

**UCHWAŁA NR 2454/2016**  
**ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO**  
**Z DNIA 18 sierpnia 2016r.**

**w sprawie:** wyrażenia zgody na wydzierżawienie powierzchni przez Wojewódzki Urząd Pracy w Poznaniu.

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2016r., poz. 486) oraz art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r., poz. 1774 ze zm.) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na zawarcie przez Wojewódzki Urząd Pracy w Poznaniu, do czasu sprzedaży jednak nie dłużej niż do 31 lipca 2018r., kolejnej umowy dzierżawy powierzchni 1.507,37 m<sup>2</sup> stanowiącej część nieruchomości położonej w Koninie przy ul. Zakładowej 4, oznaczonej w ewidencji gruntów jako obręb Międzylesie, arkusz mapy 12, działka nr 292/16 o pow. 3643 m<sup>2</sup>, dla której Sąd Rejonowy w Koninie prowadzi księgę wieczystą KW KN1N/00053624/0.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu, Dyrektorowi Wojewódzkiego Urzędu Pracy w Poznaniu.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Marszałek Województwa*  
*Marek Woźniak*

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY NR 2454/2016**  
**ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO**  
**Z DNIA 18 sierpnia 2016r.**

Nieruchomość położona w Koninie przy ul. Zakładowej 4, opisana w § 1 uchwały stanowi własność Województwa Wielkopolskiego i znajduje się w trwałym zarządzie Wojewódzkiego Urzędu Pracy w Poznaniu na podstawie decyzji DG.IV 7014/14/2001 z dnia 6 lipca 2001r.

Dyrektor Wojewódzkiego Urzędu Pracy w Poznaniu zwrócił się z wnioskiem o wyrażenie zgody na wydzierżawienie powierzchni 1.507,37 m<sup>2</sup> do czasu sprzedaży jednak nie dłużej niż do 31 lipca 2018r. Przedmiotowa powierzchnia zostanie wydzierżawiona na rzecz Wojewódzkiego Ośrodka Ruchu Drogowego w Koninie w celu używania jako miasteczko ruchu drogowego.

Wydzierżawienie przedmiotowej powierzchni jest korzystne dla Urzędu Pracy, ponieważ uzyskane z tego tytułu środki finansowe stanowiąc będą dodatkowe źródło dochodu. Wojewódzki Urząd Pracy będzie mógł uzyskać dochód w kwocie około 1100,00 zł miesięcznie.

Umowa zawarta na podstawie podjętej uchwały będzie stanowiła kontynuację dotychczasowej umowy.

Jednocześnie Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego w Koninie wyraził wolę nabycia prawa własności części działki 292/16, zajmowanej na potrzeby miasteczka ruchu drogowego.

Wojewódzki Urząd Pracy w Koninie jako trwały zarządca nieruchomości i wydzierżawiający, nie widzi przeciwwskazań do odstąpienia części przedmiotowej działki. Zarząd Województwa Wielkopolskiego na posiedzeniu w dniu 28 grudnia 2015r. wyraził zgodę na zbycie części nieruchomości na rzecz Wojewódzkiego Ośrodka Ruchu Drogowego w Koninie.

Wobec powyższego wystąpiono z wnioskiem o podział dzierżawionej działki nr 292/16 w celu wydzielenia dwóch działek 292/45 i 292/46, z których 292/45 będzie przeznaczona do sprzedaży na rzecz Ośrodka Ruchu.

Wobec powyższego zasadnym jest podjęcie stosownej uchwały.

*Wojciech Jankowiak*  
*Wicemarszałek*