

**UCHWAŁA NR 3235/2017**  
**ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO**  
**z dnia 10 lutego 2017 r.**

**w sprawie: wyrażenia zgody na wynajęcie pomieszczeń użytkowych przez Wielkopolskie Centrum Pulmonologii i Torakochirurgii im. Eugenii i Janusza Zeylandów w Poznaniu**

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2016 r., poz. 486 z późn. zm.), § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XIV/204/11 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 września 2011 r. w sprawie określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej (Dz. Urz. Woj. Wiel. z 2011 r., Nr 295, poz. 4768) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na wynajęcie przez Wielkopolskie Centrum Pulmonologii i Torakochirurgii im. Eugenii i Janusza Zeylandów w Poznaniu następujących pomieszczeń użytkowych:

- na okres 3 lat pomieszczenia o pow. użytkowej 63 m<sup>2</sup> znajdującego się na parterze w budynku Pawilonu Chorych nr 1, na potrzeby utworzenia Pracowni Tomografii Komputerowej,
- na okres do dnia 30 września 2019 r. pomieszczenia o pow. użytkowej 6 m<sup>2</sup> na parterze w budynku administracyjnym, z przeznaczeniem na punkt sprzedaży posiłków oraz artykułów spożywczych,

na nieruchomości położonej w Ludwikowie, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako: obręb Krosinko, arkusz mapy 3, działka nr 30/2 o pow. 39,0966 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW PO1M/00036490/3, stanowiącej własność Województwa Wielkopolskiego.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz Dyrektorowi Wielkopolskiego Centrum Pulmonologii i Torakochirurgii im. Eugenii i Janusza Zeylandów w Poznaniu.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Marszałek Województwa*  
*Marek Woźniak*

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY NR 3235/2017**  
**ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO**  
**z dnia 10 lutego 2017 r.**

Nieruchomość położona w Ludwikowie, szczegółowo określona w § 1 uchwały stanowi własność Województwa Wielkopolskiego i znajduje się w nieodpłatnym użytkowaniu Wielkopolskiego Centrum Pulmonologii i Torakochirurgii im. Eugenii i Janusza Zeylandów w Poznaniu.

Dyrektor WCPiT w Poznaniu wystąpił z wnioskiem o wyrażenie zgody na wynajęcie na okres 3 lat pomieszczenia laboratorium o pow. użytkowej 63 m<sup>2</sup> znajdującego się na parterze w budynku Pawilonu Chorych nr 1, na potrzeby utworzenia Pracowni Tomografii Komputerowej. Obecnie pomieszczenie jest nieużytkowane i zostanie wynajęte, na rzecz podmiotu, który zostanie wybrany w drodze przetargu. Stawka czynszu zostanie ustalona w wyniku postępowania przetargowego. Najemca w ramach umowy dokona na własny koszt stosownej adaptacji pomieszczeń wraz z instalacją niezbędnego sprzętu.

Jednocześnie Dyrektor WCPiT w Poznaniu wystąpił o wyrażenie zgody na wynajęcie na okres do dnia 30 września 2019 r. pomieszczenia o pow. użytkowej 6 m<sup>2</sup> na parterze w budynku administracyjnym, z przeznaczeniem na punkt sprzedaży posiłków pracownikom Centrum oraz artykułów spożywczych. Pomieszczenie jest obecnie nieużytkowane i zostanie wynajęte na rzecz firmy Meridian's sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu, przy ul. Litewskiej 22. Stawka miesięcznego czynszu wyniesie 24 zł netto za 1 m<sup>2</sup>.

Rada Społeczna WCPiT w Poznaniu pozytywnie zaopiniowała wynajęcie przedmiotowych pomieszczeń.

Jednocześnie Departament Zdrowia Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu jako merytorycznie nadzorujący działalność statutową Centrum pozytywnie zaopiniował wniosek w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie powyższych pomieszczeń.

Zgodnie z § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XIV/204/11 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 września 2011 r. w sprawie określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej wydzierżawienie, wynajęcie lub użyczenie mienia nieruchomości do którego zakład posiada inne prawo niż własność lub użytkowanie wieczyste wymaga zgody Zarządu Województwa Wielkopolskiego.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.

*Krzysztof Grabowski*  
*Wicemarszałek*