

**UCHWAŁA NR 4614/2017**  
**ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO**  
**z dnia 30 listopada 2017 r.**

**w sprawie: wyrażenia zgody na wynajęcie mienia nieruchomości przez Wielkopolskie Centrum Pulmonologii i Torakochirurgii im. Eugenii i Janusza Zeylandów w Poznaniu**

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2016 r., poz. 486 z późn. zm.), § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XIV/204/11 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 września 2011 r. w sprawie określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej (Dz. Urz. Woj. Wiel. z 2011 r., Nr 295, poz. 4768) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na wynajęcie przez Wielkopolskie Centrum Pulmonologii i Torakochirurgii im. Eugenii i Janusza Zeylandów w Poznaniu na okres 3 lat następującego mienia nieruchomości:

- pomieszczeń o łącznej pow. 37,47 m<sup>2</sup> w budynku portierni, na rzecz firmy Krzysztof Pędziwiatr Transport Osobowo–Sanitarny, z siedzibą w Poznaniu, przy ulicy Międzyborskiej 49A/12, z przeznaczeniem na pomieszczenia socjalne dla pracowników firmy wchodzących w skład zespołów karettek obsługujących WCPiT,
- powierzchni 1 m<sup>2</sup> w holu budynku głównego, na rzecz Banku SGB Spółdzielczej Grupy Bankowej z siedzibą w Poznaniu, przy ulicy Szarych Szeregów 23, z przeznaczeniem na bankomat, znajdujących się na nieruchomości położonej w Poznaniu, przy ulicy Szamarzewskiego 62, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako: obręb Jeżyce, arkusz mapy 17, działka nr 74/2 o pow. 3,5503 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW PO1P/00204108/1, stanowiącej własność Województwa Wielkopolskiego;
- pomieszczenia garażowego nr 1 o pow. 18 m<sup>2</sup> w budynku garażowym, na rzecz Mosińsko-Puszczykowskiego Kurkowego Bractwa Strzeleckiego im. dr Tadeusza Adama Jakubiaka z siedzibą w Mosinie, przy ul. Niezłomnych 4, z przeznaczeniem na cele magazynowe związane z działalnością statutową bractwa, znajdującego się na nieruchomości położonej w Ludwikowie, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako: obręb Krosinko, arkusz mapy 3, działka nr 30/2 o pow. 39,0966 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW PO1M/00036490/3, stanowiącej własność Województwa Wielkopolskiego.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz dyrektorowi Wielkopolskiego Centrum Pulmonologii i Torakochirurgii im. Eugenii i Janusza Zeylandów w Poznaniu.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*z up. Marszałka Województwa  
Wojciech Jankowiak  
Wicemarszałek*

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY NR 4614/2017**  
**ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO**  
**z dnia 30 listopada 2017 r.**

Nieruchomości położone w Poznaniu oraz w Ludwikowie, szczegółowo określone w § 1 uchwały stanowią własność Województwa Wielkopolskiego i znajdują się w nieodpłatnym użytkowaniu Wielkopolskiego Centrum Pulmonologii i Torakochirurgii im. Eugenii i Janusza Zeylandów w Poznaniu.

Dyrektor WCPiT w Poznaniu wystąpił o wyrażenie zgody na wynajęcie na okres 3 lat pomieszczeń użytkowych o łącznej pow. 37,47 m<sup>2</sup> znajdujących się w budynku portierni oraz powierzchni 1 m<sup>2</sup> w holu budynku głównego WCPiT, na nieruchomości położonej w Poznaniu, przy ul. Szamarzewskiego 62. Przedmiotowe pomieszczenia obecnie wykorzystywane są przez pracowników wchodzących w skład zespołów karetek obsługujących WCPiT Transport Osobowo-Sanitarny Krzysztof Pędziwiatr z siedzibą w Poznaniu, przy ul. Międzyborskiej 49A/12, z przeznaczeniem na pomieszczenia socjalne, na podstawie umowy najmu obowiązującej do końca grudnia 2017 r. WCPiT zamierza kontynuować najem pomieszczeń na rzecz powyższej firmy. Czynsz miesięczny z tytułu najmu wyniesie 749,40 zł netto. Natomiast powierzchnia 1 m<sup>2</sup> zostanie wynajęta na rzecz Banku SGB Spółdzielczej Grupy Bankowej z siedzibą w Poznaniu, przy ul. Szarych Szeregów 23, z przeznaczeniem na bankomat. Czynsz miesięczny z tytułu najmu wyniesie 200,00 zł netto.

Jednocześnie dyrektor WCPiT w Poznaniu wystąpił o wyrażenie zgody na wynajęcie na okres 3 lat pomieszczenia garażowego nr 1 o pow. 18 m<sup>2</sup> znajdującego się w budynku garażowym na terenie WCPiT w Ludwikowie. Pomieszczenie jest obecnie nieużytkowane i zostanie wynajęte na rzecz Mosińsko-Puszczykowskiego Kurkowego Bractwa Strzeleckiego im. dr Tadeusza Adama Jakubiaka z siedzibą w Puszczykowie, przy ul. Niezłomnych 4, z przeznaczeniem na cele magazynowe związane z działalnością statutową bractwa. Czynsz miesięczny z tytułu najmu wyniesie 43,92 zł netto.

Zgodnie z § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XIV/204/11 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 września 2011 r. w sprawie określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej wydzierżawienie, wynajęcie lub użyczenie mienia nieruchomości do którego zakład posiada inne prawo niż własność lub użytkowanie wieczyste wymaga zgody Zarządu Województwa Wielkopolskiego.

Rada Społeczna WCPiT w Poznaniu pozytywnie zaopiniowała wynajęcie przedmiotowego mienia.

Jednocześnie Departament Zdrowia Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego jako merytorycznie nadzorujący działalność statutową WCPiT nie wniósł zastrzeżeń w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie powyższych pomieszczeń i powierzchni.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

*Wojciech Jankowiak*  
*Wicemarszałek*