

UCHWAŁA NR 1384/2015
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 10 grudnia 2015 r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na wymianę okien w budynku
szkoły w Gnieźnie, przy ul. E. Orzeszkowej 20**

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2015 r., poz. 1392) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę Stowarzyszeniu „RODZICE-DZIECIOM” z siedzibą w Gnieźnie, przy ul. E. Orzeszkowej 20 na wymianę dwóch okien na pierwszym piętrze w sali nr 19 i nr 22 oraz okna na parterze na klatce schodowej do piwnicy, znajdujących się w budynku szkoły posadowionym na nieruchomości położonej w Gnieźnie, przy ul. E. Orzeszkowej 20, oznaczonej w ewidencji gruntów jako: obręb Gniezno, arkusz mapy 38, działka nr 1/18 o pow. 0,3778 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1G/00020492/6, stanowiącej własność Województwa Wielkopolskiego.
2. Prace modernizacyjne zostaną sfinansowane przez Stowarzyszenie „RODZICE-DZIECIOM”, bez prawa dochodzenia ich zwrotu od Województwa Wielkopolskiego zarówno w trakcie obowiązywania umowy najmu z dnia 6 grudnia 2013 r. nieruchomości wskazanej w ust. 1, zawartej pomiędzy Województwem Wielkopolskim a Stowarzyszeniem „RODZICE-DZIECIOM” w Gnieźnie, jak i po jej ustaniu.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Geodezji, Kartografii i Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek Województwa
Marek Woźniak

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 1384/2015
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 10 grudnia 2015 r.

Nieruchomość położona w Gnieźnie, przy ul. E. Orzeszkowej 20, szczegółowo określona w § 1 ust. 1 uchwały stanowi przedmiot umowy najmu z dnia 6 grudnia 2013 r. zawartej pomiędzy Województwem Wielkopolskim a Stowarzyszeniem „RODZICE-DZIECIOM” w Gnieźnie, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności edukacyjnej.

Powyższe Stowarzyszenie zwróciło się z wnioskiem o wyrażenie zgody na wymianę dwóch okien na pierwszym piętrze w sali nr 19 i nr 22 oraz okna na parterze na klatce schodowej do piwnicy, znajdujących się w budynku szkoły posadowionym na nieruchomości położonej w Gnieźnie, przy ul. E. Orzeszkowej 20.

Stowarzyszenie zamierza wymienić powyższe okna ze względu na ich zły stan techniczny i wizualny. Wymiana stolarki okiennej poprawi parametry termoizolacyjne oraz wygląd budynku.

Zgodnie z § 4 ust. 2 wyżej wymienionej umowy nakłady konieczne wykraczające poza drobne naprawy, a także modernizacje nieruchomości dla potrzeb prowadzonej przez najemcę działalności dokonywane będą przez niego po uprzednim uzyskaniu pisemnej zgody wynajmującego i wszystkich wymaganych przepisami prawa pozwoleń i opinii, we własnym zakresie i na własny koszt bez prawa dochodzenia ich zwrotu od wynajmującego zarówno w trakcie umowy jak i po jej ustaniu.

Z przedstawionych powyżej względów podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Krzysztof Grabowski
Wicemarszałek