

**UCHWAŁA NR 4122/2017**  
**ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO**  
**Z DNIA 10 sierpnia 2017 r.**

**w sprawie: zrzeczenia się uprawnienia przysługującego Województwu Wielkopolskiemu z tytułu służebności gruntowej przechodu i przejazdu, obciążającej nieruchomości położoną w Kole przy ul. Żeromskiego 96**

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2016 r. poz. 486 ze zm.), art. 25d ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.), w związku z art. 246 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U z 2017 r. poz. 459 ze zm.) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

**§ 1**

1. Postanawia się złożyć oświadczenie o zrzeczeniu się uprawnienia przysługującego Województwu Wielkopolskiemu z tytułu służebności drogi koniecznej, polegającej na prawie przejazdu i przechodu przez działkę nr 3/1 o pow. 0,1748 ha, położoną w Kole przy ul. Żeromskiego 96, KW nr KN1K/00050657/6.

2. Służebność gruntowa, o której mowa w ust. 1 została ustanowiona aktem notarialnym Rep. A nr 8668/2004 z 19 listopada 2004 r. - oświadczeniem o ustanowieniu służebności drogi koniecznej, polegającej na przejeździe i przechodzie częścią działki nr 3/1, na rzecz każdorazowego właściciela działki nr 3/2, objętą KW nr KN1K/00046944/4, stanowiącej obecnie własność Województwa Wielkopolskiego.

3. Koszty notarialne związane ze złożeniem oświadczenia, o którym mowa w ust. 1, poniesie Województwa Wielkopolskie.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Marszałek Województwa*  
*Marek Woźniak*

**U z a s a d n i e**  
**do Uchwały nr 4122/2017**  
**Zarządu Województwa Wielkopolskiego**  
**z dnia 10 sierpnia 2017 r.**

Nieruchomość położona w Kole przy ul. Żeromskiego 96, oznaczona jako działka nr 3/2 o pow. 0,1998 ha, oznaczona w ewidencji gruntów jako obręb 0001 Koło, arkusz mapy 48, KW nr KN1K/00046944/4, stanowi własność Województwa Wielkopolskiego. Uchwałą nr 3937/2017 Zarządu Województwa Wielkopolskiego z 29 czerwca 2017 r. przedmiotowa nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargowym.

Z uwagi na brak dostępu ww. działki do drogi, aktem notarialnym Rep. A nr 8668/2004 z 19 listopada 2004 r. - ustanowiono służebność drogi koniecznej, polegającą na prawie przejazdu i przechodu przez działkę nr 3/1 o pow. 0,1748 ha, na rzecz kaźdoczesnego właściciela działki nr 3/2.

Z chwilą uchwalenia planu zagospodarowania przestrzennego miasta Koła w rejonie ulic Żeromskiego i Łąkowej (uchwała Nr XXIV/197/2012 Rady Miejskiej w Kole z dnia 29 sierpnia 2012 r.), nieruchomość Województwa Wielkopolskiego zyskała dostęp do drogi publicznej, klasy drogi dojazdowej, oznaczonej jako działka nr 4 o pow. 0,1600 ha, obręb 0001 Koło, arkusz mapy 48, KW nr KN1K/00009771/9 - ulica Łąkowa.

W związku z powyższym, współwłaściciele działki nr 3/1 złożyli wniosek o zwolnienie jej od służebności przysługującej Województwu Wielkopolskiemu.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione.

*Wojciech Jankowiak*  
*Wicemarszałek*