

UCHWAŁA NR 4854/2018
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
Z DNIA 26 stycznia 2018r.

w sprawie: wyrażenia zgody na wynajęcie pomieszczeń przez Wielkopolski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Poznaniu w Likwidacji.

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2017r., poz. 2096 ze zm.) oraz art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 121) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zawarcie przez Wielkopolski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Poznaniu w Likwidacji kolejnych umów najmu na okres do 31 grudnia 2018r.:

- pomieszczenia magazynowego o pow. 24 m² zlokalizowanego w piwnicy,
- dwóch pomieszczeń biurowych o łącznej pow. 20 m² zlokalizowanych na I piętrze, w budynku położonym na nieruchomości w Koninie przy ul. Okólnej 59, oznaczonej w ewidencji gruntów jako obręb Morzysław, arkusz mapy nr 1, działka nr 19/81 o pow. 0,2198 ha dla której Sąd Rejonowy w Koninie prowadzi księgę wieczystą KW KN1N/00040909/8.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz Likwidatorowi Wielkopolskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Poznaniu w Likwidacji.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek Województwa
Marek Woźniak

**UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 4854/2018
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
Z DNIA 26 stycznia 2018r.**

Nieruchomość położona w Koninie przy ul. Okólnej 59, opisana w § 1 uchwały stanowi własność Województwa Wielkopolskiego i znajduje się w trwałym zarządzie Wielkopolskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Poznaniu w Likwidacji na podstawie decyzji GG 7224-6/93/95 z dnia 10 kwietnia 1995r.

Wielkopolski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Poznaniu w Likwidacji zwrócił się z wnioskiem o wyrażenie zgody na kontynuowanie zawartych umów najmu: pomieszczenia magazynowego o pow. 24,00 m² oraz dwóch pomieszczeń biurowych o pow. łącznej 20,00m².

Umowy, tak jak dotychczas, zawierane będą z: Przedsiębiorstwem Handlowo – Usługowym KOMTRONIK (pomieszczenie magazynowe) oraz z Biurem Podatkowym CONSULTOR (dwa pomieszczenia biurowe).

Wynajęcie przedmiotowego mienia jest korzystne dla Zarządu Melioracji, ponieważ uzyskane z tego tytułu środki finansowe stanowiąc będą dodatkowe źródło dochodu. Wysokość czynszu wynosiła po 117,60 zł/m-c za magazyn oraz 140,00 zł/m-c za biuro.

Wobec powyższego zasadnym jest podjęcie stosownej uchwały.

*Krzysztof Grabowski
Wicemarszałek*