

UCHWAŁA NR 3797/2017
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
Z DNIA 8 czerwca 2017r.

w sprawie: wydzierżawienia nieruchomości zabudowanej położonej w Koninie przy ul. Zakładowej 4 oraz sporządzenia wykazu nieruchomości.

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2016r., poz. 486 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r., poz. 2147 ze zm.) oraz § 15 ust. 3 uchwały nr XX/296/2000 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 31 stycznia 2000r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata z dnia 31 stycznia 2000r. (Dz. Urz. Woj. Wiel. z 2000r., Nr 10, poz. 112 ze zm.), Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

Postanawia się wydzierżawić, w trybie bezprzetargowym, od dnia 1 lipca 2017r. do dnia sprzedaży, nieruchomość położoną w Koninie przy ul. Zakładowej 4, z przeznaczeniem na miasteczko ruchu drogowego Wojewódzkiego Ośrodka Ruchu Drogowego w Koninie.

§ 2.

Postanawia się sporządzić wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia stanowiący załącznik do niniejszej uchwały i dokonać jego wywieszenia z dniem **13 czerwca 2017r.** na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz zamieścić informację o wywieszeniu wykazu w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. Marszałka Województwa
Wojciech Jankowiak
Wicemarszałek

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 3797/2017
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
Z DNIA 8 czerwca 2017r.

Właścicielem nieruchomości zabudowanej opisanej w § 1 uchwały jest Województwo Wielkopolskie. Nieruchomość została szczegółowo określona w załączniku do uchwały.

Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego w Koninie, tj. wojewódzka samorządowa osoba prawna, zwrócił się z wnioskiem o wydzierżawienie działki nr 292/45 od 1 lipca 2017r. do dnia jej zakupu.

Ww. działka wykorzystywana jest przez Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego w Koninie na miasteczko ruchu drogowego.

Obecnie czynione są kroki zmierzające do sprzedaży przedmiotowej działki w trybie bezprzetargowym przez Województwo Wielkopolskie na rzecz Wojewódzkiego Ośrodka Ruchu Drogowego w Koninie.

Jednocześnie z uwagi na wygaśnięcie z dniem 30 czerwca 2017r. dotychczas obowiązującej umowy dzierżawy, zawartej przez Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego w Koninie z Wojewódzkim Urzędem Pracy w Poznaniu – dotychczasowym trwałym zarządcą nieruchomości, zachodzi konieczność wydzierżawienia jej do czasu sporządzenia aktu notarialnego.

Oddanie nieruchomości w dzierżawę na rzecz wojewódzkiej samorządowej osoby prawnej może nastąpić w drodze bezprzetargowej.

Wobec powyższego, podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Krzysztof Grabowski
Wicemarszałek

Załącznik do uchwały nr 3797/2017
Zarządu Województwa Wielkopolskiego
z dnia 8 czerwca 2017r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA PRZEZ WOJEWÓDZTWO WIELKOPOLSKIE
W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

Lp.	Grunt	Położenie nieruchomości	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki	Pow. w ha	Księga wieczysta	Przeznaczenie	Termin Płatności czynszu	Wysokość czynszu miesięcznego
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1.	Nieruchomość zabudowana	Konin, ul. Zakładowa 4	Międzyl esie	12	292/45	0,1247	KN1N/0005 3624/0	Wynajęcie w trybie bezprzetargowym, na okres do dnia sprzedaży	Do 10-tego dnia każdego miesiąca	897,84 zł + VAT