

**UCHWAŁA NR 4758/2017**  
**ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO**  
**Z DNIA 29 grudnia 2017r.**

**w sprawie:** wyrażenia zgody na wynajęcie mieszkania służbowego przez Wielkopolskie Samorządowe Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego Nr 1 w Poznaniu.

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2017r. poz. 2096) oraz art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r., poz. 2147 ze zm.) oraz § 3 uchwały nr VII/96/2003 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 24 kwietnia 2003r. w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych pozostających w wojewódzkim zasobie nieruchomości lub w dyspozycji wojewódzkich jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej (Dz. Urz. Woj. Wiel. z 2003r., Nr 103, poz. 1899) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na wynajęcie przez Wielkopolskie Samorządowe Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego Nr 1 w Poznaniu, mieszkania służbowego o powierzchni użytkowej 53,70 m<sup>2</sup>, na rzecz pracownika, na czas stosunku pracy, znajdującego się w budynku szkoły położonym na nieruchomości w Poznaniu przy ul. Szamarzewskiego 99, oznaczonej w ewidencji gruntów jako obręb Jeżyce, arkusz mapy nr 18, działka nr 5/10 o pow. 1648 m<sup>2</sup>, działka nr 6/8 o pow. 1222 m<sup>2</sup>, dla której Sąd Rejonowy w Poznaniu prowadzi księgi wieczyste KW PO1P/00286137/1, PO1P/00272437/3 stanowiącej własność Województwa Wielkopolskiego.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz Dyrektorowi Wielkopolskiego Samorządowego Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego Nr 1 w Poznaniu.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Marszałek Województwa*  
*Marek Woźniak*

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY NR 4758/2017**  
**ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO**  
**Z DNIA 29 grudnia 2017r.**

Nieruchomość położona w Poznaniu przy ul. Szamarzewskiego 99, opisana w § 1 uchwały stanowi własność Województwa Wielkopolskiego i znajduje się w trwałym zarządzie Wielkopolskiego Samorządowego Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego Nr 1 w Poznaniu na podstawie decyzji DG. V 7741.1.91.2013 z dnia 18 lipca 2013r.

Dyrektor Wielkopolskiego Samorządowego Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego Nr 1 w Poznaniu zwrócił się z wnioskiem o wyrażenie zgody na wynajęcie mieszkania służbowego zlokalizowanego w budynku szkoły położonym na przedmiotowej nieruchomości. Lokal mieszkalny przeznaczony został dla nowego pracownika Centrum – Bartłomieja Walkowiaka, który pełni funkcję dozorczy i został zatrudniony na czas nieokreślony.

Zgodnie z zapisem § 3 ust. 2 uchwały nr VII/96/2003 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 24 kwietnia 2003r. w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych pozostających w wojewódzkim zasobie nieruchomości lub w dyspozycji wojewódzkich jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, lokale mieszkalne mogą być oddane w najem wyłącznie na czas stosunku pracy na rzecz pracowników.

Wynajęcie przedmiotowego lokalu jest korzystne dla Centrum, ponieważ uzyskane z tego tytułu środki finansowe stanowiąc będą dodatkowe źródło dochodu. Obecna wysokość czynszu miesięcznego wynosiła 402,75 zł.

Wobec powyższego zasadnym jest podjęcie stosownej uchwały.

*Krzysztof Grabowski*  
*Wicemarszałek*