

UCHWAŁA NR 3982/2017
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 7 lipca 2017 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntów przez Wojewódzki Szpital dla Nerwowo i Psychicznie Chorych „DZIEKANKA” w Gnieźnie

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2016 r., poz. 486 z późn. zm.), § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XIV/204/11 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 września 2011 r. w sprawie określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej (Dz. Urz. Woj. Wiel. z 2011 r., Nr 295, poz. 4768), Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie przez Wojewódzki Szpital dla Nerwowo i Psychicznie Chorych „DZIEKANKA” w Gnieźnie na okres 5 lat gruntu o pow. 24 m² na działce nr 1/16 o pow. 0,1835 ha oraz gruntu o pow. 19,80 m² na działce nr 1/14 o pow. 22,8349 ha, z przeznaczeniem na garaże, stanowiących część nieruchomości położonej w Gnieźnie, przy ul. Poznańskiej i ul. Orzeszkowej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako: obręb Gniezno, arkusze map 37 i 38, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1G/00071714/1, będącej własnością Województwa Wielkopolskiego.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz Dyrektorowi Wojewódzkiego Szpitala dla Nerwowo i Psychicznie Chorych „DZIEKANKA” w Gnieźnie.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek Województwa
Marek Woźniak

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 3982/2017
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 7 lipca 2017 r.

Nieruchomość położona w Gnieźnie, przy ul. Poznańskiej i ul. Orzeszkowej, szczegółowo opisana w § 1 uchwały stanowi własność Województwa Wielkopolskiego i znajduje się w nieodpłatnym użytkowaniu Wojewódzkiego Szpitala dla Nerwowo i Psychiczenie Chorych „DZIEKANKA” w Gnieźnie.

Wojewódzki Szpital dla Nerwowo i Psychiczenie Chorych „DZIEKANKA” w Gnieźnie wystąpił z wnioskiem o wyrażenie zgody na zawarcie na okres 5 lat umowy dzierżawy gruntu o pow. 24 m² znajdującego się na terenie Szpitala od strony ul. Orzeszkowej. Szpital zamierza kontynuować dzierżawę gruntu na rzecz obecnego dzierżawcy.

Jednocześnie szpital „Dziekanka” wystąpił z wnioskiem o wyrażenie zgody na wydzierżawienie na okres 5 lat gruntu o pow. 19,80 m² znajdującego się na terenie szpitala od strony ul. Poznańskiej. Szpital zamierza wydzierżawić grunt na rzecz nowego dzierżawcy.

Garáže znajdujące się na terenie użytkowanym przez Szpital nie kolidują z jego działalnością statutową.

Czynsz miesięczny z tyt. dzierżawy gruntów wyniesie 2,03 zł netto za 1 m².

Zgodnie z § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XIV/204/11 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 września 2011 r. w sprawie określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej wydzierżawienie, wynajęcie lub użyczenie mienia nieruchomości do którego zakład posiada inne prawo niż własność lub użytkowanie wieczyste wymaga zgody Zarządu Województwa Wielkopolskiego.

Jednocześnie Departament Zdrowia jako merytorycznie nadzorujący działalność statutową Szpitala przychyliła się do wniosków i nie widzi przeciwwskazań do wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni zasadne.

Krzysztof Grabowski
Wicemarszałek