
- Martin FFG 1228 NT – maszyna do produkcji opakowań kartonowych wyposażona w trzy sekcje drukujące metodą fleksografii, w sekcji bigowania i wykrawania slotów, sekcję wykrawania rotacyjnego za pomocą wykrojników oraz sekcję sklejaną za pomocą kleju wodnego i sekcję paczkowania,
- Bobst Visioncut 2 szt. - maszyna do sztancowania płaskiego za pomocą wykrojników płaskich z sekcją czyszczącą ze ścinki kartonowej,
- Celmach – składarko – sklejkarka, maszyna do sklejaną opakowań jedno i wielopunktowych za pomocą kleju wodnego,
- maszyna drukująca: (masterflex) - maszyna do wykonywania nadruków wyposażona w 6 frakcji drukujących metodą fleksografii.

Przedmiotem inwestycji jest rozbudowa hali produkcyjnej o część produkcyjną oraz produkcyjno – magazynową, wraz z budową sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej, elektrycznej. Obiekt będzie tworzył jedną, funkcjonalnie połączoną strefę produkcyjno – magazynową. Planowana rozbudowa nie będzie posiadała wejścia głównego, jedynie dwa wejścia

zlokalizowane po dwóch stronach hali, zaprojektowane jako wyjścia ewakuacyjne na zewnątrz obiektu. Dodatkowo będzie wyposażona w bramy wjazdowe segmentowe. W projektowanej hali produkcyjno – magazynowej zainstalowane będą linie do produkcji opakowań kartonowych, 2 maszyny do sztancowania płaskiego za pomocą wykrojników płaskich. Inwestor wskazał, że w hali nie przewiduje się instalowania drukarek.

Wielkość produkcji kartonów wynosi ok. 2 200 Mg/ miesiąc, to jest ok 26 400 Mg/ rok. Powierzchnia zabudowy obiektów istniejących wynosi ok. 14 500 m², a powierzchnia zajęta pod tereny komunikacji wynosi ok. 19 000 m². Rozbudowa zakładu produkcyjnego zwiększy wielkość produkcji o 50 %. Zakładana produkcja po rozbudowie ma wynieść 3 300 Mg/ miesiąc, to jest 39 600 Mg/rok. W ramach rozbudowy zakładu planuje się zwiększenie powierzchni zabudowy o ok. 11 000 m² oraz zwiększenie powierzchni zajętych pod komunikację o ok. 850 m². W wyniku rozbudowy na terenie zakładu nie będą znajdować się instalacje do wytwarzania masy włóknistej z drewna lub innych materiałów włóknistych, oraz nie będą się znajdować instalacje do wytwarzania papieru lub tektury.

Praca w zakładzie produkcyjnym prowadzona jest w trybie 2 zmianowym. W sporadycznych przypadkach (1 dzień w miesiącu) zakład pracuje na nocną zmianę. Obecnie w zakładzie zatrudnione są 72 osoby, w związku z rozbudową zakładu przewiduje się wzrost zatrudnienia o 8 osób.

Obecne roczne zużycie farb w zakładzie wynosi 40 Mg farb wodnych oraz 0,24 Mg dodatków do farb. W związku z rozbudową nie przewiduje się wzrostu zużycia farb wodnych.

Woda na terenie zakładu dostarczana jest z istniejącego przyłącza z sieci wodociągowej i używana jest na cele socjalno – bytowe i technologiczne (mycie urządzeń). Obecne zużycie wody wynosi 1,1m³/ dobę, po realizacji inwestycji wzrośnie do 1,3 m³/dobę. Wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych po oczyszczeniu w separatorze odprowadzane są i nadal będą do otwartego, szczelnego zbiornika (wykonanego jako wykop w ziemi, z dnem oraz ścianami wewnętrznymi stabilizowanymi piaskami, z izolacją – ekomembraną, zabezpieczoną od zewnątrz kratką betonową uzupełnioną żwirem) znajdującego się na terenie zakładu, o pojemności 100 m³. Inwestor wskazał, że zbiornik jest w stanie przyjąć średnią dobową ilość wód opadowych z terenu zakładu po jego rozbudowie. W planowanej hali nie przewiduje się mycia urządzeń i maszyn, w związku z czym nie będą powstawać ścieki przemysłowe. Ścieki bytowe powstające w zakładzie odprowadzone są i nadal będą do kanalizacji sanitarnej. W miejscowości Trzcinica, na terenie której położony jest zakład zlokalizowane jest ujęcie wód podziemnych, wykonane w celu zaopatrzenia wodociągu komunalnego.

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, iż w trakcie realizacji inwestycji powstawać będą odpady zarówno niebezpieczne jak i inne niż niebezpieczne. Wytworzone odpady będą magazynowane w sposób selektywny, zorganizowany, zapobiegający rozprzestrzenianiu się odpadów w środowisku. Czas magazynowania odpadów będzie ograniczany do minimum. Gromadzenie odpadów będzie odbywało się w pojemnikach lub kontenerach transportowych, w których będą transportowane na bieżąco do miejsc zagospodarowania odpadów. Po realizacji przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie zakładu będzie dochodziło do powstawania takich samych rodzajów odpadów jak przed realizacją inwestycji, natomiast w części zwiększy się ich ilość. Magazynowanie odpadów odbywa się i będzie nadal wyłącznie na terenie do którego inwestor posiada tytuł prawny, w sposób selektywny, w wydzielonych do tego celu miejscach, w hali produkcyjnej oraz pod wiatą w wydzielonym miejscu, zabezpieczonym przed dostępem osób postronnych, w miejscach posiadających szczelne betonowe podłoże z zastosowaniem oznakowanych (opisanych nazwą i kodem odpadów) szczelnych pojemników i kontenerów.

Biorąc pod uwagę rodzaj i skalę przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania chroniące środowisko gruntowo – wodne nie przewiduje się jego negatywnego oddziaływania na Jednolite Części Wód Powierzchniowych i Jednolite Części Wód Podziemnych. W związku z powyższym należy uznać, że realizacja inwestycji nie będzie miała negatywnego wpływu na osiągnięcie celów środowiskowych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry.

Po rozbudowie istniejącego zakładu źródłem emisji substancji do powietrza będą: procesy druku, procesy klejenia wykrojonych opakowań, procesy energetycznego spalania paliw w istniejących źródłach ciepła, a także spalanie paliw w silnikach pojazdów poruszających się po terenie inwestycji. Na terenie zakładu, znajdują się następujące źródła energetycznego spalania: nagrzewnice gazowe zasilane gazem LPG o łącznej mocy 454 kW i kocioł opalany węglem (ekogroszek) o mocy 150 kW. Rozbudowana hala będzie ogrzewana za pomocą sześciu nagrzewnic gazowych zasilanych gazem LPG o mocy 125 kW każdy. Na terenie zakładu, znajduje się zbiornik LPG o objętości 6,4 m³. Zbiornik wyposażony jest w zawór bezpieczeństwa, zawór poboru fazy ciekłej, zawór poboru fazy gazowej z manometrem i rurka przepełnienia, zawór napełnienia, zawór awaryjnego poboru fazy ciekłej. W związku z realizacją przedsięwzięcia nie jest planowana instalacja dodatkowych zbiorników gazu LPG. Inwestor wskazał, że farby wykorzystywane na terenie zakładu są farbami wodorozcieńczalnymi, posiadają zatem w swoim składzie niewielką zawartość lotnych związków organicznych, jednakże w związku z realizacją przedsięwzięcia nie przewiduje się wzrostu zużycia farb wodnych. Biorąc powyższe pod uwagę, a także uwzględniając niewielką moc kotła węglowego, fakt, iż nagrzewnice zasilane będą paliwem charakteryzującym się niskimi wskaźnikami emisji substancji do powietrza oraz nieorganiczny charakter emisji związanej ze spalaniem paliw w silnikach pojazdów poruszających się po terenie inwestycji, należy stwierdzić, iż nie wpłynie ona znacząco na stan powietrza w rejonie zainwestowania. Ponadto z uwagi planowanej rozbudowy nie przewiduje się znaczącego wpływu na zmiany klimatu.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości około 75 m od planowanej inwestycji. Na etapie eksploatacji inwestycji źródłem emisji hałasu będą urządzenia wentylacyjne i klimatyzacyjne na dachach budynków, budynki produkcyjne, a także ruch samochodów osobowych i ciężarowych. W przedłożonej dokumentacji przedstawiono obliczenia rozprzestrzeniania hałasu z uwzględnieniem źródeł istniejących i planowanych, a także założono najgorszy wariant, że wszystkie urządzenia pracować będą przez całą dobę. Uwzględniając zatem zapisy art. 63 ust. 1 pkt 1 lit.b ustawy o oś stwierdzono, iż w związku z lokalizacją inwestycji w fazie eksploatacji może dochodzić do kumulowania się oddziaływań istniejących obiektów zakładu z obiektami planowanym. Jednakże na podstawie obliczeń przedstawionych w złożonej dokumentacji, uwzględniając również izolacyjność akustyczną przegród budowlanych hal zakładu i lokalizację planowanej zabudowy ustalono, iż dotrzymane zostaną akustyczne standardy jakości środowiska, określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. z 2014r., poz.112).

W związku z zapisami art. 63 ust. 1 pkt 1 lit.c i ustawy o oś stwierdzono, że eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie wiązać się z nadmiernym wykorzystaniem zasobów naturalnych i ryzykiem wystąpienia poważnej awarii, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii.

Z uwagi na zakres i charakter przedsięwzięcia, odnosząc się do zapisów art. 63 ust.1 pkt 3 lit b ustawy o oś należy uznać, że inwestycja nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska i nie będzie powodowała transgranicznego oddziaływania.

Uwzględniając zapisy art.63 ust. 1 pkt 2 lit.e ustawy o oś stwierdzono, że teren planowanej inwestycji położony jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o

ochronie przyrody (Dz.U. z 2013r., poz. 627, z późn. zm.). Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Baranów PLH300035, oddalony o ok. 10 km. W związku z realizacji inwestycji Inwestor nie przewiduje wycinki drzew i krzewów. Projektowana rozbudowa realizowana będzie na terenie częściowo zagospodarowanym (tereny utwardzone). Mając na względzie lokalizację przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi, w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej zabudowy przemysłowej oraz brak konieczności wycinki drzew i krzewów, nie przewiduje się jego znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności gatunków chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedliska. Realizacja inwestycji nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedlisk, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, ani pogorszenia integralności obszarów Natura 2000 lub powiązania z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na funkcję ekosystemu.

Biorąc pod uwagę powyższe orzeczono jak w sentencji decyzji.

POUCZENIE

Od decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kaliszu w terminie 14 dni od daty jej otrzymania za pośrednictwem Wójta Gminy Trzcinica.



z up. WÓJTA GMINY

Andrzej *[signature]* Kwiecień
Kierownik Referatu

Gospodarki Rolniczej, Mieszkaniowej,
Nieruchomości, Rolnictwa, BHP, Ochrony
Środowiska i Planowania Przestrzennego

Otrzymują:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony środowiska w Poznaniu
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kępnie
3. JANMAR CENTRU sp. zo.o. sp.k, Jana Pawła II 2, 63-620 Trzcinica
4. Tomasz Śniegula, Trasko – Inwest Sp. zo.o., Al Wolności 13, 63-500 Ostrzeszów
5. Gabriela i Dariusz Klupś, ul. Jana Pawła II 52, 63-620 Trzcinica
6. Andrzej i Anna Jarczak, ul. Jana Pawła II 4, 63-620 Trzcinica
7. Ewa i Jarosław Gawlik, ul. Parkowa 13/1, 41-709 Ruda Śląska
8. Irena Hendrys, Granice 19, 63-620 Trzcinica
9. Renata Ciemny, ul. Główna 21, 63-620 Trzcinica
10. Marek Olek, Granice 23a, 63-620 Trzcinica
11. Dariusz Powroźnik, Granice 24, 63-620 Trzcinica
12. Lucyna Piasecka, Granice 26, 63-620 Trzcinica
13. Patrycja Rabeja, Granice 26, 63-620 Trzcinica
14. Irena i Jerzy Krowiarz, Granice 27, 63-620 Trzcinica
15. Dawid Nasiadek, Granice 12, 63-620 Trzcinica
16. Joanna i Marcin Gatner, ul. Spacerowa 1, 63-620 Trzcinica
17. Powiatowy Zarząd Dróg w Kępnie, Słupia/p. Kępnem, ul. Katowicka 10, 63-604 Baranów
- 18.a/a

zp MP

Charakterystyka przedsięwzięcia

**„Rozbudowa zakładu produkcyjnego JANMAR CENTRUM sp. z o.o. sp.k
zlokalizowanego przy ul. Jana Pawła II 2 w Trzcinicy na działkach nr 249/2, 249/3, 249/4,
250/14, 250/18, 250/20, 250/24, 250/26, 250/29, 251/6 obręb Trzcinica, gmina Trzcinica”**

1. Lokalizacja przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w miejscowości Trzcinica przy ul. Jana Pawła II 2 na działkach nr 249/2, 249/3, 249/4, 250/14, 250/18, 250/20, 250/24, 250/26, 250/29, 251/6 obręb Trzcinica, gmina Trzcinica.

2. Przedmiot i technologia

Przedmiotem planowanego przedsięwzięcia jest rozbudowa zakładu produkcyjnego JANMAR CENTRUM sp. z o.o. sp.k zlokalizowanego przy ul. Jana Pawła II 2 w Trzcinicy na działkach nr 249/2, 249/3, 249/4, 250/14, 250/18, 250/20, 250/24, 250/26, 250/29, 251/6 obręb Trzcinica, gmina Trzcinica. Przedmiotem inwestycji jest rozbudowa hali produkcyjnej o część produkcyjną oraz produkcyjno – magazynową, wraz z budową sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej, elektrycznej. Obiekt będzie tworzył jedną, funkcjonalnie połączoną strefę produkcyjno – magazynową. Planowana rozbudowa nie będzie posiadała wejścia głównego, jedynie dwa wejścia zlokalizowane po dwóch stronach hali, zaprojektowane jako wyjścia ewakuacyjne na zewnątrz obiektu. Dodatkowo będzie wyposażona w bramy wjazdowe segmentowe. W projektowanej hali produkcyjno – magazynowej zainstalowane będą linie do produkcji opakowań kartonowych, 2 maszyny do sztancowania płaskiego za pomocą wykrojników płaskich. Inwestor wskazał, że w hali nie przewiduje się instalowania drukarek.

3. Oddziaływanie na środowisko

Biorąc pod uwagę rodzaj i skalę przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania chroniące środowisko gruntowo – wodne, nie przewiduje się jego negatywnego oddziaływania na Jednolite Części Wód Powierzchniowych i Jednolite Części Wód Podziemnych. W związku z powyższym należy uznać, że realizacja inwestycji nie będzie miała negatywnego wpływu na osiągnięcie celów środowiskowych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry.

Uwzględniając niewielką moc kotła węglowego oraz fakt, iż nagrzewnice zasilane będą paliwem charakteryzującym się niskimi wskaźnikami emisji substancji do powietrza, a także niezorganizowany charakter emisji związanej ze spalaniem paliw w silnikach pojazdów poruszających się po terenie inwestycji, należy stwierdzić, iż nie wpłynie ona znacząco na stan powietrza w rejonie zainwestowania. Ponadto z uwagi na charakter planowanej rozbudowy nie przewiduje się znaczącego wpływu na zmiany klimatu.

z up. WÓJTA GMINY

[Podpis]
Załącznik do decyzji

Wójt Gminy Trzcinica

mgr inż. Andrzej Kozłowski, inżynier

inżynier ds. Gospodarki Mieszkaniowej,

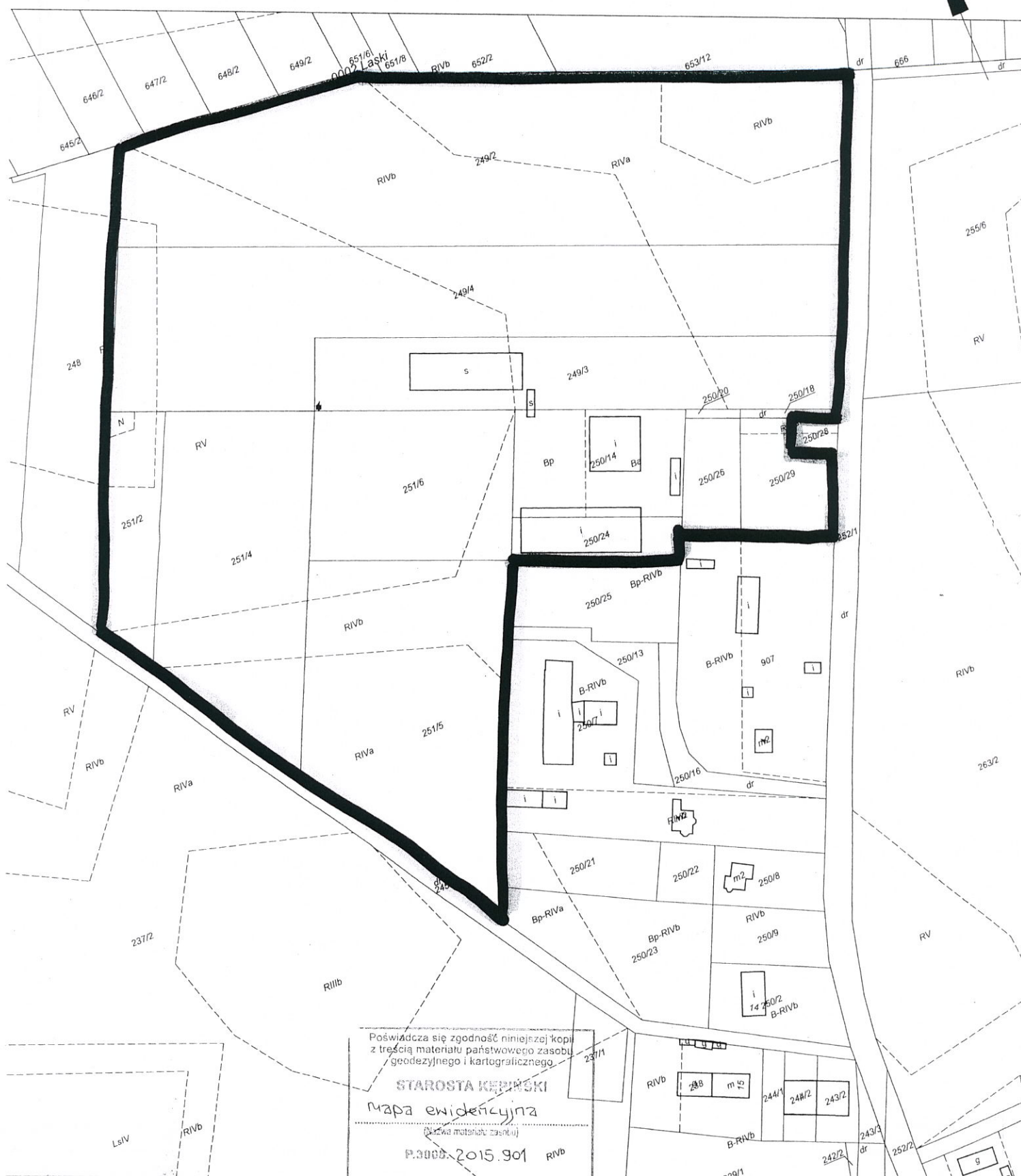
inżynier ds. Budownictwa, BIP, Ochotnica

inżynier ds. Budownictwa, BIP, Ochotnica

Powiat kępiński

Obręb ewidencyjny: Trzcinica

Skala 1:2000



Poświadczam zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

STAROSTA KERNISKI
mapa ewidencyjna

(Nazwa materiału zasobu)
P.3005.2015.90

(Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu)

10 червня 2015

Z up. SŁAŚCISTY

Światłokopie wykonane w Ośrodku
Dokumentacji Geod.-Kart. w Kępnie
GGK. 6642.901 .2015
Nr zam. ilość szt.