

UCHWAŁA NR 1077/2015
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 24 września 2015 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na wynajęcie pomieszczeń
przez Wojewódzki Szpital Zespolony w Koninie

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2013 r., poz. 596 z późn. zm.), § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XIV/204/11 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 września 2011 r. w sprawie określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej (Dz. Urz. Woj. Wiel. z 2011 r., Nr 295, poz. 4768) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wynajęcie przez Wojewódzki Szpital Zespolony w Koninie na czas nieokreślony następujących pomieszczeń użytkowych:

- 1) pomieszczenia nr 3/32 o powierzchni 18 m² znajdującego się na II piętrze w budynku D posadowionym w Koninie, przy ul. Szpitalnej 45, na nieruchomości określonej w ewidencji gruntów i budynków jako: obręb Pawłówek, arkusz mapy nr 6 i 7, działki: nr 293/24 o pow. 3,8941 ha, nr 298/3 o pow. 1,0447 ha, nr 299/1 o pow. 0,3616 ha, nr 327/3 o pow. 0,4075 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr KN1N/00024297/6, stanowiącej własność Województwa Wielkopolskiego, z przeznaczeniem na działalność Organizacji Zakładowej Ogólnopolskiego Związku Zawodowego Pielęgniarek i Położnych przy WSZ w Koninie;
- 2) pomieszczenia nr 23 o pow. 30,51 m² znajdującego się w piwnicy budynku C posadowionym w Koninie, przy ul. Kard. S. Wyszyńskiego 1, na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako: obręb Glinka, arkusz mapy 2, działka nr 8/48 o pow. 5,8500 ha, zapisanej w księdze wieczystej KN1N/00077628/2, stanowiącej własność Województwa Wielkopolskiego, z przeznaczeniem na działalność Niezależnego Samorządnego Związku Zawodowego Pracowników Służby Zdrowia „Solidarność” przy WSZ w Koninie.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Geodezji, Kartografii i Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz Dyrektorowi Wojewódzkiego Szpitala Zespolonego w Koninie.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. Marszałka Województwa
Wojciech Jankowiak
Wicemarszałek

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 1077/2015
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 24 września 2015 r.

Nieruchomości położone w Koninie, przy ul. Szpitalnej 45 i ul. Kard. S. Wyszyńskiego 1, szczegółowo określone w § 1 uchwały stanowią własność Województwa Wielkopolskiego i znajdują się w nieodpłatnym użytkowaniu Wojewódzkiego Szpitala Zespólnego w Koninie.

Dyrektor Wojewódzkiego Szpitala Zespólnego w Koninie zwrócił się z wnioskiem o wyrażenie zgody na wynajęcie na czas nieokreślony pomieszczenia nr 3/32 o powierzchni 18 m², znajdującego się na II piętrze w budynku D posadowionym na nieruchomości położonej w Koninie, przy ul. Szpitalnej 45, z przeznaczeniem na działalność Organizacji Zakładowej Ogólnopolskiego Związku Zawodowego Pielęgniarek i Położnych przy WSZ w Koninie.

Jednocześnie Dyrektor Szpitala wystąpił o wyrażenie zgody na wynajęcie na czas nieokreślony pomieszczenia nr 23 o pow. 30,51 m² znajdującego się w piwnicy budynku C posadowionym na nieruchomości położonej w Koninie, przy ul. Kard. S. Wyszyńskiego 1, na potrzeby Niezależnego Samorządnego Związku Zawodowego Pracowników Służby Zdrowia „Solidarność” przy WSZ w Koninie.

Wynajęcie powyższych pomieszczeń będzie korzystne dla Jednostki pod względem ekonomicznym bowiem spowoduje wzrost przychodów Szpitala i jednocześnie obniży koszty utrzymania pomieszczeń. Przewidywana stawka czynszu wyniesie 25,00 zł netto za 1 m² powierzchni.

Zgodnie z § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XIV/204/11 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 września 2011 r. w sprawie określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej wydzierżawienie, wynajęcie lub użyczenie mienia nieruchomości do którego zakład posiada inne prawo niż własność lub użytkowanie wieczyste wymaga zgody Zarządu Województwa Wielkopolskiego.

Jednocześnie Departament Zdrowia jako merytorycznie nadzorujący działalność statutową Szpitala, przychylił się do wniosku i nie widzi przeciwwskazań do wyrażenia zgody na zawarcie mów najmu.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.

Krzysztof Grabowski
Wicemarszałek