

**UCHWAŁA NR 1938/2016**  
**ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO**  
**z dnia 28 kwietnia 2016 r.**

**w sprawie: wyrażenia zgody na wynajmowanie pokoi  
przez Wojewódzki Szpital Zespolony w Koninie**

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2015 r., poz. 1392 z późn. zm.), § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XIV/204/11 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 września 2011 r. w sprawie określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej (Dz. Urz. Woj. Wiel. z 2011 r., Nr 295, poz. 4768) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na wynajmowanie przez Wojewódzki Szpital Zespolony w Koninie przez okres 10 lat następujących pokoi hotelowych:

1) nr 1/15p o pow. 17,30 m<sup>2</sup>, nr 1/16p o pow. 17,50 m<sup>2</sup>, nr 1/17p o pow. 17,50 m<sup>2</sup>, z przeznaczeniem na potrzeby kadry zarządzającej Szpitalem oraz zaproszonych gości przez dyrekcję Szpitala;

2) nr 1/18p o pow. 17,50 m<sup>2</sup>, nr 1/19p o pow. 17,50 m<sup>2</sup>, nr 1/20p o pow. 17,10 m<sup>2</sup>, z przeznaczeniem na pobyt matek dzieci znajdujących się na Oddziale Chirurgii i Traumatologii Dziecięcej Szpitala,

znajdujących się na parterze w budynku szpitalnym A posadowionym na nieruchomości położonej w Koninie, przy ul. Szpitalnej 45, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako: obręb Pawłówek, arkusz mapy nr 6, działka nr 293/24 o pow. 3,8941 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr KN1N/00024297/6, stanowiącej własność Województwa Wielkopolskiego.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz Dyrektorowi Wojewódzkiego Szpitala Zespolonego w Koninie.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*z up. Marszałka Województwa*  
*Wojciech Jankowiak*  
*Wicemarszałek*

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY NR 1938/2016**  
**ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO**  
**z dnia 28 kwietnia 2016 r.**

Nieruchomość położona w Koninie, przy ul. Szpitalnej 45, szczegółowo określona w § 1 uchwały stanowi własność Województwa Wielkopolskiego i znajduje się w nieodpłatnym użytkowaniu Wojewódzkiego Szpitala Zespólnego w Koninie.

Dyrektor Szpitala zwrócił się z wnioskiem o wyrażenie zgody na wynajmowanie przez okres 10 lat 3 pokoi hotelowych o łącznej pow. 52,10 m<sup>2</sup>, z przeznaczeniem na pokoje dla matek dzieci znajdujących się na Oddziale Chirurgii i Traumatologii Dziecięcej oraz 3 pokoi hotelowych o łącznej pow. 52,30 m<sup>2</sup> na potrzeby kadry zarządzającej Szpitala oraz zaproszonych przez dyrekcję Szpitala gości. Przedmiotowe pokoje znajdują się na parterze w budynku A posadowionym na nieruchomości położonej w Koninie, przy ul. Szpitalnej 45.

Wynajmowanie powyższych pomieszczeń będzie korzystne pod względem finansowym dla Wojewódzkiego Szpitala Zespólnego w Koninie stanowiąc dodatkowe źródło dochodu. Doba hotelowa bez wyżywienia w pokojach dla matek będzie wynosiła 27,78 zł netto, natomiast doba hotelowa dla zaproszonych gości będzie wynosiła 28,05 zł netto. Czynsz miesięczny z tytułu najmu pomieszczenia przez kadrę zarządzającą wyniesie 84,55 zł netto.

Zgodnie z § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XIV/204/11 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 września 2011 r. w sprawie określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej wydzierżawienie, wynajęcie lub użyczenie mienia nieruchomości do którego zakład posiada inne prawo niż własność lub użytkowanie wieczyste wymaga zgody Zarządu Województwa Wielkopolskiego.

Jednocześnie Departament Zdrowia jako merytorycznie nadzorujący działalność statutową Szpitala przychylił się do wniosku i nie widzi przeciwwskazań do wyrażenia zgody na wnioskowane wynajmowanie mienia.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.

*Krzysztof Grabowski*  
*Wicemarszałek*