

UCHWAŁA NR 809/2015
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
Z DNIA 16 lipca 2015r.

w sprawie: wyrażenia zgody na wynajmowanie sal dydaktycznych i auli przez Ośrodek Doskonalenia Nauczycieli w Kaliszu.

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2013r., poz. 596 ze zm.) oraz art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r., poz. 518 ze zm.) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwała, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na zawieranie przez Ośrodek Doskonalenia Nauczycieli w Kaliszu, na okres do 5 lat, umów najmu sal dydaktycznych nr 20, 21, 25, 26, 31, 32, 33, 34, 35, 39 i auli zlokalizowanych w budynku położonym na nieruchomości w Kaliszu przy ul. Wrocławskiej 182, oznaczonej w ewidencji gruntów jako arkusz mapy 151, działka nr 133/16 o pow. 0,3611 ha dla której Sąd Rejonowy w Kaliszu prowadzi księgę wieczystą KW 61412.
2. Wynajmowanie może następować wielokrotnie na rzecz różnych najemców jednakże tylko i wyłącznie w okresie do 5 lat od daty zawarcia pierwszej umowy.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Geodezji, Kartografii i Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz Dyrektorowi Ośrodka Doskonalenia Nauczycieli w Kaliszu.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek Województwa
Marek Woźniak

**UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 809/2015
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
Z DNIA 16 lipca 2015r.**

Nieruchomość położona w Kaliszu przy ul. Wrocławskiej 182, opisana w § 1 uchwały stanowi własność Województwa Wielkopolskiego i znajduje się w trwałym zarządzie Ośrodka Doskonalenia Nauczycieli w Kaliszu na podstawie decyzji DR/DM.XIII.7014-29/2004 z dnia 29 października 2004r.

Dyrektor Ośrodka Doskonalenia Nauczycieli w Kaliszu zwrócił się z wnioskiem o wyrażenie zgody na wynajmowanie sal wykładowych i auli na rzecz potencjalnych najemców w okresie do 5 lat od dnia zawarcia pierwszej umowy.

Częste prośby kierowane do Ośrodka Doskonalenia o jednorazowe wynajmy sal lub auli, krótko przed ich planowanym terminem oraz konieczność zwracania się do Zarządu Województwa Wielkopolskiego za każdym razem o wyrażenie zgody, znacznie przedłuża czas zawarcia umowy i zniechęca potencjalnych zainteresowanych, a czasami oznacza nawet brak możliwości zawarcia takiej umowy.

Wynajęcie przedmiotowych sal dydaktycznych i auli jest korzystne dla Ośrodka, ponieważ uzyskane z tego tytułu środki finansowe stanowiąc będą dodatkowe źródło dochodów placówki z możliwością ich przeznaczenia na bieżącą działalność statutową. Jednocześnie z tytułu najmu przedmiotowych pomieszczeń ustalono stawkę za godzinę w wysokości 80,00 zł za aulę, 60 zł za salę nr 21 oraz 50 zł za pozostałe sale dydaktyczne.

Wobec powyższego zasadnym jest podjęcie stosownej uchwały.

*Marzena Wodzińska
Członek Zarządu*