

UCHWAŁA NR 3899/2017
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 22 czerwca 2017 r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na wynajęcie pomieszczenia użytkowego
przez Wojewódzki Szpital Zespolony w Koninie**

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2016 r., poz. 486 ze zm.), § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XIV/204/11 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 września 2011 r. w sprawie określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej (Dz. Urz. Woj. Wiel. z 2011 r., Nr 295, poz. 4768), Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zawarcie przez Wojewódzki Szpital Zespolony w Koninie na okres 1 roku umowy najmu pomieszczenia użytkowego o pow. 40,07 m² znajdującego się w przyziemiu budynku głównego szpitala, posadowionego na nieruchomości położonej w Koninie, przy ul. Kard. Stanisława Wyszyńskiego 1, określonej w ewidencji gruntów i budynków jako: obręb Glinka, arkusz mapy 2, działka nr 8/48 o pow. 5,8500 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr KN1N/00077628/2, stanowiącej własność Województwa Wielkopolskiego.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz Dyrektorowi Wojewódzkiego Szpitala Zespolonego w Koninie.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. Marszałka Województwa
Wojciech Jankowiak
Wicemarszałek

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 3899/2017
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 22 czerwca 2017 r.

Nieruchomość położona w Koninie, przy ul. Kard. Stanisława Wyszyńskiego 1, szczegółowo określona w § 1 ust. 1 uchwały stanowi własność Województwa Wielkopolskiego i znajduje się w nieodpłatnym użytkowaniu Wojewódzkiego Szpitala Zespolonego w Koninie.

Dyrektor WSZ w Koninie wystąpił o wyrażenie zgody na wynajęcie na okres 1 roku niezagospodarowanego pomieszczenia użytkowego o pow. 40,07 m² znajdującego się w przyziemiu budynku głównego szpitala, posadowionego na nieruchomości położonej w Koninie, przy ul. Kard. Stanisława Wyszyńskiego 1.

Wynajęcie mienia nastąpi na rzecz podmiotu, który wygra przetarg na realizację kompleksowej usługi w zakresie sprzątnięcia i dezynfekcji pomieszczeń w WSZ w Koninie, na potrzeby prowadzenia powyższej działalności.

Wynajęcie pomieszczenia będzie korzystne dla WSZ pod względem ekonomicznym, stanowiąc źródło pozyskania dodatkowego dochodu. Stawka miesięcznego czynszu wyniesie 15 zł netto za 1 m².

Przedmiotowe wynajęcie nie ograniczy świadczeń na rzecz pacjentów i nie będzie stanowiło konkurencji w stosunku do działalności Szpitala.

Zgodnie z § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XIV/204/11 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 września 2011 r. w sprawie określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej wydzierżawienie, wynajęcie lub użyczenie mienia nieruchomości do którego zakład posiada inne prawo niż własność lub użytkowanie wieczyste wymaga zgody Zarządu Województwa Wielkopolskiego.

Jednocześnie Departament Zdrowia Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu jako merytorycznie nadzorujący działalność statutową Szpitala nie wnosi zastrzeżeń w sprawie wyrażenia zgody na wnioskowane wynajęcie.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione.

Krzysztof Grabowski
Wicemarszałek