

UCHWAŁA NR XXII/571/16

SEJMIKU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

z dnia 26 września 2016 r.

w sprawie: udzielenia zgody na dokonanie darowizny na rzecz Gminy Miłosław

Na podstawie art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.), § 3 ust. 3 pkt 2 uchwały Nr XX/296/2000 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 31 stycznia 2000 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego Nr 10, poz. 112 ze zm.), Sejmik Województwa Wielkopolskiego uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na dokonanie przez Województwo Wielkopolskie na rzecz Gminy Miłosław darowizny prawa własności nieruchomości położonej w Orzechowie przy ul. Topolowej 22, oznaczonej w ewidencji gruntów jako obręb Orzechowo, arkusz mapy 9, działka nr 542/1 o pow. 0,0538 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW nr PO1F/00027877/7.

§ 2

Darowizny nieruchomości dokonuje się na zadania własne Gminy (cele mieszkaniowe i gospodarcze).

§ 3

W przypadku wykorzystania nieruchomości na inny cel niż określony w § 2 darowizna podlega odwołaniu.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Wielkopolskiego.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
do Uchwały XXII/571/16
Sejmiku Województwa Wielkopolskiego
z dnia 26 września 2016 r.

Stosownie do treści art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości stanowiące własność województwa mogą, za zgodą sejmiku województwa, stanowić przedmiot darowizny na rzecz innych jednostek samorządu terytorialnego lub Skarbu Państwa. W uchwale Nr XX/296/2000 z dnia 31 stycznia 2000 r. z sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata, zastrzeżono, iż dokonanie darowizny nieruchomości na rzecz Skarbu Państwa, powiatów lub gmin wymaga zgody Sejmiku Województwa Wielkopolskiego w formie odrębnej uchwały.

Nieruchomość opisana w § 1 niniejszej uchwały, stanowi własność Województwa Wielkopolskiego. Nieruchomość wykorzystywana była przez Wielkopolski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Poznaniu, jednak z uwagi na zbędność dla realizacji zadań statutowych została przeznaczona do zbycia. Zarząd Województwa Wielkopolskiego postanowił przeprowadzić zbycie nieruchomości w trybie przetargowym. W wyniku przeprowadzenia trzech kolejnych przetargów ustnych nieograniczonych i rokowań nieruchomość nie znalazła nabywcy.

Burmistrz Gminy Miłosław zwrócił się z wnioskiem o przekazanie na rzecz Gminy Miłosław ww. nieruchomości w drodze darowizny - na cele mieszkaniowe (gospodarcze). Nieruchomość będąca przedmiotem wniosku zabudowana jest budynkiem gospodarczym - mogłaby być użytkowana przez sąsiadujących mieszkańców, którzy pomieszczeń gospodarczych nie posiadają.

Na posiedzeniu 30 czerwca 2016 r. Zarząd Województwa wyraził zgodę na podjęcie działań zmierzających do przekazania przedmiotowej nieruchomości w drodze darowizny na rzecz Gminy.

Wartość przedmiotu darowizny określa się na kwotę 61.800,00 zł.

Koszty zawarcia umowy darowizny będą obciążać obdarowanego.

W świetle powyższego podjęcie uchwały jest w pełni zasadne.

