

UCHWAŁA NR 3571/2017
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
Z DNIA 27 kwietnia 2017 r.

**w sprawie: przeprowadzenia przetargu na zbycie nieruchomości rolnej
i powołania komisji przetargowej**

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2016 r. poz. 486 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.), § 2 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XX/296/2000 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 31 stycznia 2000 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego Nr 10, poz. 112 ze zm.), art. 2a ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz.U. z 2016 r. poz. 2052) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1

Postanawia się przeprowadzić przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w miejscowości Pieczyska 49, gm. Brzeziny, oznaczonej w ewidencji gruntów jako: obręb 0010 Pieczyska, arkusz mapy 1, działka nr 287 o pow. 1,0200 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW nr KZ1A/00022238/5, stanowiącej własność Województwa Wielkopolskiego, w dniu **27 czerwca 2017 r.**, o godz. 11.00, w siedzibie Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu, al. Niepodległości 34, piętro XI, sala konferencyjna nr 1126, na zasadach określonych w przepisach ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. 2014, poz. 1490).

§ 2

1. Ustala się, iż warunkiem uczestniczenia w przetargu jest wniesienie wadium w wysokości **40.600,00 zł** w formie gotówki na konto Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu:

Województwo Wielkopolskie
Urząd Marszałkowski w Poznaniu
Al. Niepodległości 18
PKO B.P. S.A I Oddział w Poznaniu
Nr 74 1020 4027 0000 1302 0403 1241

w terminie do dnia **20 czerwca 2017 r.**

2. Pozostałe warunki uczestniczenia w przetargu szczegółowo określa ogłoszenie o przetargu, stanowiące załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3

Do przeprowadzenia przetargu, o którym mowa w § 1, powołuje się komisję przetargową w składzie:

1. Pani Izabela Witkiewicz – Przewodnicząca
2. Pani Barbara Siwińska – Członek
3. Pani Beata Korzeniewicz – Członek
4. Pan Paweł Książ – Członek

§ 4

Ogłoszenie o przetargu, które stanowi załącznik nr 1 do uchwały, postanawia się wywiesić na tablicy w siedzibie Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu, w terminie od 2 maja 2017 r. do 27 czerwca 2017 r., opublikować na stronie internetowej Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego, w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu oraz przesłać do Starostwa Powiatowego w Kaliszu, Urzędu Miasta w Kaliszu i Urzędu Gminy Brzeziny, celem wywieszenia na tablicach ogłoszeń. Wyciąg z ogłoszenia o przetargu, stanowiący załącznik nr 2 do uchwały, postanawia się zamieścić w prasie o zasięgu regionalnym.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*z up. Marszałka Województwa
Wojciech Jankowiak
Wicemarszałek*

**UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 3571/2017
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
Z DNIA 27 kwietnia 2017 r.**

Nieruchomość, o której mowa w § 1 uchwały, szczegółowo określona w załączniku nr 1 do uchwały, została przeznaczona do sprzedaży uchwałą nr 3203/2017 Zarządu Województwa Wielkopolskiego z dnia 2 lutego 2017 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości w trybie przetargowym i sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży.

Jako formę wyłonienia nabywców wybrano przetarg ustny ograniczony.

Wybór formy przetargu - jako przetargu ustnego ograniczonego - jest konsekwencją zmiany przepisów, związanej z wejściem w życie z dniem 30 kwietnia 2016 r. ustawy z dnia 14 kwietnia 2016 r. o wstrzymaniu sprzedaży nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa oraz o zmianie niektórych ustaw, w tym ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 2052). Warunki przetargowe mogą być spełnione tylko przez ograniczoną liczbę osób, tj. osób, które są podmiotami uprawnionymi do nabycia nieruchomości rolnej w rozumieniu przepisów art. 2a ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego.

Wykaz o przeznaczeniu nieruchomości do sprzedaży był wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu na 21 dni, od 14 lutego 2017 r. We wskazanym w wykazie terminie, tj. do 28 marca 2017 r., nie zostały złożone przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, wnioski o jej wykup w trybie bezprzetargowym. W związku z powyższym, nieruchomość podlega sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego.

Zgodnie z treścią art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami właściwy organ ogłasza, organizuje i przeprowadza przetarg. W przypadku Województwa Wielkopolskiego właściwym organem jest Zarząd Województwa Wielkopolskiego.

Ogłoszenie o przetargu, zawierające informacje zawarte w wykazie oraz czas, miejsce i warunki przetargu, wywiesza się w siedzibie właściwego urzędu oraz w prasie na co najmniej 30 dni przed wyznaczonym terminem przetargu, na stronie internetowej Urzędu oraz na stronie BIP Urzędu.

Zgodnie z przepisami rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości, warunkiem uczestniczenia w przetargu jest uiszczenie, w określonym przez organizatora terminie, wadium w wysokości ustalonej przez organizatora, a stanowiącej od 5% do 20 % ceny wywoławczej. Do organizatora przetargu należy także określenie formy i miejsca wniesienia wadium.

Ponadto, Zarząd Województwa Wielkopolskiego, kierując się przepisami ww. rozporządzenia określającego m. in. skład oraz zasady działania komisji przetargowej, postanowił powołać komisję przetargową do przeprowadzenia przetargu.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione.

*Krzysztof Grabowski
Wicemarszałek*



OGŁOSZENIE O PRZETARGU

ZARZĄD WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

ogłasza

przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości rolnej, położonej
w miejscowości Pieczyska 49, dz. nr 287



I. Opis nieruchomości:

1. Dla nieruchomości położonej w Pieczyskach 49, gm. Brzeziny, Sąd Rejonowy w Kaliszu prowadzi księgę wieczystą KW nr KZ1A/00022238/5.

2. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów jako: obręb 0010 Pieczyska, arkusz mapy 1, działka nr 287 o pow. 1,0200 ha.

3. Przedmiotem sprzedaży jest działka nr 287, stanowiąca siedlisko gospodarstwa rolnego. Siedlisko zabudowane jest:

- budynkiem mieszkalnym o pow. 153,20 m²;
- budynkiem gospodarczym nr 1 o pow. 137,54 m²;
- budynkiem gospodarczym nr 2 o pow. 62,66 m²;
- budynkiem gospodarczym nr 3 o pow. 34,60 m²;
- budynkiem gospodarczym nr 4 o pow. 108,65 m²;
- budynkiem inwentarskim o pow. 288,09 m²;
- budynkiem stodoły o pow. 144,00 m²;
- wiatą drewnianą obudowaną o pow. 22,42 m²;
- wiatą drewnianą częściowo obudowaną o pow. 64,59 m².

W skład siedliska wchodzi również takie budowle jak: żelbetonowy zbiornik na nieczystości - szambo, studnia kopana, zadaszenie, ogrodzenie, grill ogrodowy, utwardzenia terenu i przydomowa oczyszczalnia ścieków.

Część zabudowana działki jest w większości ogrodzona płotem wykonanym z elementów żelbetonowych oraz bramą wjazdową z furtką wykonaną z elementów stalowych. Część niezabudowana stanowi nasadzenia drzew i krzewów owocowych oraz ozdobnych i pole uprawne.

Zgodnie z wypisem z rejestru gruntów przedmiotowa działka to użytki rolne zabudowane i grunty orne.

Uzbrojenie części nieruchomości w sieć infrastruktury technicznej - prąd i wodociąg, kanalizacja - do przydomowej oczyszczalni ścieków.

Budynki nie posiadają świadectwa energetycznego.

Nieruchomość stanowi własność Województwa Wielkopolskiego.

4. Cena wywoławcza wynosi **405.200,00 zł (słownie: czterysta pięć tysięcy dwieście złotych)**, przy czym dodatkowo nabywca zostanie obciążony kosztami postępowania, na które składają się koszty sporządzenia aktu notarialnego oraz opłaty sądowej związanej z wpisami wieczystoksięgowymi. Koszty dodatkowe nie podlegają licytacji.

5. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, nieruchomość - w części frontowej położona jest na terenach zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej, usług i drobnej wytwórczości. W pozostałej części na terenach rolniczych.

W wypisie z rejestru gruntów działka określona jest symbolami:

RVI - grunty orne - pow. 0,8100 ha

Br-RVI - grunty rolne zabudowane - pow. 0,2100 ha.

II. Warunki uczestnictwa w przetargu:

W związku z tym, iż przy nabyciu nieruchomości mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz.U. z 2016 r. poz. 2052), nabywcą nieruchomości rolnej może być wyłącznie:

1) rolnik indywidualny

tj. osoba fizyczna będąca właścicielem, użytkownikiem wieczystym, samoistnym posiadaczem lub dzierżawcą nieruchomości rolnych, których łączna powierzchnia użytków rolnych nie przekracza 300 ha, posiadająca kwalifikacje rolnicze oraz co najmniej od 5 lat zamieszkała w gminie, na obszarze której położona jest jedna z nieruchomości rolnych wchodzących w skład gospodarstwa rolnego i prowadząca przez ten okres osobiście to gospodarstwo.

Jeżeli nabywana nieruchomość rolna albo jej część ma wejść w skład wspólności majątkowej małżeńskiej, wystarczające jest, gdy rolnikiem indywidualnym jest jeden z małżonków. Powierzchnia nabywanej nieruchomości rolnej wraz z powierzchnią nieruchomości rolnych wchodzących w skład gospodarstwa rodzinnego nabywcy, nie może przekraczać powierzchni 300 ha użytków rolnych. Przy ustalaniu powierzchni użytków rolnych, będących przedmiotem współwłasności, uwzględnia się powierzchnię nieruchomości rolnych, odpowiadających udziałowi we współwłasności takich nieruchomości, a w przypadku współwłasności łącznej uwzględnia się łączną powierzchnię nieruchomości rolnych stanowiących przedmiot współwłasności.

Uważa się , że osoba fizyczna osobiście prowadzi gospodarstwo rolne, jeżeli:

- pracuje w tym gospodarstwie,
- podejmuje wszelkie decyzje dotyczące prowadzenia działalności rolniczej w tym gospodarstwie.

Uważa się , że osoba fizyczna posiada kwalifikacje rolnicze, jeżeli uzyskała:

- wykształcenie rolnicze zasadnicze zawodowe, średnie lub wyższe lub
- tytuł kwalifikacyjny lub tytuł zawodowy, lub tytuł zawodowy mistrza w zawodzie przydatnym do prowadzenia działalności rolniczej i posiada co najmniej trzyletni staż pracy w rolnictwie, lub
- wykształcenie wyższe inne niż rolnicze i posiada co najmniej 3-letni staż pracy w rolnictwie albo wykształcenie wyższe inne niż rolnicze i ukończyła studia podyplomowe w zakresie związanym z rolnictwem, albo wykształcenie średnie inne niż rolnicze i posiada co najmniej 3-letni staż pracy w rolnictwie, lub
- wykształcenie podstawowe, gimnazjalne lub zasadnicze zawodowe inne niż rolnicze i posiada co najmniej 5-letni staż pracy w rolnictwie.

Za staż pracy uznaje się okres, w którym osoba fizyczna:

- podlegała ubezpieczeniu społecznemu rolników lub
- prowadziła działalność rolniczą w gospodarstwie rolnym o obszarze nie mniejszym niż 1 ha stanowiącym jej własność, przedmiot użytkowania wieczystego, przedmiot samoistnego posiadania lub dzierżawy, lub
- była zatrudniona w gospodarstwie rolnym na podstawie umowy o pracę lub spółdzielczej umowy o pracę, wykonując pracę związaną z prowadzeniem działalności rolniczej, lub
- wykonywała pracę związaną z prowadzeniem działalności rolniczej w charakterze członka spółdzielni produkcji rolnej, lub
- odbyła staż o którym mowa w art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy (Dz.U. z 2016 r. poz. 645), obejmujący wykonywanie czynności związanych z prowadzeniem działalności rolniczej.

2) osoba fizyczna zamierzająca utworzyć gospodarstwo rodzinne, za zgodą Prezesa Agencji Nieruchomości Rolnych wyrażoną w drodze decyzji administracyjnej, która:

- a) posiada kwalifikacje rolnicze albo której pod warunkiem uzupełnienia kwalifikacji zawodowych przyznano pomoc, o której mowa w art. 5 ust 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 marca 2007 r. o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach

Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 - 2013 (Dz. U. 2016 r. poz. 1387) albo w art. 3 ust. 1 pkt 6 lit. a ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 – 2020 (Dz. U. z 2015 r. poz. 349), a termin na uzupełnienie tych kwalifikacji jeszcze nie upłynął,

b) daje rękojmię należytego prowadzenia działalności rolniczej,

c) zobowiąże się do zamieszkiwania w okresie 5 lat od dnia nabycia nieruchomości na terenie gminy, na obszarze której położona jest jedna z nieruchomości rolnych, która wejdzie w skład tworzonego gospodarstwa rodzinnego.

III. Osoba zostanie zakwalifikowana do wzięcia udziału w przetargu jeśli:

1. Wnieście gotówką wadium w wysokości 40.600,00 zł (słownie: czterdzieści tysięcy sześćset złotych) na konto Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu w Banku PKO B.P. S.A I Oddział w Poznaniu nr 74 1020 4027 0000 1302 0403 1241 do 20 czerwca 2017 r. Każdy uczestnik przetargu winien posiadać dowód wpłaty wadium. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetargu nie wygrał, podlega zwrotowi na jego rzecz. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy.

2. Zgłosi chęć uczestnictwa w przetargu i dołączy dokumenty:

1) oświadczenie o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego, poświadczone przez wójta (burmistrza, prezydenta miasta) – WZÓR 1 załączony do ogłoszenia,

2) oświadczenie o łącznej powierzchni użytków rolnych stanowiących własność, użytkowanych wieczysto, będących w samoistnym posiadaniu, dzierżawionych przez rolnika indywidualnego – WZÓR 2 i 3 załączony do ogłoszenia,

3) zaświadczenie o zameldowaniu na pobyt stały,

4) oświadczenie o posiadaniu kwalifikacji rolniczych (WZÓR 4 załączony do ogłoszenia) i dowód potwierdzający posiadanie tych kwalifikacji, tj.:

- posiadanie wykształcenia rolniczego zasadniczego zawodowego, średniego lub wyższego lub

- posiadanie tytułu kwalifikacyjnego lub tytułu zawodowego, lub tytułu zawodowego mistrza w zawodzie przydatnym do prowadzenia działalności rolniczej i posiadanie co najmniej 3-letniego stażu pracy w rolnictwie lub

- posiadanie wykształcenia wyższego innego niż rolnicze i posiadanie co najmniej 3-letniego stażu pracy w rolnictwie albo wykształcenia wyższego innego niż rolnicze i ukończenie studiów podyplomowych w zakresie związanym z rolnictwem albo wykształcenia średniego inne niż rolnicze i posiadanie co najmniej 3-letniego stażu pracy w rolnictwie lub

- posiadanie wykształcenia podstawowego, gimnazjalnego lub zasadniczego zawodowego innego niż rolnicze i posiadanie co najmniej 5-letniego stażu pracy w rolnictwie.

Kwalifikacje rolnicze wraz z wykazem niezbędnych dokumentów określa rozporządzenie Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 17 stycznia 2012 r. w sprawie kwalifikacji rolniczych posiadanych przez osoby wykonujące działalność rolniczą (Dz. U. 2012 r. poz. 109).

Dowodem potwierdzającym posiadanie kwalifikacji rolniczych zgodnie z art. 7 ust. 9 ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego mogą być również odpowiednie dokumenty wydane przez właściwe organy lub instytucje państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz konfederacji Szwajcarskiej.

Dowód wpłaty wadium wraz z dokumentami, o których mowa wyżej, należy złożyć w zaklejonej kopercie z dopiskiem „PRZETARG USTNY OGRANICZONY PIECZYSKA 49, DZ. NR 287” w sekretariacie Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu, al. Niepodległości 34, 61-714 Poznań, XI piętro, pokój 1144, do dnia 21 czerwca 2017 r.

Dokumenty winny być złożone w oryginale, dopuszcza się również kopie, których oryginały należy przedłożyć do wglądu komisji przetargowej w dniu przetargu.

Komisja przetargowa określi osoby, które zostały zakwalifikowane do uczestnictwa w przetargu ustnym ograniczonym na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości. **Lista osób zakwalifikowanych do przetargu zostanie wywieszona na tablicy ogłoszeń Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu, przy al. Niepodległości 34, na parterze, w dniu 23 czerwca 2017 r.**

Cudzoziemiec, chcący wziąć udział w przetargu, powinien posiadać pisemne zezwolenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na nabycie przedmiotowej nieruchomości, chyba, że odrębne przepisy stanowią inaczej.

Prawo pierwokupu przysługuje z mocy ustawy Agencji Nieruchomości Rolnych, działającej na rzecz Skarbu Państwa. Prawo pierwokupu na rzecz Agencji nie przysługuje, jeżeli w wyniku nabycia nieruchomości rolnej następuje powiększenie gospodarstwa rodzinnego, jednak do powierzchni nie większej niż 300 ha, a nabywana nieruchomość rolna położona jest w gminie, w której ma miejsce zamieszkania nabywca lub w gminie graniczącej z tą gminą.

W przypadku zamiaru nabycia nieruchomości w ramach wspólnoty ustawowej małżeńskiej do przetargu winni przystąpić oboje małżonkowie, chyba że zostanie przedłożone przez jedno z nich stosowne pełnomocnictwo.

Przed otwarciem przetargu należy przedłożyć komisji przetargowej:
- dowód tożsamości, stosowne pełnomocnictwa.

Nabywca nieruchomości rolnej jest obowiązany prowadzić gospodarstwo rolne, w skład którego weszła nabyta nieruchomość rolna, przez okres co najmniej 10 lat, od dnia nabycia przez niego tej nieruchomości, a w przypadku osoby fizycznej prowadzić to gospodarstwo osobiście.

Przetarg odbędzie się 27 czerwca 2017 r. o godz. 11.00 w siedzibie Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu, al. Niepodległości 34, sala konferencyjna nr 1126, XI piętro.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. Wymagane postąpienie wynosi co najmniej 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Zarząd zastrzega sobie prawo odwołania lub unieważnienia przetargu, o czym poinformuje zainteresowanych w prasie oraz na stronie internetowej Urzędu.

Dodatkowych informacji o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu udzielają pracownicy Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu tel. (61) 626 65 64, e-mail izabela.pawlak@umww.pl.

OŚWIADCZENIE NABYWCY O OSOBISTYM PROWADZENIU GOSPODARSTWA ROLNEGO

(art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego - Dz. U. 2016 r. poz. 2052)

.....
IMIĘ (IMIONA) I NAZWISKO

.....
ZAMIESZKAŁY (A)

.....
LEGITYMUJĄCY (A) SIĘ

.....
WYDANYM PRZEZ

.....
NR PESEL

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że osobiście prowadzę gospodarstwo rolne przez okres co najmniej 5 lat ¹

położone w miejscowości..... gminie.....

powiecie.....woj.....

o ogólnej powierzchni ha.

Powierzchnia użytków rolnych² wyżej wymienionego gospodarstwa, których jestem:

- właścicielem wynosi ha

- użytkownikiem wieczystym wynosi ha

- samoistnym posiadaczem wynosiha

- dzierżawcą wynosi ha

Suma użytków rolnych ha

Miejscowość, data Podpis.....

POŚWIADCZAM³

że oświadczeniezgodne jest ze stanem faktycznym.

.....⁴
(podpis i pieczęć) (data)

¹ Zgodnie z art. 6 ust. 2 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego uważa się, że osoba fizyczna osobiście prowadzi gospodarstwo rolne, jeśli pracuje w tym gospodarstwie oraz podejmuje wszelkie decyzje dotyczące prowadzenia działalności rolniczej w tym gospodarstwie przez okres co najmniej 5 lat.

² Zgodnie z art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego przez użytki rolne należy rozumieć grunty orne, sady, łąki trwałe, pastwiska trwałe, grunty rolne zabudowane, grunty pod stawami, grunty pod rowami.

³ Oświadczenie nabywcy, zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego, powinno być poświadczane przez właściwego wójta (burmistrza, prezydenta miasta).

⁴ Podpis wójta (burmistrza, prezydenta miasta) lub osoby upoważnionej przez te podmioty, o ile z pieczęci urzędowej znajdującej w takim dokumencie wynika, iż działają one z upoważnienia tych osób (art. 268 Kpa).

WZÓR 2

OŚWIADCZENIE O ŁĄCZNEJ POWIERZCHNI UŻYTKÓW ROLNYCH STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ, UŻYTKOWANIE WIECZYSTE, BĘDĄCYCH W SAMOISTNYM POSIADANIU, DZIERŻAWIONYCH PRZEZ ROLNIKA INDYWIDUALNEGO⁵ (art. 7 ust. 5 pkt 1 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego - Dz. U. 2016 r. poz. 2052) (dotyczy wszelkich nieruchomości rolnych niezależnie od miejsca ich położenia i liczby gospodarstw)

.....
IMIĘ (IMIONA) I NAZWISKO

.....
ZAMIESZKAŁY (A)

.....
LEGITIMUJĄCY (A) SIĘ

.....
WYDANYM PRZEZ

.....
NUMER PESEL

OŚWIADCZENIE⁶

Oświadczam, że jestem właścicielem, użytkownikiem wieczystym, samoistnym posiadaczem, dzierżawcą niżej wymienionych nieruchomości rolnych⁷:

Lp.	Miejscowość	Gmina	Powiat	Województwo	Powierzchnia ogółem w ha	Powierzchnia użytków rolnych ⁸ w ha	Forma władania (własność, użytkowanie wieczyste, samoistne posiadanie, dzierżawa)

Miejscowość, data..... Podpis.....

⁵ Poza powyższym oświadczeniem wymagane jest uzyskanie poświadczenia z każdej z gmin, na wzorze 3, na terenie której położone jest to gospodarstwo rodzinne.

⁶ Oświadczenie to nie wymaga poświadczenia przez wójta (burmistrza, prezydenta miasta).

⁷ Przy ustalaniu powierzchni nieruchomości rolnych, będących przedmiotem współwłasności uwzględnia się powierzchnię nieruchomości rolnych odpowiadających udziałowi we współwłasności takich nieruchomości, a w przypadku współwłasności łącznej uwzględnia się łączną powierzchnię nieruchomości rolnych stanowiących przedmiot współwłasności. Stosuje się odpowiednio do ustalania powierzchni nieruchomości rolnych będących przedmiotem współposiadania samoistnego oraz współposiadania na podstawie użytkowania wieczystego lub na podstawie umowy dzierżawy.

⁸ Zgodnie z art. 2 pkt 5 ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego przez użytki rolne należy rozumieć grunty orne, sady, łąki trwałe, pastwiska trwałe, grunty rolne zabudowane, grunty pod stawami i grunty pod rowami.

WZÓR 3

OŚWIADCZENIE ROLNIKA INDYWIDUALNEGO (oświadczenie to należy złożyć z każdej gminy na terenie której położone jest gospodarstwo rolne)

- **O OSOBISTYM PROWADZENIU GOSPODARSTWA ROLNEGO** (art. 7 ust. 1 w zw. z art. 6 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego - Dz. U. 2016 r. poz. 2052)

- **O ŁĄCZNEJ POWIERZCHNI UŻYTKÓW ROLNYCH WCHODZĄCYCH W SKŁAD GOSPODARSTWA RODZINNEGO W DANEJ GMINIE** (art. 7 ust. 5 pkt 2 w zw. z art. 5 ust. 1 ustawy)

.....
IMIĘ (IMIONA) I NAZWISKO

.....
ZAMIESZKAŁY (A)

.....
LEGITYMUJĄCY (A) SIĘ

.....
WYDANYM PRZEZ

.....
NR PESEL

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że od..... roku osobiście⁹ prowadzę gospodarstwo rolne, w skład którego wchodzi nieruchomości rolne o łącznej powierzchniha, położone w miejscowości(ach).....
gminie.....powiecie.....woj.....

Powierzchnia użytków rolnych¹⁰ wyżej wymienionej nieruchomości rolnej, której jestem:

- właścicielem wynosi ha

- użytkownikiem wieczystym wynosi ha

- samoistnym posiadaczem wynosiha

- dzierżawcą wynosi ha

Suma użytków rolnych ha

Miejscowość, data Podpis.....

POŚWIADCZAM¹¹

że oświadczeniezgodne jest ze stanem faktycznym.

.....¹²
(podpis i pieczęć) (data)

⁹ Zgodnie z art. 6 ust. 2 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego uważa się, że osoba fizyczna osobiście prowadzi gospodarstwo rolne, jeśli pracuje w tym gospodarstwie oraz podejmuje wszelkie decyzje dotyczące prowadzenia działalności rolniczej w tym gospodarstwie przez okres co najmniej 5 lat.

¹⁰ Zgodnie z art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego przez użytki rolne należy rozumieć grunty orne, sady, łąki trwałe, pastwiska trwałe, grunty rolne zabudowane, grunty pod stawami, grunty pod rowami. Łączna powierzchnia użytków rolnych kandydata na nabywcę nieruchomości nie może przekroczyć 300 ha.

¹¹ Oświadczenie nabywcy, zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego, powinno być poświadczane przez właściwego wójta (burmistrza, prezydenta miasta).

¹² Podpis wójta (burmistrza, prezydenta miasta) lub osoby upoważnionej przez te podmioty, o ile z pieczęci urzędowej znajdującej w takim dokumencie wynika, iż działają one z upoważnienia tych osób (art. 268 Kpa).

OŚWIADCZENIE O POSIADANIU KWALIFIKACJI ROLNICZYCH (art. 7 ust. 8 w związku z art. 6 ust. 2 pkt 2, ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego Dz. U. z 2016 r. poz. 2052)

(Oświadczenie to wraz z kopią odpowiednich dokumentów składa osoba, która prowadzi gospodarstwo przez okres krótszy niż 5 lat i w dniu ogłoszenia wykazu nieruchomości Zasobu przeznaczonych do sprzedaży miała nie więcej niż 40 lat)

IMIĘ (IMIONA) I NAZWISKO:

NUMER PESEL: □□□□□□□□□□ NUMER DOWODU OSOBISTEGO: □□□□□□□□□□

ADRES ZAMIESZKANIA:

□□-□□□□

<p>W nawiązaniu do treści art. 29 ust 3b ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz.U. z 2015 r., poz.1014 z późn. zm.), w związku z treścią Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z 17.01.2012 r. w sprawie kwalifikacji rolniczych posiadanych przez osoby wykonujące działalność rolniczą (Dz.U. z 2012 r., poz. 109), wydanym na podstawie art. 7 ust. 8 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego oświadczam, iż jako osoba fizyczna, w związku z definicją rolnika określoną w art. 6 ust 2 pkt 2 powyższej ustawy posiadam kwalifikacje rolnicze, ponieważ posiadam wykształcenie:*</p>		
<input type="checkbox"/> Wykształcenie rolnicze zasadnicze zawodowe, średnie lub wyższe, o którym mowa w art. 6 ust. 2 pkt 2 lit. a ustawy wymienionej w nagłówku *1.		
<input type="checkbox"/> A	<p>A1 - Zawody, których posiadanie uznaje się za wykształcenie zasadnicze zawodowe rolnicze to:</p> <ul style="list-style-type: none"> □ a) rolnik; □ b) ogrodnik; □ c) pszczelarz; □ d) mechanik operator pojazdów i maszyn rolniczych; □ e) rybak śródlądowy – w przypadku, gdy w gospodarstwie jest prowadzony chów lub hodowla ryb; □ f) mechanik maszyn rolniczych; □ g) mechanik maszyn i urządzeń o specjalności maszyny i urządzenia rolnicze; □ h) rolnik mechanizator. 	<p>A2 - Zawody, których posiadanie uznaje się za wykształcenie średnie rolnicze to:</p> <ul style="list-style-type: none"> □ a) technik rolnik; □ b) technik ogrodnik; □ c) technik architektury krajobrazu; □ d) technik hodowca o specjalności: <ul style="list-style-type: none"> – hodowla drobiu; – hodowla zwierząt; □ e) technik hodowca koni; □ f) technik pszczelarz; □ g) technik rybactwa śródlądowego w przypadku gdy w gospodarstwie jest prowadzony chów lub hodowla ryb; □ h) technik weterynarii – w przypadku gdy w gospodarstwie jest prowadzony chów lub hodowla zwierząt; □ i) technik ekonomista o specjalności: <ul style="list-style-type: none"> – ekonomika i rachunkowość przedsiębiorstw rolnych; – rachunkowość i rynek rolny; □ j) technik towaroznawca o specjalności surowce rolne; □ k) technik agrobiznesu; □ l) technik mechanizacji rolnictwa; □ m) technik melioracji wodnych; □ n) technik inżynierii środowiska i melioracji; □ o) technik turystyki wiejskiej; □ p) technik mechanik o specjalności maszyny i urządzenia rolnicze.
		<p>A3 Kierunki studiów pierwszego i drugiego stopnia oraz jednolitych studiów magisterskich, których ukończenie uznaje się za posiadanie wykształcenia wyższego rolniczego:</p> <ul style="list-style-type: none"> □ 1) rolnictwo; □ 2) ogrodnictwo; □ 3) weterynaria; □ 4) technika rolnicza i leśna; □ 5) zootechnika; □ 6) architektura krajobrazu; □ 7) rybactwo.
<p>Dowodem potwierdzającym posiadanie kwalifikacji rolniczych, o których mowa w art. 6 ust. 2 pkt 2 lit. a ustawy o której mowa w nagłówku w zakresie wykształcenia rolniczego:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) wyższego – jest dyplom ukończenia studiów pierwszego stopnia, drugiego stopnia lub jednolitych studiów magisterskich na kierunku wymienionym w części A3 – do oświadczenia należy załączyć kopię dokumentów, 2) średniego – jest świadectwo lub dyplom ukończenia szkoły kształcącej w zawodzie wymienionym w części B albo - w przypadku gdy na świadectwie ukończenia szkoły brak jest informacji o zawodzie - świadectwo ukończenia szkoły wraz z zaświadczeniem, o którym mowa w § 3 ust. 7 rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej z dnia 28 maja 2010 r. w sprawie świadectw dyplomów państwowych i innych druków szkolnych (Dz. U. 2014, poz. 893 z późn. zm.), potwierdzającym, że absolwent kształcił się w zawodzie wymienionym w części A2 – do oświadczenia należy załączyć kopię dokumentów, 3) zasadniczego zawodowego – jest świadectwo ukończenia szkoły z uzyskanym tytułem wykwalifikowanego robotnika lub dyplom ukończenia szkoły z tytułem wykwalifikowanego robotnika albo dyplom uzyskania tytułu zawodowego lub dyplom potwierdzający kwalifikacje zawodowe, w zawodzie wymienionym w części A1 – do oświadczenia należy załączyć kopię dokumentów. 		

* - właściwe pole zaznaczyć znakiem X

<input type="checkbox"/>	Tytuł kwalifikacyjny lub tytuł zawodowy, lub tytuł zawodowy mistrza w zawodzie przydatnym do prowadzenia działalności rolniczej, o którym mowa w art. 6 ust. 2 pkt 2 lit. b ustawy wymienionej w nagłówku i posiadam, co najmniej 3 letni staż pracy w rolnictwie *2.		
	Tytułami kwalifikacyjnymi, tytułami zawodowymi oraz tytułami zawodowymi mistrza w zawodach przydatnych do prowadzenia działalności rolniczej są:		
B	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 1) rolnik; <input type="checkbox"/> 2) wykwalifikowany rolnik; <input type="checkbox"/> 3) mistrz rolnik; <input type="checkbox"/> 4) rolnik upraw polowych: <ul style="list-style-type: none"> a) wykwalifikowany rolnik upraw polowych. b) mistrz — rolnik upraw polowych; <input type="checkbox"/> 5) rolnik łąkarz: <ul style="list-style-type: none"> a) wykwalifikowany rolnik łąkarz, b) mistrz — rolnik łąkarz; <input type="checkbox"/> 6) rolnik chmielarz: <ul style="list-style-type: none"> a) wykwalifikowany rolnik chmielarz; b) mistrz — rolnik chmielarz; <input type="checkbox"/> 7) rolnik hodowca bydła: <ul style="list-style-type: none"> a) wykwalifikowany rolnik hodowca bydła; b) mistrz — rolnik hodowca bydła; <input type="checkbox"/> 8) rolnik hodowca trzody chlewnej: <ul style="list-style-type: none"> a) wykwalifikowany rolnik hodowca trzody chlewnej; b) mistrz rolnik hodowca trzody chlewnej; <input type="checkbox"/> 9) rolnik hodowca owiec: <ul style="list-style-type: none"> a) wykwalifikowany rolnik hodowca owiec; b) mistrz — rolnik hodowca owiec; <input type="checkbox"/> 10) rolnik hodowca koni: <ul style="list-style-type: none"> a) wykwalifikowany rolnik hodowca koni; b) mistrz — rolnik hodowca koni; 	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 11) hodowca drobiu: <ul style="list-style-type: none"> a) wykwalifikowany hodowca drobiu; b) mistrz — hodowca drobiu; <input type="checkbox"/> 12) hodowca zwierząt futerkowych: <ul style="list-style-type: none"> a) wykwalifikowany hodowca zwierząt futerkowych; b) mistrz — hodowca zwierząt futerkowych; <input type="checkbox"/> 13) pszczelarz; <input type="checkbox"/> 14) wykwalifikowany pszczelarz; <input type="checkbox"/> 15) mistrz pszczelarz; <input type="checkbox"/> 16) ogrodnik; <input type="checkbox"/> 17) wykwalifikowany ogrodnik; <input type="checkbox"/> 18) mistrz ogrodnik; <input type="checkbox"/> 19) ogrodnik sadownik: <ul style="list-style-type: none"> a) wykwalifikowany ogrodnik sadownik; b) mistrz ogrodnik sadownik; <input type="checkbox"/> 20) ogrodnik szkółkarz: <ul style="list-style-type: none"> a) wykwalifikowany ogrodnik szkółkarz; b) mistrz — ogrodnik szkółkarz; <input type="checkbox"/> 21) ogrodnik warzywnik: <ul style="list-style-type: none"> a) wykwalifikowany ogrodnik warzywnik; b) mistrz — ogrodnik warzywnik; <input type="checkbox"/> 22) ogrodnik upraw kwiaciarskich: <ul style="list-style-type: none"> a) wykwalifikowany ogrodnik upraw kwiaciarskich; b) mistrz — ogrodnik upraw kwiaciarskich; <input type="checkbox"/> 23) ogrodnik pieczarkarz: <ul style="list-style-type: none"> a) wykwalifikowany ogrodnik pieczarkarz; b) mistrz — ogrodnik pieczarkarz; 	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 24) traktorzysta — wykwalifikowany traktorzysta; <input type="checkbox"/> 25) traktorzysta kombajnista — wykwalifikowany traktorzysta kombajnista; <input type="checkbox"/> 26) rolnik obsługi maszyn rolniczych — mistrz rolnik obsługi maszyn rolniczych; <input type="checkbox"/> 27) mechanik operator pojazdów i maszyn rolniczych; <input type="checkbox"/> 28) wykwalifikowany mechanik operator pojazdów i maszyn rolniczych; <input type="checkbox"/> 29) mistrz — mechanik operator pojazdów i maszyn rolniczych; <input type="checkbox"/> 30) rybak stawowy — w przypadku gdy w gospodarstwie jest prowadzony chów lub hodowla ryb: <ul style="list-style-type: none"> a) wykwalifikowany rybak stawowy; b) mistrz — rybak stawowy; <input type="checkbox"/> 31) rybak jeziorowy — w przypadku gdy w gospodarstwie jest prowadzony chów lub hodowla ryb: <ul style="list-style-type: none"> a) wykwalifikowany rybak jeziorowy; b) mistrz — rybak jeziorowy; <input type="checkbox"/> 32) rybak rzeczny — w przypadku gdy w gospodarstwie jest prowadzony chów lub hodowla ryb: <ul style="list-style-type: none"> a) wykwalifikowany rybak rzeczny; b) mistrz — rybak rzeczny; <input type="checkbox"/> 33) rybak śródlądowy — w przypadku gdy w gospodarstwie jest prowadzony chów lub hodowla ryb: <ul style="list-style-type: none"> a) wykwalifikowany rybak śródlądowy; b) mistrz — rybak śródlądowy; <input type="checkbox"/> 34) absolwent zespołu przysposobienia rolniczego; <input type="checkbox"/> 35) absolwent szkoły przysposobienia rolniczego.
	Dowodem potwierdzającym posiadanie kwalifikacji rolniczych, o których mowa w art. 6 ust. 2 pkt 2 lit. b ustawy wymienionej w nagłówku w zakresie tytułu kwalifikacyjnego lub tytułu zawodowego lub tytułu zawodowego mistrza w zawodzie przydatnym do prowadzenia działalności rolniczej jest świadectwo z tytułem wykwalifikowanego robotnika lub dyplom z tytułem mistrza w zawodzie wymienionym w części B, wydane przez państwową komisję egzaminacyjną, lub świadectwo albo zaświadczenie ukończenia trzech stopni zespołu przysposobienia rolniczego, albo świadectwo ukończenia szkoły przysposobienia rolniczego – do oświadczenia należy załączyć kopię odpowiednich dokumentów, potwierdzających staż pracy w rolnictwie, wymienionych w części G.		
<input type="checkbox"/>	Wykształcenie wyższe inne niż rolnicze, o którym mowa w art. 6 ust. 2 pkt 2 lit. c ustawy wymienionej w nagłówku i posiadam, co najmniej 3 letni staż pracy w rolnictwie.		
C1	Dowodem potwierdzającym posiadanie kwalifikacji rolniczych, o których mowa w art. 6 ust. 2 pkt 2 lit. c ustawy w zakresie wykształcenia innego niż rolnicze, w przypadku wykształcenia wyższego — jest dyplom ukończenia studiów pierwszego stopnia, drugiego stopnia lub jednolitych studiów magisterskich na kierunku innym niż wymieniony w części A3 – do oświadczenia należy załączyć kopię odpowiednich dokumentów, potwierdzających staż pracy w rolnictwie, wymienionych w części G.		

*2 - właściwe pole zaznaczyć znakiem X

<input type="checkbox"/>	Wykształcenie wyższe na kierunku innym niż wymieniony w części A3. Kierunek ten zawierał program kształcenia w wymiarze, co najmniej 120 godzin w zakresie działalności wytwórczej w rolnictwie.
C2	W przypadku ukończenia studiów na kierunku innym niż kierunki studiów pierwszego i drugiego stopnia oraz jednolitych studiów magisterskich, których ukończenie uznaje się za posiadanie wykształcenia wyższego rolniczego, za posiadanie wykształcenia wyższego rolniczego uznaje się ukończenie kierunku studiów, dla którego program kształcenia lub zakres kształcenia obejmują treści związane z działalnością wytwórczą w rolnictwie w zakresie produkcji roślinnej i zwierzęcej, nie wyłączając produkcji ogrodniczej, sadowniczej i rybnej, w wymiarze łącznym co najmniej 120 godzin.
	Dowodem potwierdzającym powyższych kwalifikacji rolniczych dla wykształcenia wyższego – jest dyplom ukończenia studiów pierwszego stopnia, drugiego stopnia lub jednolitych studiów magisterskich na kierunku innym niż wymieniony w części A3 – do oświadczenia należy dołączyć zaświadczenie z właściwej uczelni w zakresie spełnienia w programie studiów warunku posiadania, co najmniej 120 godzin, o których mowa powyżej - § 2 pkt. 2 Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 17.01.2012 r. w sprawie kwalifikacji rolniczych posiadanych przez osoby wykonujące działalność rolniczą .

<input type="checkbox"/>	Wykształcenie wyższe inne niż rolnicze o którym mowa w art. 6 ust. 2 pkt 2 lit. c ustawy wymienionej w nagłówku i ukończone studia podyplomowe w zakresie związanym z rolnictwem *³.
	Studia podyplomowe uznaje się za studia podyplomowe w zakresie związanym z rolnictwem wówczas, gdy ich program obejmuje, co najmniej jedno z następujących zagadnień:
D	<input type="checkbox"/> 1) ekonomika rolnictwa; <input type="checkbox"/> 2) organizacja lub technologia produkcji rolniczej; <input type="checkbox"/> 3) marketing artykułów rolnych; <input type="checkbox"/> 4) rachunkowość rolnicza; <input type="checkbox"/> 5) agrobiznes.
	Dowodem potwierdzającym posiadanie kwalifikacji rolniczych, o których mowa w art. 6 ust. 2 pkt 2 lit. c ustawy wymienionej w nagłówku w zakresie wykształcenia innego niż rolnicze, w przypadku wykształcenia wyższego – jest dyplom ukończenia studiów pierwszego stopnia, drugiego stopnia lub jednolitych studiów magisterskich na kierunku innym niż wymieniony w części A3 – do oświadczenia należy załączyć kopię odpowiednich dokumentów. Dowodem potwierdzającym posiadanie kwalifikacji rolniczych, o których mowa w art. 6 ust. 2 pkt 2 lit. c ustawy, w zakresie ukończenia studiów podyplomowych związanych z rolnictwem – jest świadectwo ich ukończenia wraz z wykazem przedmiotów objętych programem studiów oraz ich wymiarem godzinowym – do oświadczenia należy załączyć kopię odpowiednich dokumentów.

<input type="checkbox"/>	Wykształcenie średnie inne niż rolnicze o którym mowa w art. 6 ust. 2 pkt 2 lit. c ustawy wymienionej w nagłówku *i posiadam co najmniej 3 letni staż pracy w rolnictwie.
E	Dowodem potwierdzającym posiadanie kwalifikacji rolniczych, o których mowa w art. 6 ust. 2 pkt 2 lit. c ustawy wymienionej w nagłówku w zakresie wykształcenia średniego innego niż rolnicze - jest świadectwo ukończenia liceum ogólnokształcącego, liceum profilowanego, liceum technicznego, średniego liceum zawodowego albo świadectwo lub dyplom ukończenia szkoły prowadzącej kształcenie zawodowe, dającej wykształcenie średnie. Do oświadczenia należy załączyć kopię odpowiednich dokumentów, potwierdzających staż pracy w rolnictwie, wymienionych w części G.

<input type="checkbox"/>	Wykształcenie podstawowe, gimnazjalne lub zasadnicze zawodowe inne niż rolnicze o którym mowa w art. 6 ust. 2 pkt 2 lit. d ustawy wymienionej w nagłówku i posiadam co najmniej 5 letni staż pracy w rolnictwie.
F	Dowodem potwierdzającym posiadanie kwalifikacji rolniczych, o których mowa w art. 6 ust. 2 pkt 2 lit. d ustawy w zakresie: <ol style="list-style-type: none"> 1) wykształcenia podstawowego – jest świadectwo ukończenia szkoły podstawowej; 2) gimnazjalnego – jest świadectwo ukończenia gimnazjum; 3) zasadniczego zawodowego – jest świadectwo ukończenia szkoły prowadzącej kształcenie zawodowe, dającej wykształcenie zasadnicze zawodowe. – do oświadczenia należy załączyć kopie świadectw i odpowiednich dokumentów; dokumentów, potwierdzających stażu pracy w rolnictwie, wymienionych w części G.

Dowody potwierdzające posiadanie stażu pracy w rolnictwie, przy kwalifikacjach, o których mowa w części B, C, E i F jest:	
	<ol style="list-style-type: none"> 1) przy podleganiu ubezpieczeniu społecznemu rolników - zaświadczenie właściwej jednostki organizacyjnej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego; 2) przy prowadzeniu przez osobę przejmującą gospodarstwo rolne działalności rolniczej w gospodarstwie rolnym o łącznej powierzchni użytków rolnych wynoszącej co najmniej 1 ha będącym: <ol style="list-style-type: none"> a) jej własnością - jest: <ul style="list-style-type: none"> - akt notarialny, - prawomocne orzeczenie sądu,

³ * - właściwe pole zaznaczyć znakiem X

G	<ul style="list-style-type: none"> - wypis z księgi wieczystej, - wypis z ewidencji gruntów i budynków, - zaświadczenie właściwego wójta (burmistrza lub prezydenta miasta), - inne dokumenty, w tym oświadczenia, potwierdzające łączną powierzchnię, położenie i stan prawny posiadanego gospodarstwa rolnego, <p>b) przedmiotem użytkowania wieczystego - jest jeden z dokumentów wymienionych w lit. a tire pierwsze-czwarte,</p> <p>c) przedmiotem dzierżawy - jest jeden z dokumentów wymienionych w lit. a tire pierwsze-czwarte lub kopia umowy dzierżawy z datą pewną;</p> <p>3) przy zatrudnieniu w gospodarstwie rolnym na podstawie umowy o pracę lub spółdzielczej umowy o pracę, przy wykonywaniu pracy związanej z prowadzeniem działalności rolniczej - świadcstwo pracy;</p> <p>4) przy wykonywaniu pracy związanej z prowadzeniem działalności rolniczej w charakterze członka spółdzielni produkcji rolnej - zaświadczenie o wykonywaniu pracy;</p> <p>5) przy odbyciu stażu, o którym mowa w art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy (Dz. U. z 2016, poz. 645, z późn. zm.), obejmującego wykonywanie czynności związanych z prowadzeniem działalności rolniczej - zaświadczenie o odbyciu stażu.</p>
----------	--

Miejscowość, data..... Podpis



WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O PRZETARGU

ZARZĄD WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

ogłasza

**przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości rolnej, położonej
w miejscowości Pieczyska 49, dz. nr 287**

1. Dla nieruchomości położonej w Pieczyskach 49, gm. Brzeziny, Sąd Rejonowy w Kaliszu prowadzi księgę wieczystą KW nr KZ1A/00022238/5. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów jako: obręb 0010 Pieczyska, arkusz mapy 1, działka nr 287 o pow. 1,0200 ha.
2. Cena wywoławcza wynosi **405.200,00 zł (słownie: czterysta pięć tysięcy dwieście złotych)**, przy czym dodatkowo nabywca zostanie obciążony kosztami postępowania, na które składają się koszty sporządzenia aktu notarialnego oraz opłaty sądowej związanej z wpisami wieczystoksięgowymi. Koszty dodatkowe nie podlegają licytacji.
3. Warunki przetargowe mogą być spełnione tylko przez osoby, które są podmiotami uprawnionymi do nabycia nieruchomości rolnej, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz.U. z 2016 r. poz. 2052).
4. Przetarg odbędzie się **27 czerwca 2017 r. o godz. 11.00** w siedzibie Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu, al. Niepodległości 34, sala konferencyjna nr 1126, XI piętro.
5. Warunki przystąpienia do przetargu określone są w ogłoszeniu o przetargu. Ogłoszenie o przetargu, wraz z opisem nieruchomości, dostępne jest na stronie internetowej Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu www.umww.pl, w zakładce *Nieruchomości przeznaczone do sprzedaży lub wynajęcia*, w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu oraz wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie w Poznaniu przy al. Niepodległości 34.
6. Dodatkowych informacji o przetargu udzielają pracownicy Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego, tel. (61) 626 65 64, e-mail izabela.pawlak@umww.pl.