

UCHWAŁA Nr1030/2015
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

z dnia 17 września 2015 r.

w sprawie: opinii dotyczącej przekazania w trwały zarząd nieruchomości Skarbu Państwa, w administrowaniu Agencji Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Poznaniu oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr: 5/5 obręb Puszczykowo, gmina Kamieniec, przeznaczonej pod pompownię Puszczykowo, 438/2 obręb Parzęczewo, gmina Kamieniec, przeznaczonej pod pompownię Puszczykówiec i 255/4, 256/3, 411/3 obręb Zgierzynka, gmina Lwówek, przeznaczonych pod pompownię Zgierzynka

Na podstawie art. 41 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2013 r., poz. 596 ze zm.),

Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1

Opiniuje się pozytywnie wniosek Wielkopolskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Poznaniu o nieodpłatne przekazanie w trwały zarząd, na czas nieoznaczony, przez Agencję Nieruchomości Rolnych – Oddział Terenowy w Poznaniu, nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki:

- nr 5/5, obręb Puszczykowo, gmina Kamieniec o powierzchni 0,0402 ha, zapisanej w KW PO1S/00012073/5 przeznaczoną pod pompownię Puszczykowo,
- nr 438/2 obręb Parzęczewo, gmina Kamieniec o powierzchni 0,2255 ha, zapisanej w KW PO1S/00012033/3 przeznaczoną pod pompownię Puszczykówiec,
- nr 255/4, obręb Zgierzynka, gmina Lwówek o pow. 0,0236 ha,
nr 256/3, obręb Zgierzynka, gmina Lwówek o pow. 0,0281 ha,
nr 411/3, obręb Zgierzynka, gmina Lwówek o pow. 0,1620 ha,
zapisane w KW PO1N/00034375/8 i przeznaczone pod pompownię Zgierzynka.

§ 2

Nieruchomości wymienione w § 1 niniejszej uchwały są niezbędne do realizacji zadań z zakresu administracji rządowej wykonywanych przez samorząd województwa.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Rolnictwa i Rozwoju Wsi Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego oraz Dyrektorowi Wielkopolskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Poznaniu.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek Województwa
Marek Woźniak

Uzasadnienie

do uchwały Nr 1030/2015 Zarządu Województwa Wielkopolskiego

z dnia 17 września 2015r.

Wielkopolski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Poznaniu zwrócił się z wnioskiem o wyrażenie zgody na przekazanie w trwały zarząd nieruchomości Skarbu Państwa, w administrowaniu Agencji Nieruchomości Rolnych Oddziału Terenowego w Poznaniu, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr: 5/5 obręb Puszczykowo, gmina Kamieniec, przeznaczonej pod pompownię Puszczykowo, 438/2 obręb Parzęczewo, gmina Kamieniec, przeznaczonej pod pompownię Puszczykówek i 255/4, 256/3, 411/3 obręb Zgierzynka, gmina Lwówek, przeznaczonej pod pompownię Zgierzynka.

Ww. działki zgodnie z wypisem z rejestru gruntów stanowią grunty orne, grunt pod drogami, rowami i łąki. Zgodnie z art. 72 ustawy Prawo wodne (Dz. U. z 2015 r., poz. 469 j.t.) pompownie odwadniające są urządzeniami melioracji podstawowych i stanowią własność Skarbu Państwa. Przedmiotowe pompownie wraz z infrastrukturą znajdują się na stanie ewidencyjnym WZMiUW w Poznaniu.

Pompownie Puszczykowo i Puszczykówek odwadniają łącznie 296 ha trwałych użytków zielonych w dolinie Kanałów Obrzańskich, a pompownia Zgierzynka 264 ha gruntów ornych rolników indywidualnych w zlewni rzeki Mogilnicy Zachodniej.

W myśl art. 43 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 782 ze zm.), trwały zarząd jest jedną z form prawnych władania nieruchomością przez jednostkę organizacyjną, a korzystanie z nieruchomości oddanej w trwały zarząd będzie służyć realizacji zadań statutowych tej jednostki.

Zgodnie z art. 35 ust. 3a ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2015 r. poz. 1014 j.t.) WZMiUW w Poznaniu jako jednostka utrzymująca urządzenia melioracji wodnych podstawowych nie będzie ponosił opłat z tytułu wykonywania zarządu nad ww. nieruchomościami rolnymi, ponieważ przedmiotowe pompownie nie będą wykorzystywane do prowadzenia działalności gospodarczej.

W związku z powyższym wniosek Wielkopolskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Poznaniu o przekazanie w trwały zarząd nieruchomości, o których mowa w § 1 niniejszej uchwały jest zasadny.

*Krzysztof Grabowski
Wicemarszałek*