

UCHWAŁA NR 5119/2018
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 29 marca 2018 r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na wynajęcie pomieszczeń znajdujących się w Pile,
przy Al. Wojska Polskiego 49 A**

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2017 r., poz. 2096 z późn. zm.), § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XIV/204/11 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 września 2011 r. w sprawie określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej (Dz. Urz. Woj. Wiel. z 2011 r., Nr 295, poz. 4768) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na wynajęcie przez Wielkopolskie Centrum Medycyny Pracy w Poznaniu na okres 5 lat pomieszczenia użytkowego o pow. 14 m² oraz pomieszczenia użytkowego o pow. 13 m², położonych na parterze w budynku posadowionym w Pile, przy Al. Wojska Polskiego 49 A, na nieruchomości określonej w ewidencji gruntów jako: obręb Piła, arkusz mapy 14, działki nr 293/1 o pow. 1013 m² i nr 291/8 o pow. 359 m², zapisanej w księdze wieczystej nr PO11/00002438/0, stanowiącej własność Województwa Wielkopolskiego.
2. Pomieszczenia zostaną wynajęte na rzecz osoby fizycznej, z przeznaczeniem na prowadzenie pracowni psychologicznej.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz dyrektorowi Wielkopolskiego Centrum Medycyny Pracy w Poznaniu.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek Województwa

Marek Woźniak

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 5119/2018
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 29 marca 2018 r.

Nieruchomość położona w Pile, przy Al. Wojska Polskiego 49 A, szczegółowo określona w § 1 ust. 1 uchwały stanowi własność Województwa Wielkopolskiego i znajduje się w nieodpłatnym użytkowaniu Wielkopolskiego Centrum Medycyny Pracy w Poznaniu.

Dyrektor Wielkopolskiego Centrum Medycyny Pracy w Poznaniu wystąpił z wnioskiem o wyrażenie zgody na wynajęcie na okres 5 lat pomieszczenia użytkowego o pow. 14 m² oraz pomieszczenia użytkowego o pow. 13 m², położonych na parterze w budynku posadowionym w Pile, przy Al. Wojska Polskiego 49 A. Pomieszczenia zostaną wynajęte na rzecz osoby fizycznej, z przeznaczeniem na prowadzenie pracowni psychologicznej. Pomieszczenia nie są obecnie wykorzystywane przez WCMP, a umowa zostanie zawarta na okres 2 lat z możliwością jej przedłużenia.

Ośrodek WCMP w Pile nie posiada własnej pracowni psychologicznej, natomiast wykonywanie badań psychologicznych jest niezbędne przy kwalifikacji uczniów do nauki zawodu, do badań kierowców oraz osób posługujących się bronią i innych badań. Wynajęcie przedmiotowych pomieszczeń, z przeznaczeniem na prowadzenie pracowni psychologicznej usprawni badania pacjentów w ośrodku WCMP w Pile.

Wysokość miesięcznego czynszu wyniesie 513 zł netto. W cenie najmu będą zawarte koszty sprzątnia, zużycia energii elektrycznej oraz centralnego ogrzewania.

Zgodnie z § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XIV/204/11 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 września 2011 r. w sprawie określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej wydzierżawienie, wynajęcie lub użyczenie mienia nieruchomości do którego zakład posiada inne prawo niż własność lub użytkowanie wieczyste wymaga zgody Zarządu Województwa Wielkopolskiego.

Jednocześnie Departament Zdrowia Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu jako merytorycznie nadzorujący działalność statutową Centrum, przychyliła się do wniosku i nie widzi przeciwwskazań do wyrażenia zgody na wnioskowane wynajęcie pomieszczeń.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Krzysztof Grabowski

Wicemarszałek