

UCHWAŁA NR 3240/2017
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
Z DNIA 10 lutego 2017r.

w sprawie: wyrażenia zgody na wynajmowanie powierzchni przez Wielkopolskie Samorządowe Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego nr 2 w Poznaniu.

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2016r., poz. 486 ze zm.) oraz art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r., poz. 2147 ze zm.) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Wielkopolskie Samorządowe Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego nr 2 w Poznaniu kolejnych umów najmu powierzchni 1,5 m² zlokalizowanej w budynku dydaktycznym położonym na nieruchomości w Poznaniu przy ul. Mostowej 6, oznaczonej w ewidencji gruntów jako obręb 51, arkusz mapy 31, działka nr 7 o pow. 237 m², dla której Sąd Rejonowy w Poznaniu prowadzi księgę wieczystą KW PO1P/00101844/0.
2. Wynajmowanie może następować wielokrotnie na rzecz różnych najemców jednakże tylko i wyłącznie w okresie do 5 lat od daty zawarcia pierwszej umowy.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz Dyrektorowi Wielkopolskiego Samorządowego Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego nr 2 w Poznaniu.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek Województwa
Marek Woźniak

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 3240/2017
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
Z DNIA 10 lutego 2017r.

Nieruchomość położona w Poznaniu przy ul. Mostowej 6, opisana w § 1 uchwały stanowi własność Województwa Wielkopolskiego i znajduje się w trwałym zarządzie Wielkopolskiego Samorządowego Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego nr 2 w Poznaniu na podstawie decyzji DG. V 7741.1.95.2013 z dnia 18 lipca 2013r.

Dyrektor Wielkopolskiego Samorządowego Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego nr 2 w Poznaniu zwrócił się z wnioskiem o wyrażenie zgody na kontynuowanie wynajmowania powierzchni 1,5 m² zlokalizowanej w budynku dydaktycznym na rzecz potencjalnych najemców w okresie do 5 lat od daty zawarcia pierwszej umowy.

Obecnie przedmiotowa powierzchnia wynajmowana jest na rzecz firmy Automaty Żywnościowe Vemat z siedzibą w Luboniu. Jednak w wyniku rozeznania rynku w kolejnych latach mogą zostać wybrani inni potencjalni najemcy, a wydana zgoda daje możliwość wynajęcia powierzchni pod automaty na rzecz różnych najemców.

Z automatów korzystają słuchacze w okresie całego roku szkolnego.

Ponadto wynajęcie przedmiotowej powierzchni jest korzystne dla Centrum, ponieważ uzyskane z tego tytułu środki finansowe stanowiąc będą dodatkowe źródło dochodu. Z tego tytułu Wielkopolskie Centrum przewiduje uzyskać dochód w kwocie około 650,00 zł miesięcznie.

Wobec powyższego zasadnym jest podjęcie stosownej uchwały.

Krzysztof Grabowski
Wicemarszałek