

UCHWAŁA NR XVI/426/16

SEJMIKU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

z dnia 21 marca 2016 r.

w sprawie: udzielenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości na rzecz Miasta Leszna

Na podstawie art. 13 ust. 2, ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. Poz. 1774 ze zm.) Sejmik Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na dokonanie przez Województwo Wielkopolskie na rzecz Miasta Leszna darowizny prawa własności nieruchomości położonej w Lesznie przy ul. Narutowicza 69, oznaczonej w ewidencji gruntów jako obręb Leszno, arkusz mapy 9, działka nr 50/6 o pow. 0,5082 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW nr PO1L/00040172/8, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lesznie.

§ 2

Darowizny nieruchomości dokonuje się na cele związane z działalnością kulturalną.

§ 3

W przypadku wykorzystania przedmiotu darowizny na inny cel niż określony w § 2 darowizna podlega odwołaniu.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Wielkopolskiego.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

U z a s a d n i e
do Uchwały XVI/426/16
Sejmiku Województwa Wielkopolskiego
z dnia 21 marca 2016 r.

Stosownie do treści art. 13 ust. 2 i ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości stanowiące własność województwa mogą, za zgodą sejmiku województwa, stanowić przedmiot darowizny na rzecz innych jednostek samorządu terytorialnego lub Skarbu Państwa. W uchwale Nr XX/296/2000 z dnia 31 stycznia 2000 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata, zastrzeżono, iż dokonanie darowizny nieruchomości wymaga zgody Sejmiku Województwa Wielkopolskiego w formie odrębnej uchwały.

Nieruchomość opisana w § 1 uchwały stanowi własność Województwa Wielkopolskiego i znajduje się w użyczeniu wojewódzkiej samorządowej osoby prawnej - Centrum Kultury i Sztuki w Lesznie.

Zgodnie z art. 21a ust. 2a ustawy z dnia 25 października 1991r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (Dz. U. z 2012r. poz. 406 ze zm.) jednostka samorządu terytorialnego, będąca organizatorem instytucji kultury, może przekazać tę instytucję innej jednostce samorządu terytorialnego, na jej wniosek, w celu wykonywania zadań własnych w zakresie działalności kulturalnej.

Na mocy ww. przepisów Miasto Leszno wyraziło wolę przejęcia od Województwa Wielkopolskiego Centrum Kultury i Sztuki w Lesznie z zamiarem prowadzenia tej placówki jako instytucji artystycznej tj. Teatru w Lesznie. Samorząd Miasta Leszna przygotował program działania przejmowanej instytucji kultury i zabezpieczył środki na jej prowadzenie.

Wolę przejęcia przez Miasto Leszno Centrum Kultury i Sztuki w Lesznie potwierdziła Rada Miasta Leszna w uchwale nr XV/180/2015 z dnia 17 grudnia 2015r., jednak pod warunkiem przekazania przez Województwo Wielkopolskie na rzecz Miasta Leszna w formie darowizny nieruchomości zlokalizowanej w Lesznie przy ul. Narutowicza 69, stanowiącej siedzibę Centrum.

Wyrażenie zgody przez Sejmik Województwa Wielkopolskiego na darowanie Miastu Leszno ww. nieruchomości umożliwi przekazanie Miastu również instytucji kultury.

Wartość przedmiotu darowizny, wskazanego w § 1 niniejszej uchwały, określa się na kwotę 3.810.974 zł. Koszty zawarcia umowy darowizny będą obciążać obdarowanego.

W świetle powyższego podjęcie uchwały jest w pełni zasadne.