

UCHWAŁA NR 4281/2017
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 28 września 2017 r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane
przez Szpital Wojewódzki w Poznaniu**

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2016 r., poz. 486 z późn. zm.), Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę Szpitalowi Wojewódzkiemu w Poznaniu na dysponowanie na cele budowlane nieruchomością położoną w Poznaniu, przy ul. Juraszów 7/19, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako: obręb Gołęcin, arkusz mapy nr 27, działki ewidencyjne: nr 1/6 o pow. 7,5870 ha, nr 2/17 o pow. 2,4248 ha, nr 2/21 o pow. 1,3816 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1P/00302755/8, stanowiącej własność Województwa Wielkopolskiego, z przeznaczeniem na realizację następujących zadań:

- Rozbudowa i przebudowa Szpitalnego Oddziału Ratunkowego Szpitala Wojewódzkiego w Poznaniu wraz z zakupem wyposażenia,
- Modernizacja kuchni Szpitala Wojewódzkiego w Poznaniu,
- Remont sieci wodociągowej w Szpitalu Wojewódzkim w Poznaniu.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz dyrektorowi Szpitala Wojewódzkiego w Poznaniu.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Z up. Marszałka Województwa
Wojciech Jankowiak
Wicemarszałek*

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 4281/2017
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 28 września 2017 r.

Nieruchomość położona w Poznaniu, przy ul. Juraszów 7/19, szczegółowo określona w § 1 uchwały stanowi własność Województwa Wielkopolskiego i znajduje się w nieodpłatnym użytkowaniu Szpitala Wojewódzkiego w Poznaniu.

Szpital Wojewódzki w Poznaniu wystąpił z wnioskiem o wyrażenie zgody na dysponowanie na cele budowlane nieruchomością położoną w Poznaniu, przy ul. Juraszów 7/19. W ramach zaplanowanych zadań zostanie przeprowadzona rozbudowa i przebudowa Szpitalnego Oddziału Ratunkowego oraz modernizacja kuchni szpitalnej w budynku diagnostycznym. Ponadto Szpital Wojewódzki zamierza wykonać remont sieci wodociągowej.

Zadanie dot. rozbudowy i przebudowy SOR obejmuje przebudowę parteru budynku diagnostycznego oraz rozbudowę pod blokiem operacyjnym wraz z dostawą wyposażenia, na potrzeby rozszerzenia działalności SOR. Obecnie SOR zajmuje powierzchnię 800 m². Po rozbudowie SOR będzie zajmował powierzchnię w przybliżeniu 2800 m². Inwestycja umożliwi dostosowanie warunków świadczenia procedur medycznych do obowiązujących przepisów i standardów oraz do skali prowadzonej działalności i znaczenia Szpitala Wojewódzkiego w Poznaniu w systemie ratownictwa medycznego w Województwie Wielkopolskim. Dodatkowo dzięki inwestycji nastąpi rozpoczęcie udzielania przez szpital świadczeń w zakresie nocnej i świątecznej opieki zdrowotnej.

Modernizacja kuchni szpitalnej obejmuje szeroki zakres prac budowlanych, instalacyjnych i wykończeniowych ze szczególnym uwzględnieniem systemu wentylacji kuchni wraz z zakupem wyposażenia. W ramach tego zadania zostaną przeprowadzone m.in. zmiany konstrukcyjne w budynku (np. likwidacja świetlika, wykonanie nowego stropodachu), nastąpi wydzielenie funkcjonalne i organizacyjne kuchni szpitalnej z zapewnieniem odrębnych lokalizacji dla funkcjonowania poszczególnych działów, pomieszczenia w piwnicy pod kuchnią zostaną zaadaptowane na pomieszczenia magazynowe, chłodni i mroźni oraz myjni, zostanie również uruchomiona komunikacja technologiczna między poziomami kuchni w postaci dźwigu towarowo-osobowego. Planowane przeprowadzenie inwestycji wynika z wysokiego stopnia wyeksploatowania kuchni oraz z konieczności wzrostu produkcji w związku z budową Zakładu Opiekuńczo-Leczniczego na terenie Szpitala Wojewódzkiego w Poznaniu.

Remont sieci wodociągowej będzie obejmował remont sieci na działkach ewidencyjnych nr 1/6, 2/17 i 2/21 na odcinkach od stacji uzdatniania wody do wszystkich budynków szpitala. Projekt będzie podzielony na etapy i będzie obejmował sukcesywną wymianę rurociągów sieci wodociągowej i hydrantowej, z uwagi na ich zły stan techniczny.

Przeprowadzenie przedmiotowych inwestycji budowlanych wymaga zgody właściciela nieruchomości, reprezentowanego zgodnie z art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa przez Zarząd Województwa Wielkopolskiego.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.

Krzysztof Grabowski
Wicemarszałek