

UCHWAŁA NR 1346/2015
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
Z DNIA 1 grudnia 2015r.

w sprawie: wynajęcia lokali biurowych oraz dzierżawy miejsc postojowych położonych w Poznaniu przy ul. Nowowiejskiego 37 oraz sporządzenia wykazu nieruchomości.

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2015r., poz. 1392) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r., poz. 782 ze zm.) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

Postanawia się oddać w najem w trybie bezprzetargowym na okres do 31 marca 2016r. pomieszczenia biurowe nr 101, 102, 103 o powierzchni łącznej 38,10 m² położone na I piętrze w budynku oraz oddać w dzierżawę trzy miejsca postojowe zlokalizowane w Poznaniu przy ul. Nowowiejskiego 37 z przeznaczeniem na cele biura budowy.

§ 2.

Postanawia się sporządzić wykaz nieruchomości przeznaczonej do wynajęcia i wydzierżawienia stanowiący załącznik do niniejszej uchwały i dokonać jego wywieszenia z dniem **8 grudnia 2015r.** na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz zamieścić informację o wywieszeniu wykazu w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Geodezji, Kartografii i Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz Dyrektorowi Departamentu Administracyjnego.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek Województwa
Marek Woźniak

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 1346/2015
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
Z DNIA 1 grudnia 2015r.

Nieruchomość położona w Poznaniu przy ul. Nowowiejskiego 37 opisana w § 1 uchwały stanowi własność Województwa Wielkopolskiego i jest szczegółowo określona w załączniku do uchwały.

Wynajęcie pomieszczeń oraz dzierżawa miejsc parkingowych nastąpi na rzecz Spółki ERBUD S.A. z siedzibą w Warszawie przy ul. Klimczaka 1.

Wyżej wymienione pomieszczenia i grunt zostaną przeznaczone na cele biura budowy na kolejne 3 miesiące do 31 marca 2016r.

Wysokość czynszu miesięcznego ustalono na kwotę 1.357,50 zł netto z czego 952,50 zł z tytułu użytkowania pomieszczeń biurowych, a 405,00 zł z tytułu zajmowania miejsc parkingowych.

Wynajęcie przedmiotowej powierzchni jest korzystne, ponieważ uzyskane z tego tytułu środki finansowe obniżą koszty utrzymania budynku.

Wobec powyższego zasadnym jest podjęcie stosownej uchwały.

Krzysztof Grabowski
Wicemarszałek

**WYKAZ POMIESZCZEŃ PRZEZNACZONYCH DO WYNAJĘCIA I WYDZIERŻAWIENIA PRZEZ WOJEWÓDZTWO WIELKOPOLSKIE
W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

Lp.	Lokal	Położenie nieruchomości	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki	Pow. w m ²	Księga wieczysta	Przeznaczenie	Termin Płatności czynszu	Wysokość czynszu miesięcznego
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1.	Pomieszczenia nr 101, 102, 103 o łącznej pow. 38,10 m ² zlokalizowane na I piętrze budynku; 3 miejsca postojowe	Poznań, ul. Nowowiejskiego 37	Poznań	12	4/7	2773	PO1P/0011 908/3	Wynajęcie i wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym, na okres do 31 marca 2016r.	Do 5-tego dnia każdego miesiąca	1.357,50 zł + VAT